



**COMUNE DI CEFALÙ**  
**CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**

C.so Ruggiero 139 – 90015 – Indirizzo internet: <http://www.comune.cefalu.pa.it>

**DELIBERAZIONE DELLA**  
**COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE**

*(Nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 26/8/2015  
ai sensi dell'art. 252 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267)*

N. 7 del 07/02/2017

Oggetto: Presa atto delibera di G.M. n.125 del 6/7/2016 e destinazione entrate derivanti dalla devoluzione dei mutui Cassa dd.pp.

L'anno duemiladiciassette il giorno sette del mese di febbraio alle ore 14,05 nei locali dell'Ente si riunisce la Commissione Straordinaria di Liquidazione, nominata con D.P.R. del 26/08/2015, nelle persone dei signori:

	PRESENTE	ASSENTE
Dott. Vincenzo LO FERMO — Presidente	X	
Dott. Antonio GANGI - Componente	X	
Dott. Victor DI MARIA - Componente	X	

Partecipa alla riunione la D.ssa Maria Rosaria Sergi, Segretario Generale del Comune di Cefalù, che assume la funzione di segretario verbalizzante;

**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE**

**Premesso che:**

- il Comune di Cefalù, con deliberazione del Consiglio comunale n. 11 del 3 Marzo 2015, divenuta esecutiva il 5 Marzo 2015, ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario,
  - con decreto del Presidente della Repubblica del 26 Agosto 2015 è stato nominato l'Organo Straordinario di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso del Comune di Cefalù, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- in data 8 Settembre 2015 il citato decreto del Presidente della Repubblica è stato formalmente notificato ai componenti dell'Organo Straordinario di Liquidazione: Dott. Vincenzo Lo Fermo, Dott. Antonio Gangi e Dott. Victor Di Maria;
- ai sensi dell'articolo 252, comma 2, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (di seguito denominato "TUEL"), la Commissione straordinaria di liquidazione in data 9



settembre 2015 si è regolarmente insediata presso il comune di Cefalù eleggendo quale presidente il Dott. Vincenzo Lo Fermo, così come da delibera n. 1 del 9 settembre 2015;

ai sensi dell'articolo 255, comma 1, ... del TUEL "l'organo straordinario di liquidazione provvede all'accertamento della massa attiva costituita ... da ratei di mutuo disponibili in quanto non utilizzati dall'ente ...";

che sono state individuate le istanze di ammissione alla massa passiva inerenti alle spese di investimento (oneri di esproprio, opere e lavori pubblici ecc...) come da allegato elenco facente parte integrante e sostanziale della presente delibera,

- VISTA la delibera di G.M. n.125 del 6/7/2016 con la quale l'Amministrazione comunale chiede alla Cassa dd.pp. la devoluzione dei mutui per complessivi euro 140.650,70 da mettere a disposizione di questo O.S.L. per il pagamento di debiti in conto capitale o di eventuali debiti di parte corrente sorti in periodi antecedenti al 2001; VISTI altresì:

il D. Lgs 18.08.2000 n. 267 ed in particolare l'art.255 avente ad oggetto "Acquisizione e gestione dei mezzi finanziari per il risanamento";

- il D.P.R. 24.08.1993 n. 378 avente ad oggetto il regolamento recante norme sul risanamento degli enti locali dissestati;

All'unanimità dei presenti

### DELIBERA

1. di approvare la premessa narrativa, previo espresso richiamo che qui si intende integralmente riportato;
2. prendere atto della delibera di G.M. n.125 del 6 luglio 2016 con la quale si procede alla richiesta di devoluzione dei mutui per il pagamento della massa debitoria del dissesto;
3. di destinare le entrate, ammontanti a complessivi euro 140.650,70, all'estinzione dei debiti inerenti alle spese d'investimento riportati nell'allegato elenco facente parte integrante e sostanziale della presente delibera;
4. di trasmettere la presente delibera alla Segreteria Generale e al Servizio Finanziario per i conseguenti e rispettivi adempimenti.

Dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, di disporre la pubblicazione sull'Albo Pretorio on line e di inviarlo, per conoscenza, al Sindaco del Comune di Cefalù ed al Responsabile del Settore LL.PP. Ing. Duca.

Letto, confermato e sottoscritto alle ore 14,20

La Commissione straordinaria di liquidazione

Presidente

Dr Vincenzo Lo Fermo

Componente

Dr Antonio Gangi

Componente

Dr Victor Di Maria

La Segretaria Generale

Dott.ssa Maria Rosaria Sergi

**OSL - COMUNE DI CEFALU' - ELENCO ISTANTE SPESE D'INVESTIMENTO - all. delib.n.7 del 7/2/2017**

Creditore	Ragione Sociale	Oggetto Spesa	Imp. Richiesto	Importo Riconosciuto
BARRANCO ROSARIO		lavori somma urgenza porto presidiana - cessione credito	3.428,16	3.170,59
	A.T.I. CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI"	Esecuzione sentenza Corte di Appello n. 1248/14	141.814,70	140.145,32
GIARDINA ROSARIO	E.G.V. COSTRUZIONI SRL	Esecuzione sentenze C. di A. di Palermo nn. 168/969 e 1524/04 e sentenza TAR Sicilia n. 2838/06 (Revoca e annullamento licenza di costruzione)	127.590,70	-
GIARDINA ROSARIO	E.G.V. COSTRUZIONI SRL	Esecuzione sentenze inerenti la pratica " Condomio EGV Center"	1,00	-
CERAMI ROSA CARMELA		Esecuzione sentenza Tribunale di Termini Imerese n. 519/13	187.248,66	187.248,66
MATASSA CINZIA	ALL SERVICE DI CINZIA MATASSA E.C. SNC	Lavori vari	36.038,36	-
PARLATO MARIO		Occupazione e trasformazione del suolo di proprietà degli istanti, per la costruzione dell'Ospedale G. Giglio	1.616.848,89	1.596.614,45
PROVENZA ANTONINO	DITTA PROVENZA SPURGHI DI ANTONINO PROVENZA	Lavori di autospurgo e disotturazioni fognarie e videoispezioni	2.117,50	2.117,50
CUVA ANDREA		Esecuzione sentenze pratici: Sigge ri Forti Giovanna, Forti Giovanni e Re Liboria	372.081,36	367.223,23
FORTI GIOVANNA		Occupazione fondo rustico edificabile - Esecuzione sentenza C di A. n. 155/2013	129.390,43	129.390,43
FORTI GIOVANNI		Occupazione fondo rustico edificabile - Esecuzione sentenza C. di A. n. 155/2013	129.390,43	129.390,43
MESSINA OLGA		Esecuzione sentenza Corte di Appello di Palermo n. 836/2008	73.933,90	66.433,94
MESSINA OLGA		Esecuzione sentenza Corte di Appello di Palermo n. 836/2008	73.933,90	66.433,94
STICCHI VITTORIO		Esecuzione sentenza C di A. di Palermo n. 836/2008	73.933,93	66.433,94
CALO' MAURO		Esecuzione sentenza C di A di Palermo n. 836/2008	36.966,97	33.216,97

**OSL - COMUNE DI CEFALU' - ELENCO ISTANTNE SPESE D'INVESTIMENTO - all. delib.n.7 del 7/2/2017**

Creditore	Ragione Sociale	Oggetto Spesa	Imp. Richiesto	Importo Riconosciuto
GIOVANNINI ANNA MARIA		Esecuzione sentenza C. di A. di Palermo n. 836/08	63.943,44	63.943,44
TONELLI RITA		Esecuzione sentenza C. di A. di Palermo n. 836/2008	73.933,90	66.433,94
CALO' GIOVANNI		Esecuzione sentenza Corte di Appello di Palermo n. 836/2008	36.966,97	33.216,97
DI PAOLA SALVATORE		Esecuzione sentenza C. di A. di Palermo n. 290/2014	128.000,58	126.610,14
VAZZANA VEZIO	CONSORZIO SIMEGAS	Realizzazione e gestione rete di distribuzione gas - Esecuzione sentenza n. 256/11	27.970,67	27.848,58
SCARPINATO FRANCESCO	SCA.GI. SRL	Risoluzione del contratto di appalto relativo all'esecuzione lavori per eliminazione barriere architettoniche. Esecuzione sent. n. 506/06 e 791/10	135.630,74	135.630,74
CATANESE ANTONIO	P.E.M.C. DI CATANESE ANTONIO	Incarico per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria	6.638,62	6.638,62
CALABRESE GIUSEPPE	CO.GE.TUR S.R.L.	Esecuzione lavori edili diversi	226.306,15	-
ILARDO SANTO		Lavori stazione sollevamento liquami	4.749,20	-
CIMINO GIUSEPPE	POSEIDON DI CIMINO GIUSEPPE E.C.SAS	Lavori di pulizia spiagge territorio comunale	8.056,02	8.056,02
MARANTO GIOVANNI		Esecuzione sentenza C. di A. di Palermo n. 99/2003	16.349,70	-
CANNIZZARO MIMMO ANOTNIO		Indennità di esproprio e servizi di passaggio acquedotto Collesano - Cefalù	7.724,11	-
27			<b>3.740.988,99</b>	<b>3.256.197,85</b>

## PUBBLICAZIONE DELIBERAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata dal \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 32 comma 1, della Legge n. 69/2009 nel sito internet del Comune di Cefalù: [www.comune.cefalu.pa.it](http://www.comune.cefalu.pa.it) - Sezione Albo Pretorio "on line" e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, così come previsto dall'art. 124, comma 2 del D. LGS n. 267/2000.

Cefalù li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
(D.ssa Maria Rosaria Sergi)

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata nel sito internet del Comune di Cefalù: [www.comune.cefalu.pa.it](http://www.comune.cefalu.pa.it) albo Pretorio "on line", per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Cefalù li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
(D.ssa Maria Rosaria Sergi)

Il Messo Comunale

## ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3° del T.U. approvato con D. Lgs n. 267/2000.

Cefalù li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
(D.ssa Maria Rosaria Sergi)