United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization

• Palermo Arabo - Normanna
• e le Cattedrali di Cefalù e
• Monreale
• Sito inserito nella lista
Patrimonio Mondiale 2015

I Borghi più belli d'Italia

COMUNE DI CEFALÙ

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

C.so Ruggiero 139 – 90015 – Indirizzo internet: http://www.comune.cefalu.pa.it

DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

(Nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 26/8/2015 ai sensi dell'art. 252 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267)

N. 15 del 31/8/2016

Oggetto: fissazione dei criteri e delle procedure in ordine alla modalità semplificata di liquidazione di cui all'art. 258 del D. Lgs. 18.08.2000, n.267.

L'anno duemilasedici, il giorno trentuno del mese di agosto, alle ore 15,30, nei locali dell'Ente si riunisce la Commissione Straordinaria di Liquidazione, nominata con D.P.R. del 26/08/2015, nelle persone dei signori:

	PRESENTE	ASSENTE
Dott. Vincenzo LO FERMO – Presidente	X	
Dott. Antonio GANGI - Componente	X	
Dott. Victor DI MARIA - Componente	X	

Partecipa alla riunione la D.ssa Maria Rosaria Sergi, Segretario Generale del Comune di Cefalù, che assume la funzione di segretario verbalizzante;

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

P r e m e s s o che:

- il Comune di Cefalù, con deliberazione del Consiglio comunale n.11 del 3 marzo 2015, divenuta esecutiva il 5 marzo 2015, ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario;
- con decreto del Presidente della Repubblica del 26 agosto 2015, assunto al protocollo di questo Comune in data 8 settembre 2015, è stato nominato l'Organo straordinario di liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso del Comune di Cefalù, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione del debiti dell'Ente;
- in data 8 settembre 2015 il citato decreto del Presidente della Repubblica è stato formalmente notificato ai componenti dell'Organo straordinario di liquidazione: dr. Vincenzo Lo Fermo; dr. Victor Di Maria, dr. Antonio Gangi;

- questo Organo Straordinario di Liquidazione, regolarmente insediatosi il 9 settembre 2015 ai sensi dell'art. 252, comma 2, del decreto legislativo 18 Agosto 2000 n.267, ha disposto l'avvio della procedura per la rilevazione della massa passiva;

Richiamati:

• l'art.258 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 che disciplina la modalità semplificata di accertamento e liquidazione dell'indebitamento pregresso, ed in particolare:

- Comma 3 *"L'organo straordinario di liquidazione, effettuata una sommaria delibazione sulla fondatezza del credito vantato, può definire transattivamente le pretese dei relativi creditori, anche periodicamente, offrendo il pagamento di una somma variabile tra il 40 ed il 60 per cento del debito, in relazione all'anzianità dello stesso, con rinuncia ad ogni altra pretesa, e con la liquidazione obbligatoria, entro 30 giorni dalla conoscenza della accettazione della transazione. A tal fine, ... propone individualmente ai creditori, compresi quelli che vantano crediti privilegiati, fatta eccezione per i debiti relativi alle retribuzioni per prestazioni di lavoro subordinato che sono liquidate per intero, la transazione da accettare entro un termine prefissato comunque non superiore a 30 giorni. Ricevuta l'accettazione, l'organo straordinario di liquidazione provvede al pagamento nei trenta giorni successivi."*;
- Comma 4 – *"L'organo straordinario di liquidazione accantona l'importo del 50 per cento dei debiti per i quali non è stata accettata la transazione. L'accantonamento è elevato al 100 per cento per i debiti assistiti da privilegio."*;

- il titolo VIII, capi II e III, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;
- l'art. 31, comma 15, della legge 27.12.2002, n.289;
- il D.P.R. 24.08.1993, n. 378, contenente il regolamento recante norme sul risanamento finanziario degli enti locali;
- il D.Lgs. 342/1997;
- la Circolare del Ministero dell'Interno 20 settembre 1993, n. F.L.21/93;
- la circolare Ministero dell'Interno – Direzione Centrale della Finanza Locale – F.L. n.28/1997;

Preso atto:

- della deliberazione della Giunta Comunale n. 136 del 26/7/2016, avente ad oggetto: "Adozione della modalità semplificata di accertamento e liquidazione dei debiti da parte della Commissione Straordinaria di Liquidazione (CSL) ai sensi dell'articolo 258 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Adesione del Comune";

Ritenuto:

- di dover procedere alla fissazione dei criteri e delle procedure utili a dare inizio alla liquidazione della massa passiva con le risorse finanziarie già a disposizione;
- di dover approvare uno schema di proposta transattiva non negoziabile utile ai fini del soddisfacimento dei crediti ammissibili, nel quale deve essere specificata la *"rinuncia ad ogni altra pretesa"* da parte del creditore in caso di accettazione;
- che la previsione di cui al richiamato art.258, comma 3, anche tenuto conto dell'entità presumibile delle risorse che potranno esser messe a disposizione dell'O.S.L. da parte dell'Amministrazione comunale, possa trovare concretezza proponendo ai creditori ammessi al passivo una transazione che preveda la corresponsione di una somma differenziata dal 45% al 55% dell'importo del debito, comprensivo di interessi ed oneri accessori, in relazione all'anzianità dello stesso;;

- che in via prioritaria e per intero dovranno essere liquidati i debiti da lavoro dipendente;
- che in riferimento ai debiti caratterizzati dai requisiti di ammissibilità previsti dalla normativa, sia opportuno proporre le transazioni sulla base dell'ordine cronologico di arrivo delle istanze e che ai creditori non rilevabili fra quelli di cui alle istanze di ammissione alla massa passiva, sia proposta la transazione, in base alla anzianità del debito, successivamente ai creditori istanti.

Ad unanimità di voti favorevoli

DELIBERA CHE

1) la premessa fa parte integrante della presente;
2) in riferimento ai debiti caratterizzati dai requisiti di ammissibilità previsti dalla normativa, saranno proposte le transazioni rispettando l'ordine cronologico di arrivo delle istanze, come risultante dalla protocollazione in entrata della C.S.L.. Ai creditori che non abbiano presentato istanza di ammissione alla massa passiva verrà proposta la transazione successivamente ai creditori istanti, in base al criterio della maggiore anzianità del debito;
3) in via prioritaria e per intero saranno liquidati i debiti da lavoro dipendente;
4) gli eventuali crediti vantati dal comune di Cefalù, nei confronti della gestione liquidatoria, saranno trattati per ultimi;
5) le percentuali di cui al richiamato art.258, comma 3, sono fissate nelle seguenti misure:

   45% per debiti sorti dal 1/1/2012 al 31/12/2013;

   50% per debiti sorti negli anni dal 1/1/2004 al 31/12/2011;

   55% per debiti sorti entro il 31/12/2003;
6) sarà proposta la transazione secondo gli schemi di massima allegati alla presente sub lettera "A", "B", "C" e "D";
7) resta in ogni caso salva la preventiva acquisizione di apposita documentazione finalizzata all'accertamento di insussistenza di motivi ostativi al pagamento (D.U.R.C., verifiche Equitalia, ove previste, ecc..) e fatti salvi atti di cessione del credito;
8) sarà dato avvio alle proposte di transazione, per i crediti ammissibili alla gestione liquidatoria ed ai conseguenti pagamenti per le transazioni che verranno definite con esito positivo, nella misura delle risorse finanziarie a disposizione. In caso di esito negativo alla proposta di transazione, l'Organo straordinario di liquidazione

provvederà immediatamente ad effettuare i previsti accantonamenti, nella misura di cui all'art.258, comma 4, del TUEL;

9) si provvederà a contattare gli interessati per sottoporre loro la proposta transattiva, a mezzo raccomandata a.r. o p.e.c.;
10) il creditore sarà chiamato ad accettare la transazione proposta relativamente alla totalità dei propri crediti ammessi, entro il termine di 30 giorni dalla data di ricezione della stessa. In caso di accettazione della transazione il creditore sottoscriverà espressa rinuncia ad ogni altra pretesa, inclusi interessi e partite accessorie diverse;
11) decorso infruttuosamente il termine di cui al punto precedente, si provvederà ad effettuare l'accantonamento, così come disposto dall'art. 258, comma 4, del TUEL;
12) la Commissione, entro trenta giorni dall'accettazione della transazione, provvederà al relativo pagamento, fatte salve le verifiche di regolarità contributiva e fiscale.

La presente deliberazione, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 4, comma 6, del D.P.R. 24.08.1993, n.378, verrà pubblicata ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 ed è trasmessa:

- al Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli affari interni e territoriali – Direzione centrale della finanza locale;
- al Prefetto di Palermo;
- alla Corte dei Conti – Sezione di controllo per la Regione siciliana;
- al Sindaco di Cefalù;
- al Presidente del Consiglio Comunale di Cefalù;
- al Collegio dei revisori dei conti del Comune di Cefalù.

Alle ore 17,30 il Presidente dichiara sciolta la seduta, previa redazione, lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale di deliberazione.

La Commissione straordinaria di liquidazione

Presidente Dr Vincenzo Lo Fermo

Componente Dr Antonio Gangi

Componente Dr Victor Di Maria

La Segretaria Generale Dott.ssa Maria Rosaria Sergi

Allegato "A"

Prot. N.

AL _____

Oggetto: Ammissione credito alla massa passiva. Proposta transattiva ai sensi dell'art. 258 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Questa Commissione, con delibera n. 13 del 13 luglio 2016 ha proposto all'Amministrazione comunale, che ha aderito, la procedura semplificata di accertamento e liquidazione dei debiti prevista dall'articolo in oggetto, il quale, al comma 3, prevede che l'Organo straordinario di liquidazione, effettuata una sommaria delibazione sulla fondatezza del credito vantato, possa definire transattivamente le pretese dei relativi creditori, anche periodicamente, con rinuncia ad ogni altra pretesa.

Tale procedura consente al creditore di vedere soddisfatte, con immediatezza, seppur parzialmente, le sue aspettative.

Al riguardo, corre l'obbligo di precisare che non è più prevista la possibilità per l'Organo straordinario della liquidazione di assumere un mutuo con la Cassa depositi e prestiti con oneri a carico dello Stato.

Nel caso specifico, questa Commissione ha accertato che il credito vantato alla data del 31 dicembre 2013 nei confronti del Comune di Cefalù è di € _____

(ovvero: nel caso specifico, questo Organo ha accertato che il credito riferito ad atti e fatti verificatisi alla data del 31 dicembre 2013 nei confronti del Comune di Cefalù, come determinato da sentenza n.___ del _____ , relativo a è di €._____)

Ai sensi del citato articolo 258, che prevede il pagamento di una somma variabile tra il 40% ed il 60% del debito, in relazione all'anzianità dello stesso, fatta eccezione solamente per i crediti relativi a lavoro subordinato che vanno pagati per l'intero importo, questa Commissione, richiamata la propria delibera n.15 del 31/8/2016 con la quale, tra l'altro, è stata fissata la percentuale di pagamento dei debiti nella misura differenziata, in base all'anzianità del debito, dal 45% al 55%, nonché i criteri e le procedure in ordine alla modalità semplificata di liquidazione, propone in via transattiva e non negoziabile il pronto pagamento dell'importo di € _____, come risultante dal prospetto sotto riportato:

a saldo ed a tacitazione di ogni diritto e pretesa, a qualsivoglia titolo, nei confronti di questo Organo e del Comune di Cefalù, con rinuncia espressa ad interessi, rivalutazione del credito ed accessori eventuali, nonché a tutte le azioni giudiziali, extragiudiziali ed esecutive, e spese relative, eventualmente intraprese per ottenere il pagamento del credito vantato.

L'importo così determinato sarà pagato **in un'unica soluzione, entro 30 giorni, dalla conoscenza dell'accettazione** da manifestarsi mediante sottoscrizione della dichiarazione allegata alla presente proposta.

La dichiarazione di accettazione dovrà essere trasmessa a questa Commissione, entro e non oltre giorni 30 dal ricevimento della proposta transattiva, tramite consegna diretta all'Ufficio protocollo o per Raccomandata o per posta elettronica certificata all'indirizzo: csl@pec.comune.cefalu.pa.it.

La mancata accettazione della proposta transattiva comporta l'inserimento del credito delibato al piano di estinzione da sottoporre all'approvazione del Ministero dell'Interno, senza la possibilità di corrispondere alcun acconto.

Tali debiti ammessi, ai sensi dell'art. 256, comma 9, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, saranno pagati entro 20 giorni dalla notifica del decreto di approvazione del piano **sino alla concorrenza ed in misura proporzionale alla massa attiva realizzata residua.**

Per la parte dei debiti non coperti dalla massa attiva dovranno essere previsti nei futuri bilanci comunali i piani di impegno pluriennali **con pagamenti dilazionati negli anni.**

Si comunica, infine, che per ogni ulteriore chiarimento è possibile contattare l'Ufficio di supporto della C.S.L. al numero telefonico 0921.924119.

La Commissione Straordinaria di Liquidazione

Allegato "B"

ALLA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI
LIQUIDAZIONE DEL COMUNE DI CEFALÙ

DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE

Io sottoscritto Sig, _____in qualità di _____ dichiaro espressamente, ai sensi dell'art.258, comma 3, del TUEL e degli artt.1965 e seguenti del c.c.:

- di accettare la somma di €...(/...), di cui alla proposta prot. n. __ del _____ dell'Organo straordinario di liquidazione del Comune di Cefalù, a saldo e completo soddisfo di ogni diritto derivante dal predetto credito, con rinunzia ad ogni altra pretesa attuale e/o futura nei confronti del proponente Organo e del Comune di Cefalù ;
- di rinunciare, come in effetti rinuncio, ad interessi e rivalutazione del credito ed a tutte le azioni giudiziali o extragiudiziali ed esecutive eventualmente intraprese, le cui spese restano ad esclusivo carico della parte che le ha sostenute.

La presente ha valore pienamente liberatorio per l'Organo straordinario di liquidazione e per il Comune di Cefalù, nei confronti dei quali espressamente dichiaro di essere integralmente soddisfatto relativamente al credito oggetto della transazione e di non avere null'altro a pretendere a nessun titolo.

Dichiaro di volere ricevere il pagamento attraverso Bonifico Bancario da accreditare secondo le seguenti coordinate bancarie:

BANCA:

IBAN:

Data

Firma del creditore

Allego:

- fotocopia documento di riconoscimento in corso di validità;
- fotocopia del codice fiscale;
- altro (da specificare, es. delega eventuali coeredi, procura, ecc.)

Allegato "C"

Comunicazione del conto corrente bancario/postale dedicato ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 (come modificata dal d.l. n. 187/2010 convertito in legge con modificazioni dalla legge n. 217/2010)

..l... sottoscritt _____nato a _____il _____

, codice fiscale _____ in qualità di_____

della ditta _____con sede legale in _____ , partita iva _____

codice fiscale _____

comunica

ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010:

- gli estremi del conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva, su cui effettuare i pagamenti:

  iban:

  istituto:...

- i dati del/dei soggetto/i delegato/i ad operare sul conto suindicato:

  nome e cognome...

  luogo e data di nascita:

  codice fiscale:

  residenza

Il sottoscritto, inoltre, si impegna ad indicare gli estremi del conto dedicato in fattura, infine, si impegna a comunicare, tempestivamente, eventuali variazioni di conto corrente dedicato.
si allega fotocopia del documento d' identità del dichiarante.
data:

firma

_____

Allegato "D"

DICHIARAZIONE DEL LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA DITTA/IMPRESA

IMPRESA (DENOMINAZIONE/RAGIONE SOCIALE)
CODICE FISCALE
PARTITA IVA
SEDE LEGALE
SEDE OPERATIVA
FAX
P.E.C.

Consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace od esibizione di atto falso o contenenti dati non più rispondenti a verità, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 445 del 28.12.2000;

DICHIARA

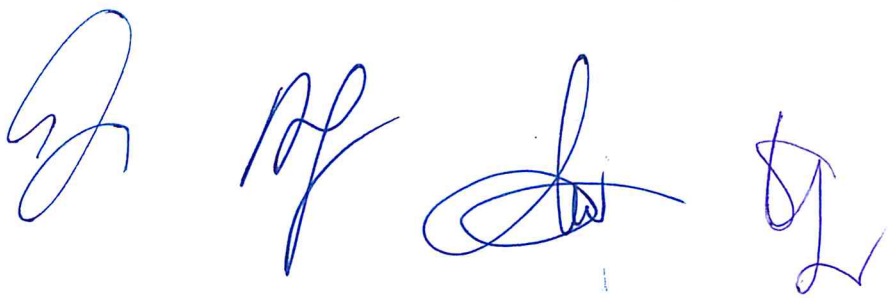
che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di
per la seguente attività:
ed attesta i seguenti dati:
TIPO IMPRESA:IMPRESA LAVORATORE AUTONOMO

CCNL APPLICATO:

INAIL: CODICE DITTAP.A.T./SEDE COMPETENTE-PAT sedi secondarie

INPS: MATRICOLA AZIENDASEDE COMPETENTE

L'Impresa/ Ditta
(Firma)



PUBBLICAZIONE DELIBERAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata dal _____, ai sensi dell'art. 32 comma 1, della Legge n. 69/2009 nel sito internet del Comune di Cefalù: www.comune.cefalu.pa.it - Sezione Albo Pretorio "on line" e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, così come previsto dall'art. 124, comma 2 del D. LGS n. 267/2000.

Cefalù lì _____

Il Segretario Generale
(D.ssa Maria Rosaria Sergi)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata nel sito internet del Comune di Cefalù: www.comune.cefalu.pa.it albo Pretorio "on line", per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____.

Cefalù li _____

Il Segretario Generale
(D.ssa Maria Rosaria Sergi)

Il Messo Comunale

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3° del T.U. approvato con D. Lgs n. 267/2000.

Cefalù lì _____

Il Segretario Generale
(D.ssa Maria Rosaria Sergi)