

Allegato n.1

Al Comune di

CEFALU'

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

Il sottoscritto CEJARE GIANLUCA nato

A PALERMO il 16.08.1974

Residente in CEFALE' (PA) Via CIRINCIONE LVR.

Vincenzo m.86 Cap 90015 C.F. CSR GLC 741116 G273

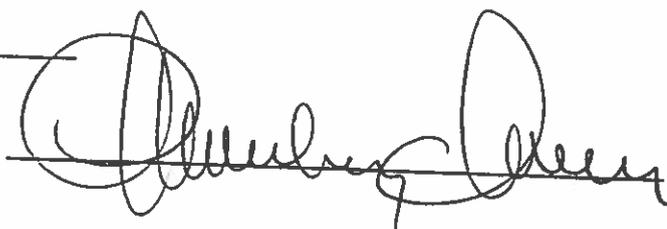
DICHIARA

Ai sensi dell'art. 47, comma 1 del D.P.R. n 445/2000, che la copia della dichiarazione dei redditi relativi all'anno 2014 allegata alla presente composta da n 28 pagine, è conforme al documento originale presentato in data 22 / 09 / 2015 presso la competente Amministrazione fiscale di ROMA (apporre firma in ogni pagina).

Il sottoscritto consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato D.P.R 445/2000 per le ipotesi di false dichiarazioni, allega in copia fotostatica non autenticata il documento d'identità n° 1774651AA rilasciato in data 15-09-2011

da COMUNE DI CEFALU' (PA).

Cefalù, li 30-11-2015



**DICHIARAZIONE PER LA PUBBLICITÀ PATRIMONIALE DEI TITOLARI DI CARICHE
ELETTIVE E DIRETTIVE PRESSO ENTI O SOCIETÀ (LEGGE REGIONALE 15.11.1982, N. 128)**

(COMPILARE A MACCHINA O A STAMPATELLO)

Il sottoscritto (Cognome e Nome)	nato a	data nascita	CODICE FISCALE
CESARE GANUSA	PAUERO	16.08.1974	CSRGLC74M16G73T
nella qualità di (indicare carica)	Società / Ente		Sede
Dal 01/10/15 al / /	Cefalu		Cefalu
Altri incarichi nella qualità di	Società/Ente		Sede
Dal / / al / /			

DICHARA

1 Che la situazione patrimoniale nell'anno 200__ rispetto a quella dell'anno precedente comunicata alla Presidenza **NON HA SUBITO VARIAZIONI** (in tale caso barrare la casella)

2 Che la situazione patrimoniale nell'anno 200__ rispetto a quella dell'anno precedente **HA SUBITO LE SEGUENTI VARIAZIONI** (barrare la casella e compilare se si sono verificate variazioni rispetto alla dichiarazione dell'anno 200__. In tal caso indicare in ciascuno dei seguenti quadri i dati di tutti i terreni, fabbricati, etc. compresi quelli che non hanno subito variazioni. Per i beni che hanno eventualmente subito variazione specificare nelle "Annotazioni" il tipo di variazione intervenuta (per esempio: acquisto, vendita, etc.). Annotare, altresì, gli incarichi per l'esercizio di funzioni di Amministratore o di Sindaco di società.

3 Che nell'anno 20014 **NON E' STATA PRESENTATA LA DICHIARAZIONE** della situazione patrimoniale. (In tale caso barrare la casella e indicare in ciascuno dei seguenti quadri i dati di tutti i terreni fabbricati etc. posseduti nel 20014 compresi i dati relativi all'esercizio di funzioni di Amministratore o Sindaco di società).

QUADRO A - TERRENI

(Qualora lo spazio non fosse sufficiente allegare elenco aggiuntivo)

	Natura del diritto (1)	Descrizione dell'immobile	Comune o provincia	Annotazioni
A.1	PROP. TERRENO agricolo	C. da Vignale	CEFAU'	
A.2				
A.3				
A.4				
A.5				

(1) specificare se trattasi di proprietà, comproprietà, enfiteusi, usufrutto, uso, terreno agricolo, o area edificabile, etc

QUADRO B - FABBRICATI

(Qualora lo spazio non fosse sufficiente allegare elenco aggiuntivo)

	Natura del diritto (1)	Descrizione dell'immobile (2)	Comune o provincia	Annotazioni
B1	PROPRIETÀ ABIT.	VIA CIRCONDE' AN. VINCENZO 86	CEFAU'	
B2	PROPRIETÀ, PERTINENZA ABIT.	VIA CIRCONDE' 86	CEFAU'	
B3				
B4				
B5				

(1) Specificare se trattasi di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso, abitazione, servitù, etc.

(2) Indicare Via e numero civico

DICHIARAZIONE PER LA PUBBLICITA' PATRIMONIALE DEI TITOLARI DI CARICHE

ELETTIVE E DIRETTIVE PRESSO ENTI O SOCIETA' (LEGGE REGIONALE 15.11.1982, N. 128)

(COMPILARE A MACCHINA O A STAMPATELLO)

QUADRO C - BENI MOBILI ISCRITTI IN PUBBLICI REGISTRI
(Qualora lo spazio non fosse sufficiente allegare elenco aggiuntivo)

Autovettura (marca e tipo)	CV FISCALI ed anno di immatricolazione	Annotazioni
1. FIAT "500"	51 KW - 2008 (anno)	
2. FIAT "PANDA"	81 KW - 2000 (anno)	
3.		
4. Aeromobile		
5. Imbarcazione da riporto		
6. Altro		

QUADRO D - PARTECIPAZIONE IN SOCIETA'
(Qualora lo spazio non fosse sufficiente allegare elenco aggiuntivo)

SOCIETA' (denominazione e sede)	Numero azioni o quote		Annotazioni
	N.	Q.	
1. MANAGEMENT IMMOBILIARE SAS Via PA. N°7 - CEFALI		40%	Socio ACCOBTANDA NTE
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

QUADRO E - ESERCIZIO DI FUNZIONE DI AMMINISTRAZIONE O SINDACO DI SOCIETA'
(Qualora lo spazio non fosse sufficiente allegare elenco aggiuntivo)

DENOMINAZIONE DELLA SOCIETA' - SEDE	NATURA DELL'INCARICO	Annotazioni (1)
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

(1) indicare la data di nomina o di eventuale cessazione

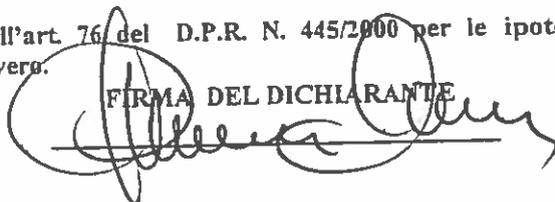
Il sottoscritto consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. N. 445/2000 per le ipotesi di false dichiarazioni, conferma che quanto dichiarato corrisponde a vero.

Luogo e data

CEFALI

30/11/2015

FIRMA DEL DICHIARANTE



DICHIARAZIONE PER LA PUBBLICITA' PATRIMONIALE DEI TITOLARI IN CARICHE
ELETTIVE E DIRETTIVE PRESSO ENTI O SOCIETA' (LEGGE REGIONALE 15.11.1988, N. 128)
(COMPILARE A MACCHINA O A STAMPATELLO)

Il sottoscritto CRISTINA MONIA (Cognome e Nome) nato a COFANI data nascita 16.11.1978 CODICE FISCALE CRSTN078556E4210

Coniuge non separato Figlio convivente

Del titolare di cariche elettive e direttive _____

Presso l'Ente o Società _____

DICHIARA

- Che la situazione patrimoniale nell'anno 200__ rispetto a quella dell'anno precedente comunicata alla Presidenza **NON HA SUBITO VARIAZIONI** (in tale caso barrare la casella)
- Che la situazione patrimoniale nell'anno 200__ rispetto a quella dell'anno precedente **HA SUBITO LE SEGUENTI VARIAZIONI** (barrare la casella e compilare se si sono verificate variazioni rispetto alla dichiarazione dell'anno 200__ in tal caso indicare in ciascuno dei seguenti quadri i dati di tutti i terreni, fabbricati, etc., compresi quelli che non hanno subito variazioni. Per i beni che hanno eventualmente subito variazioni specificare nelle "Annotazioni" il tipo di variazione intervenuta (per es.: acquisto, vendita, etc.). Annotare, altresì, gli incarichi per l'esercizio di funzioni di Amministratore o di Sindaco di società).
- Che nell'anno 200__ **NON E' STATA PRESENTATA LA DICHIARAZIONE** della situazione patrimoniale. (In tale caso barrare la casella e indicare in ciascuno dei seguenti quadri i dati di tutti i terreni fabbricati etc. posseduti nel 200__ compresi i dati relativi all'esercizio di funzioni di Amministratore o Sindaco di società).

QUADRO A - TERRENI

(Qualora lo spazio non fosse sufficiente allegare elenco aggiuntivo)

	Natura del diritto (1)	Descrizione dell'immobile	Comune o provincia	Annotazioni
A.1				
A.2				
A.3				
A.4				
A.5				

(1) specificare se trattasi di proprietà, comproprietà, enfiteusi, usufrutto, uso, terreno agricolo, o area edificabile, etc.

QUADRO B - FABBRICATI

(Qualora lo spazio non fosse sufficiente allegare elenco aggiuntivo)

	Natura del diritto (1)	Descrizione dell'immobile (2)	Comune o provincia	Annotazioni
B.1				
B.2				
B.3				
B.4				
B.5				

(1) Specificare se trattasi di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso, abitazione, servitù, etc.
(2) Indicare Via e numero civico

**DICHIARAZIONE PER LA PUBBLICITA' PATRIMONIALE DEI TITOLARI DI CARICHE
ELETTIVE E DIRETTIVE PRESSO ENTI O SOCIETA' (LEGGI REGIONALE 15.II.1982, N. 128)
(COMPILARE A MACCHINA O A STAMPATELLO)**

QUADRO C - BENI MOBILI ISCRITTI IN PUBBLICI REGISTRI (Qualora lo spazio non fosse sufficiente allegare elenco aggiuntivo)		
Autoveicoli (marca e tipo)	CV Fiscali ed anno di immatricolazione	Annotazioni
1.		
2.		
3.		
4. Autoveicoli		
5. Immatricolazione da riportare		
6. Altro		

QUADRO D - PARTECIPAZIONE IN SOCIETA' (Qualora lo spazio non fosse sufficiente allegare elenco aggiuntivo)			
SOCIETA' (denominazione e sede)	Numero azioni o quote		Annotazioni
	N.	Q.	
1. ATTIVA SERVIZI SAS DI CRISTINA TRONIA VIA PREDAZIONE S/B CEFALU	50%		Socio ACCOANTARIATO
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

QUADRO E - ESERCIZIO DI FUNZIONE DI AMMINISTRAZIONE O SINDACO DI SOCIETA' (Qualora lo spazio non fosse sufficiente allegare elenco aggiuntivo)		
DENOMINAZIONE DELLA SOCIETA' - SEDE	NATURA DELL'INCARICO	Annotazioni (1)
1. ATTIVA SERVIZI SAS DI CRISTINA TRONIA	Socio ACCOANTARIATO	12-12-2012
2.		
3.		
4.		
5.		

(1) indicare la data di nomina o di eventuale cessazione

Il sottoscritto consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. N. 445/2000 per le ipotesi di false dichiarazioni, conferma che quanto dichiarato corrisponde a vero.

Luglio e data

Cefalu', 30.11.2015

FIRMA DEL DICHIARANTE
Roberto Cefalu'



COMUNE DI CEFALÙ

PROVINCIA DI PALERMO

6



P.I.: 00110740826 Internet: <http://www.comune.cefalu.pa.it> C.so Ruggero 139/B - 90015

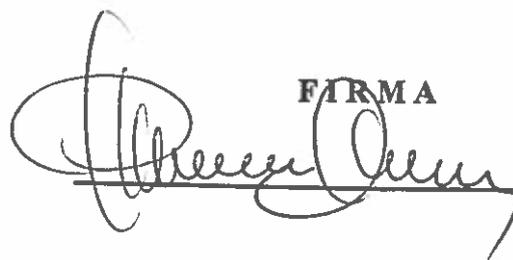
DICHIARAZIONE

Il sottoscritto, nato a PALERMO il 16-08-1974 in qualità di CONSIGLIERE di questa Amministrazione Comunale, consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dal codice penale e dalle leggi speciali in materia in caso di dichiarazione mendace.

DICHIARA

che non sussistono cause di inconferibilità ed incompatibilità di cui al D. Lgs n° 39 dell'08.04.2013

Cefalù, il 30-11-2015

FIRMA


La presente dichiarazione di insussistenza di cause inconferibilità ed incompatibilità sarà pubblicata nel sito del Comune di Cefalù e nel rispetto di quanto previsto dal D. Lgs n° 196/2013 "Codice in materia di protezione dei dati personali."



(4)

COMUNE DI CEFALU'
(PROVINCIA DI PALERMO)

Dichiarazione per la pubblicità dei dati di cui all'art. 14, comma 1, lett. d) ed e) del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33

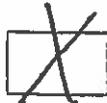
Io sottoscritto CEZARE GIANULLA, nato a PALERMO il 16.08.1974
in qualità di CONSIGLIERE di questa Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art.2 della L.5/7/1982 n. 441, così come richiamata dall'art. 14 del D. Lgs. 14.03.2013 n. 33, consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dal codice penale e dalle leggi speciali in materia in caso di dichiarazione *mendace*, **dichiaro** quanto segue:

Sez.1 – art. 14, comma 1, lett. d) del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 - dati relativi all'assunzione di altre cariche, presso enti pubblici o privati			
OGGETTO	DENOMINAZIONE ENTE PUBBLICO O PRIVATO	PERIODO	COMPENSO
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			



Non ricopro cariche presso Enti pubblici o privati

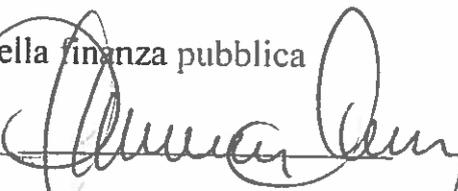
Sez.2 – art. 14, comma 1, lett.e) del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 – altri eventuali incarichi con oneri a carico della finanza pubblica			
OGGETTO	DENOMINAZIONE COMMITTENTE	PERIODO	COMPENSO
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			



Non ricopro incarichi con oneri a carico della finanza pubblica

Data 30-11-2015

Firma



I dati di cui alla presente dichiarazione sono pubblicati sul sito web del Comune di Cefalù ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 e nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs n. 196/2003 " Codice in materia di protezione dei dati personali".



Curriculum Vitae

Informazioni personali

Nome / Cognome: **GIANLUCA CESARE**

Indirizzo: **86, Via Cirincione Avv. Vincenzo, 90015 Cefalù (PA)**

Telefono: uff. **+39 0921.92.39.69** Cell: **+39 329.81.11.127**

Fax: **+39 0921.44.09.95**

E-mail **g.cesare@aptiva.it** oppure **gianluccesare74@gmail.com**

Cittadinanza: **Italiana**

Data di nascita: **16 agosto 1974.**

Sesso: **uomo**

Occupazione / Settore professionale

Agente Immobiliare, Iscr. CCIAA di Palermo dal mese di gennaio dell'anno 2000.

Data: periodo continuativo dal 2000 al 2015.

Lavoro o posizione ricoperti: Titolare di agenzia immobiliare con marchio personale (Ag. Attiva Immobiliare – www.attivaimmobiliare.eu).

Principali attività e responsabilità: Servizi d'intermediazione nelle compravendite immobiliari, nelle locazioni residenziali/commerciali, e nelle valutazioni/consulenze sulle proprietà immobiliari.

Nome e indirizzo dell'agenzia: Ag. Attiva Immobiliare, con sede in Cefalù, via M.O. Gen. P. Prestisimone n.5/B.

Tipo di attività: Intermediazione e servizi immobiliari.

L'agenzia è stata avviata nel gennaio 2000, come agenzia di servizi immobiliari a vocazione turistica, con le gestioni d'immobili e l'amministrazione di condomini; il tutto finalizzato prevalentemente alla gestione delle locazioni turistiche stagionali in collaborazione con operatori turistici italiani ed esteri (T.O.); dopo aver maturato la conoscenza del mercato locale, sono stati inseriti i servizi relativi al settore delle mediazioni sulle compra-vendite e delle consulenze sulle indagini e stime immobiliari, che ad oggi costituiscono i servizi prevalentemente offerti.

Esperienze complementari:

2015 nel mese di settembre presentate le dimissioni presso la So.Svi.Ma. Spa per incompatibilità della carica ricoperta con la prevista nomina a consigliere del Comune di Cefalù.

2012 / 2015 consigliere cda SO.SVI.MA. Spa. (Società per lo Sviluppo del territorio Madonita) società a partecipazione mista pubblico-privato, e rinnovo della carica triennale sino al 2018.

2007 / 2015, assistenza alla progettazione e avviamento di varie attività commerciali e di servizi.

2004 / 2008, socio di capitali della "Papagayo" s.a.s., società gerente immobili e locale di pubblico spettacolo, ad oggi modificata (2008) in "Management Immobiliare" s.a.s. e sino ad oggi operante esclusivamente nella gestione d'immobili.

2000 / 2002, socio di capitali della "Mercurio" S.r.l., società operante nel noleggio di cicli, scooters e motocicli. Quota ceduta nel 2002.

1998 / 1999, stage formativo presso la S.T.I.A.C. S.r.l. (Società Turistico Immobiliare Arcobaleno di Cefalù) operante nel settore dell'intermediazione immobiliare dal 1982 e presso la quale ho potuto acquisire le mie prime competenze del settore immobiliare.

1995 / 1998, dipendente del Ministero della Difesa, nella qualità di Ufficiale di complemento dell'arma del Genio;

- svolgimento del servizio di prima nomina presso il 4° RGT. GENIO P. in Palermo;
- svolgimento del servizio di ferma biennale presso la Compagnia Genio Guastatori della BRIGATA Mecc. Aosta, in Siracusa;
- congedato per fine contratto nel 1998 con il grado di Tenente.

1994, stage su unità navale da diporto (barche a vela mod. Grand Soleil, 14 mt.); organizzazione della navigazione con imbarcazioni da diporto, sia a vela che a motore, oltre le sei miglia, e cura dell'imbarcazione.

Istruzione e formazione recente

Date: 27 – 28 – 29 OTTOBRE 2014.

Titolo della qualifica rilasciata: 3° ed ultimo modulo - Servizi Immobiliari Evoluti.

Principali tematiche/competenze professionali acquisite: "La valutazione immobiliare secondo gli standard internazionali".

Sede del Corso di formazione: ROMA – sede "FIAIP Formazione", via C. Beccaria.

Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione: Corso ABI Formazione (Divisione di ABI servizi) – FIAIP Formazione.

Date: 24 – 25 SETTEMBRE 2014.

Titolo della qualifica rilasciata: 2° modulo – Servizi Immobiliari Evoluti.

Principali tematiche/competenze professionali acquisite: "Gestione e vendita di immobili a garanzia di credito non performing e in asta giudiziaria".

Sede del Corso di formazione: ROMA – sede ABI via Delle botteghe Oscure.

Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione: Corso ABI Formazione (Divisione di ABI servizi) – FIAIP Formazione.

Date: 10 SETTEMBRE 2014.

Titolo della qualifica rilasciata: 1° modulo - Servizi Immobiliari Evoluti.

Principali tematiche/competenze professionali acquisite: "Gestione e vendita di immobili a garanzia di credito non performing e in asta giudiziaria".

Sede del Corso di formazione: ROMA – sede ABI via Delle botteghe Oscure.

Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione: Corso ABI Formazione (Divisione di ABI servizi) – FIAIP Formazione.

Date: NOVEMBRE 2009

Titolo della qualifica rilasciata: **Corso di Valutazioni e Stime Immobiliari presso L'università la Sapienza di Roma;**
Principali tematiche/competenze professionali acquisite: **Procedure per le Valutazioni Immobiliari internazionali (Valuation Standard) riconosciute a livello europeo ed internazionale.**

Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione: **TECNOBORSA in collaborazione con UNIVERSITA' LA SAPIENZA di ROMA e FIAIP federazione agenti immobiliari professionali.**

Istruzione e formazione precedente:

1999. Abilitazione all'esercizio dell'attività di mediatore professionale, nella categoria "agente immobiliare" conseguita presso la C.C.I.A.A. di Palermo.

1999. Diploma per l'abilitazione alla professione di mediatore nel settore immobiliare, conseguito presso l'ente di formazione ESATER (PA).

1995 Diploma 159° corso A.U.C. dell'Arma del Genio, presso la SCUG (Scuola del Genio Militare), in Roma – Cecchignola.

1994 Diploma di Comandante da unità navale da diporto a vela e motore, conseguito con corso di formazione europeo.

1993 Diploma di GEOMETRA , conseguito presso l'I.T.C. e G. "Jacopo del Duca" di Cefalù.

Abilitazioni e Patenti: a) Abilitazione all'esercizio della professione di Agente Immobiliare.

b) Patente nautica per imbarcazioni da diporto a vela e motore, oltre le sei miglia.

c) Patente di guida: mod. A + B + C.

Capacità e competenze lingue straniere:

Dettaglio Autovalutazione

Madrelingua(e): **Italiano e Francese.**

Ascolto, Lettura, Interazione orale e Produzione orale: **madrelingua.**

Altra(e) lingua(e) **Inglese.**

Ascolto, Lettura, Interazione orale e Produzione orale: **sufficiente.**

Capacità e competenze informatiche:

Uso del computer in ambiente Windows (ME, XP, VISTA, SEVEN), pacchetto Office (Microsoft e Open source) oltre a browser vari per l'accesso a internet.

Altre capacità e competenze:

Buone competenze relazionali in generale; discreta capacità di ascolto; con particolare sensibilità verso le problematiche legate al "sociale" e alle "disabilità".

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196

"Codice in materia di protezione dei dati personali". (facoltativo, v. istruzioni)

Cefalù, 02/10/2015

