

SCHEDA OBIETTIVO DI PERFORMANCE INDIVIDUALE

Responsabile dell'Obiettivo: Duca Ivan Joseph

N° obiettivo: 2

Peso:

Nome Obiettivo : Miglioramento pianificazione, ampliamento capacità edificatoria e miglioramento della regolamentazione edilizia. Definizione rapporti con IACP.

Previsto nella R.P.P. 2013/2015 al programma:

Descrizione finalità obiettivo

Il Comune di Cefalù ha in corso l'approvazione di una variante al Regolamento Edilizio molto importante, che risolverà diversi problemi edilizi legati: all'impossibilità di fruire di alcuni volumi edilizi non destinabili alla permanenza anche solo temporanea delle persone(seminterrati e cantinati nonché di utilizzare i numerosi locali sia residenziali che commerciali aventi altezze inferiori alle minime indicate dal DM Sanità del 1975 . Occorre definire l'iter di approvazione che è nella sua fase finale. Tra i regolamenti utili a dettare regole certe e conducenti vi sono: il regolamento sugli oneri concessori e sugli scarichi non recapitanti in pubblica fognatura la cui approvazione consentirà di avere per il primo una equa applicazione degli oneri consentendo al contempo un maggiore gettito e per il secondo regole certe a seguito della soppressione delle CPTA . Tra i tanti problemi che gravano sul territorio di Cefalù, vincolato praticamente al massimo, vi è l'inventario forestale in cui sono ricomprese le aree qualificabili quali boschive, approvato nel 2012 con decreto del Presidente della Regione, che ha individuato aree boschive ben oltre la realtà

Indicatori 2013

Recepimento approvazione regolamento edilizio da parte della regione.

Proposta di regolamenti Comunali descritti

Richiesta ripermetratura aree boschive in autotutela.

Proseguimento con la stima immobili inseriti nel piano di alienazione beni

Procedere con la stesura finalizzata alla stipula Convenzioni IACP per cessione

Classificazione obiettivo:

Ma = mantenimento Mi = miglioramento S = sviluppo S

Priorità obiettivo:

B = Bassa M = Media A = Alta A

Personale coinvolto

Cognome e Nome	Categ.	Servizio	% tempo dedicato all'ob.
----------------	--------	----------	--------------------------

