



**COMUNE DI CEFALÙ**  
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

C.so Ruggiero 139 – 90015 – Indirizzo internet: <http://www.comune.cefalu.pa.it>

**DELIBERAZIONE DELLA**  
**COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE**

*(Nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 26/8/2015  
ai sensi dell'art. 252 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267)*

N. 46 DEL 10/07/2018

Oggetto: rilevazione debiti d'ufficio – proposta transattiva ai sensi dell'art. 258 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

L'anno duemiladiciotto il giorno dieci del mese di luglio alle ore 14,00, nei locali dell'Ente si riunisce la Commissione Straordinaria di Liquidazione, nominata con D.P.R. del 26/08/2015, nelle persone dei signori:

	PRESENTE	ASSENTE
Dott. Vincenzo LO FERMO – Presidente	X	
Dott. Antonio GANGI - Componente	X	
Dott. Victor DI MARIA - Componente	X	

Partecipa alla riunione la D.ssa Maria Rosari Sergi, Segretario Generale del Comune di Cefalù, che assume la funzione di segretario verbalizzante;

**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE**

**Premesso che:**

- il Comune di Cefalù, con deliberazione del Consiglio comunale n. 11 del 3 marzo 2015, divenuta esecutiva il 5 marzo 2015, ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario;
- con decreto del Presidente della Repubblica del 26 agosto 2015 è stato nominato l'Organo Straordinario di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso del Comune di Cefalù, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- in data 8 settembre 2015, il citato decreto del Presidente della Repubblica è stato formalmente notificato ai componenti dell'Organo Straordinario di Liquidazione: dott. Vincenzo Lo Fermo, dott. Antonio Gangi e dott. Victor Di Maria;
- ai sensi dell'articolo 252, comma 2, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (di seguito denominato "TUEL"), la Commissione straordinaria di liquidazione in data 9 settembre 2015 si è regolarmente insediata presso il Comune di Cefalù eleggendo quale presidente il dott. Vincenzo Lo Fermo, così come da delibera n. 1 del 9 settembre 2015;
- questo OSL, ai sensi dell'art.252, comma 4 del TUEL, ha competenza relativamente a fatti ed atti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, nella fattispecie entro il 31/12/2013;



- con delibera n. 13 del 13 luglio 2016 questa Commissione Straordinaria di Liquidazione ha proposto all'Amministrazione comunale la procedura semplificata di accertamento e liquidazione dei debiti prevista dall'art. 258 del (TUEL);
- con delibera di G.M. n. 136 del 26/07/2016 il Comune di Cefalù ha aderito, ai sensi dell'art.258 del TUEL, alla proposta di procedura di liquidazione semplificata della massa passiva;
- l'articolo 258 del TUEL, nel disciplinare le modalità semplificate di accertamento e liquidazione dei debiti, al comma 3, prevede che: *"L'organo straordinario di liquidazione, effettuata una sommaria deliberazione sulla fondatezza del credito vantato, può definire transattivamente le pretese dei relativi creditori, anche periodicamente, offrendo il pagamento di una somma variabile tra il 40 e il 60 per cento del debito, in relazione all'anzianità dello stesso, con rinuncia ad ogni altra pretesa, e con liquidazione obbligatoria entro 30 giorni dalla conoscenza dell'accettazione della transazione. A tal fine, entro sei mesi dalla data di conseguita disponibilità del mutuo di cui all'art. 255, comma 2, propone individualmente ai creditori, compresi quelli che vantano crediti privilegiati, fatta eccezione per i debiti relativi alle retribuzioni per prestazioni di lavoro subordinato che sono liquidate per intero, la transazione da accettare entro un termine prefissato comunque non superiore a 30 giorni. Ricevuta l'accettazione, l'organo straordinario di liquidazione provvede al pagamento nei trenta giorni successivi"*;
- con propria delibera n. 15 del 31/08/2016, integrata con delibere n. 33/2017 e n. 66/2017, oltre ad essere stati fissati i criteri e le procedure in ordine alla modalità semplificata di liquidazione della massa passiva, è stato stabilito che, ai sensi del D. Lgs. n. 342/1997 e della circolare FL 28/1997, in riferimento ai debiti caratterizzati dai requisiti di ammissibilità previsti dalla normativa, saranno proposte le transazioni rispettando l'ordine cronologico di arrivo delle istanze, come risultante dalla protocollazione in entrata della C.S.L.. Ai creditori che non abbiano presentato istanza di ammissione alla massa passiva verrà proposta la transazione successivamente ai creditori istanti, in base al criterio della maggiore anzianità del debito;
- con delibera n. 23 del 23/05/2017, la Commissione Straordinaria di Liquidazione ha avviato il procedimento di accertamento dei crediti rilevati d'ufficio, i cui beneficiari sono soggetti che non hanno presentato istanza di ammissione alla massa passiva;
- contestualmente è stato approvato il relativo avviso, divulgato successivamente anche tramite la pubblicazione all'albo on line del Comune di Cefalù;

**Rilevato che:**

- l'art. 9, co. 2, del DPR 24 agosto 1993 n. 378 statuisce che *"ai creditori già riconosciuti dal Consiglio dell'Ente, ai creditori che richiedono l'iscrizione ed a tutti gli altri comunque rilevati, l'Organo Straordinario di liquidazione invia la comunicazione di inizio del procedimento di accertamento e di eventuale liquidazione, di cui all'art. 7 della legge 7 agosto 1990, n. 241, chiedendo, se non acquisiti, la trasmissione di ogni atto, documento o memoria"*.

**Ritenuto che:**

- è opportuno procedere all'avvio dell'iter per l'eventuale ammissione alla massa passiva dei debiti d'ufficio, per i quali, alla data odierna, sono pervenute le relative attestazioni rilasciate dai Responsabili di Settore, ai sensi dell'art. 254 del TUEL;
- ai fini della predetta procedura occorre rendere disponibile idonea modulistica conforme con la natura della posizione debitoria da trattare (debiti d'Ufficio), che si aggiunge a quella già approvata con delibera CSL n. 15/2016, quale bozza di proposta transattiva da trasmettere ai creditori (allegato 1) , e modello di dichiarazione di accettazione della proposta (allegato 2) denominato modello A1/DUFF, entrambi allegati alla presente;

**Considerato che:**

- questo O.S.L. ha già acquisito le risorse finanziarie sufficienti alla liquidazione dei debiti rilevati;

- subito dopo l'adozione della presente delibera si potrà procedere ad inoltrare ai creditori non istanti la relativa proposta transattiva, precisando che solo dopo l'accettazione incondizionata dell'importo del credito accertato d'ufficio e della stessa proposta transattiva, l'Organo straordinario di Liquidazione potrà procedere all'ammissione alla massa passiva del credito rilevato;

All'unanimità dei presenti

### DELIBERA

- 1) di approvare la premessa narrativa, previo espresso richiamo che qui si intende riportato diventandone parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare l'allegato modello di proposta transattiva ed il connesso modello A1 DUFF, da inviare ai creditori non istanti (rilevati d'ufficio), facenti parte integrante e sostanziale della presente delibera;
- 3) di dare atto che congiuntamente ai modelli di cui al punto precedente saranno inoltrati ai creditori i modelli A2 – A3 e B, precedentemente approvati da questo OSL;
- 4) di dare mandato al Presidente, o altro componente dell'Organo Straordinario di Liquidazione, a sottoscrivere la proposta transattiva da inviare ai creditori non istanti (rilevati d'ufficio);
- 5) di dare atto che solo successivamente alla ricezione della regolare accettazione del creditore sia dell'importo rilevato d'ufficio che della proposta transattiva l'Organo potrà procedere all'ammissione del credito alla massa passiva ed al conseguente pagamento entro 30 giorni dal ricevimento;
- 6) di dare atto che la mancata accettazione o il mancato riscontro alla proposta formulata dall'Organo determinerà l'archiviazione del procedimento con impossibilità di liquidazione del credito;
- 7) di dare atto che il mancato inserimento del credito nella massa passiva determinerà l'impossibilità di procedere all'accantonamento delle somme previsto dal comma 4 dell'articolo 258 del D. Lgs n. 267/2000;
- 8) di trasmettere il presente provvedimento al Sindaco, al Segretario Generale ed ai Responsabili di Settore del Comune di Cefalù;
- 9) di disporre la pubblicazione all'albo on line di questo Comune, sul sito web istituzionale nella parte dedicata alla Commissione Straordinaria di Liquidazione, nonché di darne diffusa pubblicità.

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 4, comma 6, del D.P.R. 24/08/1993, n. 378.

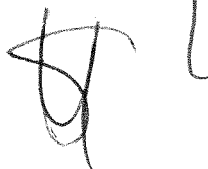
Letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione Straordinaria di Liquidazione

Il Presidente - Dott. Vincenzo Lo Fermo 

Il Componente - Dott. Antonio Gangi 

Il Componente - Dott. Victor Di Maria 

Il Segretario Generale - D.ssa Maria Rosaria Sergi 



## COMUNE DI CEFALÙ

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

C.so Ruggiero 139 – 90015 – Indirizzo internet: <http://www.comune.cefalu.pa.it>

### COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

*Nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 26/8/2015  
ai sensi dell'art. 252 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267*

Prot. n. \_\_\_\_/C.S.L.

del \_\_\_\_\_

Prop. N. \_\_\_\_/uff./\_\_\_\_

Al Sig. \_\_\_\_\_

Oggetto: rilevazione dei debiti d'ufficio – trasmissione proposta transattiva ai sensi dell'art. 258 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Si premette che il Comune di Cefalù, con deliberazione del Consiglio comunale n. 11 del 3 marzo 2015, divenuta esecutiva il 5 marzo 2015, ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario e con decreto del Presidente della Repubblica del 26 agosto 2015 è stato nominato l'Organo Straordinario di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso del Comune di Cefalù, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente.

Ai sensi dell'art. 252, comma 2, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (di seguito denominato "TUEL"), la Commissione straordinaria di liquidazione in data 9 settembre 2015 si è regolarmente insediata presso il Comune di Cefalù eleggendo quale presidente il dott. Vincenzo Lo Fermo, così come da delibera n. 1 del 9 settembre 2015.

La Commissione Straordinaria di Liquidazione, ai sensi dell'art. 252, comma 4 del TUEL, ha competenza relativamente a fatti ed atti di gestione verificatosi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, nella fattispecie **entro il 31/12/2013**.

Questa Commissione, con delibera n. 13 del 13 luglio 2016, ha proposto all'Amministrazione comunale, che ha aderito con delibera di G.M. n. 136 del 26/07/2016, la procedura semplificata di accertamento e liquidazione dei debiti, disciplinata dall'articolo indicato in oggetto.

L'art. 258 del citato Decreto Legislativo, al comma terzo, così dispone: "L'organo straordinario di liquidazione, effettuata una sommaria delibazione sulla fondatezza del credito vantato,

può definire transattivamente le pretese dei relativi creditori, ivi compreso l'erario, anche periodicamente, offrendo il pagamento di una somma variabile tra il 40 ed il 60 per cento del debito, in relazione all'anzianità dello stesso, con rinuncia ad ogni altra pretesa, e con la liquidazione obbligatoria entro 30 giorni dalla conoscenza dell'accettazione della transazione. (omissis)."

L'articolo 9 comma 2 del DPR 24 agosto 1993 n. 378 statuisce che "ai creditori già riconosciuti dal Consiglio dell'Ente, ai creditori che richiedono l'iscrizione ed a tutti comunque rilevati, l'Organo Straordinario di liquidazione invia la comunicazione di inizio del procedimento di accertamento e di eventuale liquidazione, di cui all'art. 7 della legge 7 agosto 1990, n. 241, chiedendo, se non acquisiti, la trasmissione di ogni atto, documento o memoria".

L'atto di avvio del procedimento è stato formalizzato da questa Commissione con la delibera n. 23 del 23/05/2017.

Il Responsabile del Settore \_\_\_\_\_ del Comune di Cefalù ha trasmesso l'attestazione da cui è risultato che la S.V. risulta creditore della somma pari a €. \_\_\_\_\_ relativa a \_\_\_\_\_.

Si precisa che con la delibera n. 15 del 31/8/2016, integrata con delibere n.33/2017 e n. 66/2017, questo Organismo Straordinario di Liquidazione ha fissato, tra l'altro, i criteri e le percentuali di pagamento che seguono, distinte in base all'anzianità del debito:

- **45% per debiti sorti dal 1/1/2012 al 31/12/2013;**
- **50% per debiti sorti dal 1/1/2004 al 31/12/2011;**
- **55% per debiti sorti entro il 31/12/2003.**

In esecuzione della delibera n. 46/ CSL del 10/07/2018, a cui si fa espresso rinvio anche per gli adempimenti procedurali in essa richiamati, questa Commissione Straordinaria di Liquidazione con la presente, previa esplicita dichiarazione di accettazione dell'importo del credito a suo favore rilevato, Le propone, in via transattiva e non negoziabile, il pronto pagamento dell'importo onnicomprensivo di € \_\_\_\_\_ come risultante dal prospetto sotto riportato:

IMPORTO CREDITO RILEVATO	ANNO INSORGENZA CREDITO	% DA LIQUIDARE	IMPORTO LIQUIDABILE
€. _____		____%	€. _____
€. _____	<b>TOTALE</b>		€. _____

Il suddetto importo sarà pagato in **un'unica soluzione, entro 30 giorni**, dal ricevimento dell'accettazione della proposta transattiva, tramite consegna diretta all'Ufficio protocollo o per Raccomandata o per posta elettronica certificata all'indirizzo della Commissione: [csl@pec.comune.cefalu.pa.it](mailto:csl@pec.comune.cefalu.pa.it), unitamente alla documentazione allegata alla presente.

Il pagamento sarà effettuato a saldo ed a tacitazione di ogni Suo diritto e pretesa, a qualsivoglia titolo, nei confronti di questo Organo e del Comune di Cefalù, con rinuncia espressa ad interessi, rivalutazione del credito ed accessori eventuali, nonché a tutte le azioni giudiziali, extragiudiziali.

ziali ed esecutive, e spese relative, eventualmente intraprese per ottenere il pagamento del credito vantato.

Ove dovesse essere obbligata, la S.V. dovrà contestualmente emettere la relativa fattura elettronica ed a tal fine si comunica il codice univoco di questa CSL: **6B3KIK**.

La mancata accettazione della proposta transattiva, **entro 30 giorni dalla data di ricevimento della presente**, comporterà l'archiviazione del procedimento, con conseguente impossibilità di liquidazione del credito non potendo essere ricompreso fra la massa passiva ai fini della procedura semplificata adottata dall'Ente.

Si comunica, infine, che per ogni ulteriore chiarimento è possibile contattare l'Ufficio di supporto della C.S.L. al numero telefonico 0921.924119 o all'indirizzo di posta elettronica certificata e che la relativa modulistica è anche disponibile sul sito istituzionale del Comune di Cefalù – sezione Commissione Straordinaria di Liquidazione Dissesto Finanziario.

Per quanto sopra e per gli effetti di legge, si trasmette la seguente documentazione:

- ✓ Modello di dichiarazione di accettazione del credito rilevato e della proposta transattiva (Modello A1/DUFF);
- ✓ Modello autocertificazione dello stato giuridico del soggetto creditore (Modello A2);
- ✓ Modello di dichiarazione sostitutiva ai fini dell'accertamento della regolarità contributiva (Modello A3);
- ✓ Modello di dichiarazione sostitutiva sulla sussistenza o meno di debiti nei confronti del Comune di Cefalù, per periodi fino al 31/12/2013 (Modello B).

Le segnaliamo che, da una sommaria verifica effettuata presso gli uffici comunali, risultano pendenti le seguenti posizioni debitorie a suo carico, già accertate:

( ) NULLA ( ) €. \_\_\_\_\_ per \_\_\_\_\_

Si informa che questa Commissione provvederà, in caso di accettazione della proposta transattiva, al pagamento dell'importo offerto in transazione solo dopo che avrà ricevuto la documentazione attestante l'avvenuto pagamento del debito suddetto o, in alternativa, lo stesso potrà essere oggetto di compensazione, ove da Lei autorizzato, con l'importo da liquidare.

Si precisa che, al pari della mancata accettazione come precisato sopra, anche il mancato riscontro alla presente proposta transattiva, **entro 30 giorni dal ricevimento**, sarà inteso come non accettazione, con conseguente archiviazione del procedimento e con l'impossibilità di disporre l'accantonamento previsto dal comma 4 dall'articolo 258 del TUEL.

Per la Commissione Straordinaria di Liquidazione  
Il Presidente – Dr. Vincenzo Lo Fermo

MODELLO A1/DUFF

ALLA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE DEL COMUNE DI CEFALÙ

OGGETTO: Dichiarazione di accettazione della proposta transattiva ai sensi dell'art. 258 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE

..l... sottoscritt \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_ della ditta \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ Via/piazza \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ partita iva \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_

IN RELAZIONE ALLA PROPOSTA DI TRANSAZIONE PROP. N. \_\_\_\_ /uff./ \_\_\_\_\_

===== DICHIARO ESPRESSAMENTE =====

Ai sensi e per gli effetti dell'art.258, comma 3 del TUEL e dell'artt. 1965 e seguenti del c.c.:

- Di accettare e confermare il credito rilevato d'ufficio pari a € \_\_\_\_\_
➤ di accettare, come in effetti accetto, la somma di € \_\_\_\_\_ (in lettere \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_), di cui alla proposta prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ dell'Organo straordinario di liquidazione del Comune di Cefalù, a saldo e completo soddisfo di ogni diritto derivante dal predetto credito, con rinuncia ad ogni altra pretesa attuale e/o futura nei confronti del proponente Organo e del Comune di Cefalù;
➤ di rinunciare, come in effetti rinuncio, ad interessi e rivalutazione del credito ed a tutte le azioni giudiziali o extragiudiziali ed esecutive eventualmente intraprese, le cui spese restano ad esclusivo carico della parte che le ha sostenute.

La presente dichiarazione ha valore pienamente liberatorio per l'Organo straordinario di liquidazione e per il Comune di Cefalù, nei confronti dei quali espressamente dichiaro di essere integralmente soddisfatto relativamente al credito oggetto della transazione e di non avere null'altro a pretendere a nessun titolo e/o ragione.

Dichiaro di volere ricevere il pagamento dell'importo oggetto della transazione mediante bonifico bancario da effettuare mediante accredito sul conto corrente le cui coordinate bancarie sono le seguenti:

BANCA: \_\_\_\_\_

IBAN: [grid of boxes for IBAN code]

Data e luogo \_\_\_\_\_

Firma del creditore

Allego:

- Fotocopia firmata in modo chiaro e leggibile di un valido documento di identità da cui si evince l'ultima residenza;
➤ Fotocopia del codice fiscale;
➤ altro (da specificare, es. delega eventuali coeredi, procura, ecc.) \_\_\_\_\_

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

## PUBBLICAZIONE DELIBERAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata dal \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 32 comma 1, della Legge n. 69/2009 nel sito internet del Comune di Cefalù : [www.comune.cefalu.pa.it](http://www.comune.cefalu.pa.it) - Sezione Albo Pretorio "on line" e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, così come previsto dall'art. 124, comma 2 del D. LGS n. 267/2000.

Cefalù li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
(D.ssa Maria Rosaria Sergi)

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata nel sito internet del Comune di Cefalù : [www.comune.cefalu.pa.it](http://www.comune.cefalu.pa.it) albo Pretorio "on line", per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Cefalù li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
(D.ssa Maria Rosaria Sergi)

Il Messo Comunale

## ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3° del T.U. approvato con D. Lgs. n. 267/2000.

Cefalù li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
(D.ssa Maria Rosaria Sergi)