



NOTAIO  
BRUCATO MARIA MADDALENA  
Via Nazionale, 137 - GANGI  
(PA)  
Tel. 0921644833  
mbrucato@notariato.it

Repertorio N.51952 Raccolta N.19372 =  
ATTO COSTITUTIVO DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE E  
MANDATO COLLETTIVO SPECIALE CON RAPPRESENTANZA

REPUBLICA ITALIANA

L'anno Duemilaventidue (2022).

Il giorno Ventisei (26) del mese di Agosto.

In Petralia Soprana, Frazione Madonnuzza, via I Maggio n. 53

Avanti me dott. BRUCATO MARIA MADDALENA, Notaio in Gangi (PA)

con studio in via Nazionale n.137, iscritto al Collegio Not-

tarile dei distretti riuniti di Palermo e di Termini Imerese

(PA),

sono presenti:

a) - Capogruppo mandatario:

- Ing. ZAFONTI MICHELE, Ingegnere, nato a

) il

, codice fiscale

Partita Iva:

00215200825, iscritto all'ordine professionale degli ingegneri

di Palermo al n. 2443;

b) Mandante - Giovane Professionista:

- Ing. ZAFONTI CARMELO, Ingegnere, nato a

, codice fiscale

Partita Iva:

06015300822, iscritto all'ordine professionale degli Ingegneri

di Palermo al n. 9530;

c) Componente Mandante:

- Dott. Geol. ILARDA GANDOLFO, nato a

codice fiscale

e P.IVA: 04809610829, iscritto all'Ordine dei

Geologi di Sicilia al n. 2087.

Detti componenti della cui identità personale io Notaio sono

certo, per quest'atto convengono e stipulano quanto segue,

Premesso:

- che il comune di Cefalù (PA), al fine di procedere all' Af-

fidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del

D.Lgs. 50/2016, art.1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020

di conversione del DL 76/2020 e s.m.i. per la Proget-

tazione definitiva ed esecutiva, con l'opzione di affidare

successivamente agli stessi professionisti il servizio di di-

rezione lavori, misura, contabilità, assistenza al collaudo

e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per

la messa in sicurezza del versante est della Rocca di Ce-

falù, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con nota Prot.

4124 del 26/01/2022, ha richiesto tre preventivi omnicompren-

sivi di ogni adempimento, competenza e spesa, per l'affida-

mento dell'incarico professionale;

- nei termini fissati nella lettera di invito è stata presen-

tata l'offerta da parte dei professionisti sopra elencati, i

sopra menzionati operatori economici si sono impegnati a riu-

nirsi in Raggruppamento Temporaneo in relazione alla esecu-

Registrazione PALERMO  
30-08-2022 al 1123575  
Scritta Atto Pubblico

zione dei servizi in appalto e che intendono, con il presente atto, regolare il quadro giuridico ed organizzativo del Raggruppamento predetto, nonché conferire al capogruppo ZAFONTI MICHELE mandato collettivo speciale con rappresentanza, designandolo quale soggetto mandatario nei rapporti con l'Amministrazione appaltante; =====

- Che con determinazione del Responsabile dell'area tecnica N. 71 del 07/06/2022, registro Generale n. 1620 del 09/06/2022, visto che il preventivo di spesa più favorevole risultava quello di codesta RTP, l'incarico di cui sopra è stato affidato ai suddetti professionisti. =====

===== si conviene e si stipula quanto segue =====

**Art. 1 (Costituzione del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti)** =====

I componenti dichiarano con il presente atto di costituirsi in Raggruppamento Temporaneo di Professionisti. =====

Pertanto i professionisti: Ing. ZAFONTI CARMELO, Dott. Geol. ILARDA GANDOLFO, (di seguito denominati "Professionisti Mandanti") conferiscono mandato collettivo speciale con rappresentanza, irrevocabile e gratuito ai sensi dell'art. 48 commi 12 e 13 del D.lgs. 18 Aprile 2016 n.50, al Professionista ZAFONTI MICHELE (di seguito denominato "Professionista Mandatario") che accetta affinché: =====

A) sottoscriva in nome e per conto dei professionisti Riuniti, con ogni più ampio potere e con promessa di rato e valido sin d'ora, tutti gli atti relativi: alla gara di cui alla premessa; gli atti contrattuali, consequenziali e necessari per l'eventuale affidamento ed esecuzione delle attività oggetto dell'appalto; tutti gli atti contrattuali consequenziali e/o necessari per la gestione e l'esecuzione delle attività oggetto del contratto affidato, comprese le eventuali transazioni, con prezzi e quotazioni concordate con i Professionisti Mandanti; =====

B) sottoscriva e presenti tutti i documenti, atti e quant'altro si rendesse necessario o fosse richiesto durante l'esecuzione delle attività oggetto dell'appalto; =====

C) coordini i rapporti tra i professionisti Riuniti e/o i subappaltatori/subcontraenti su tutte le questioni inerenti la gestione dell'appalto affidato. =====

Al Professionista Mandatario "ZAFONTI MICHELE" è inoltre conferita e spetta ai sensi di legge la rappresentanza esclusiva, anche processuale, dei Professionisti Mandanti per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, anche dopo il collaudo dei lavori ovvero operazione equivalente, fino all'estinzione di ogni rapporto. ===

**Art. 2 (Professionista Affidatario)** =====

Il Professionista Mandatario assume inoltre il ruolo di "Professionista affidatario" ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. 81/08, ove applicabile. =====

**Art. 3 (Domicilio)** =====

I Professionisti Riuniti dichiarano di eleggere domicilio esclusivo e unico presso la sede del Professionista Mandatario. =====

**Art. 4 (Ripartizione delle quote di partecipazione nel R.T.P. e delle attività oggetto dell'appalto tra i Professionisti Riuniti)** =====

Il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti è di tipo orizzontale. =====

Le quote di partecipazione al R.T.P. e le attività oggetto del contratto saranno ripartite tra i Professionisti Riuniti nel modo seguente: =====

- Importo complessivo di aggiudicazione, in base al preventivo offerto, euro 105.000,00 (euro centocinquemila virgola zero) (iva e tasse comprese); =====

I Professionisti Riuniti si impegnano a eseguire le attività oggetto dell'appalto secondo le percentuali corrispondenti alle quote di partecipazione nel R.T.P. infra indicate: =====

- Ing. ZAFONTI MICHELE - Mandatario: 50%; =====

- Ing. ZAFONTI CARMELO Mandante - Giovane Professionista: 45%; =====

- Dott. Geol. ILARDA GANDOLFO - Mandante: 5%. =====

Le quote di partecipazione coincidono con quelle di esecuzione =====

**Art. 5 (Fatturazione)** =====

A fronte dell'esecuzione delle attività oggetto dell'appalto i professionisti Riuniti provvederanno ad emettere nei confronti del Capogruppo, ciascuna per la quota di propria spettanza, le relative fatture. =====

Nel caso di addebiti da parte del Committente, ferma restando la responsabilità solidale dei professionisti riuniti, sarà emessa dal committente un'unica nota di addebito all'Impresa Mandataria. =====

Le fatture di cui sopra saranno pagate dal Capogruppo ai singoli professionisti Riuniti che hanno emesso fattura. =====

I principi di cui sopra troveranno applicazione anche in caso di eventuali fatturazioni suppletive in sede di collaudo, ove previsto e/o di saldo finale. =====

**Art. 6 (Responsabilità dei Professionisti Riuniti)** =====

Trattandosi di R.T.P. di tipo orizzontale la partecipazione al presente R.T.P. e il successivo contratto comporteranno la responsabilità solidale e illimitata dei Professionisti Riuniti verso il Committente per tutte le obbligazioni derivanti dalle attività oggetto dell'appalto indicato in premessa. =====

Resta ferma la responsabilità solidale del Professionista Mandatario nei confronti del Committente. =====

**Art. 7 (Revoca del Mandato)** =====

Il mandato è gratuito ed irrevocabile; la sua eventuale revoca per giusta causa, non avrà comunque effetto nei confronti del Committente. =====

**Art. 8 (Sostituzione del Professionista Mandatario) =====**

I Professionisti Riuniti convengono che, se per qualsiasi motivo, incluso il fallimento o altra procedura concorsuale ovvero nei casi previsti dalla normativa antimafia, il Professionista Mandatario fosse nell'incapacità o nell'impossibilità di eseguire o portare a termine le prestazioni affidate nei tempi e nelle modalità previsti nel contratto, il Committente avrà facoltà di proseguire il rapporto contrattuale con altri Professionisti del raggruppamento stesso che sia costituita mandataria con apposito mandato avente le medesime condizioni del presente atto costitutivo e risulti di suo gradimento, ovvero di recedere dal contratto senza la corresponsione di alcun indennizzo. =====

**Art. 9 (Sostituzione del Professionista Mandante) =====**

I Professionisti Riuniti convengono che, se per qualsiasi motivo, incluso il fallimento o altra procedura concorsuale ovvero nei casi previsti dalla normativa antimafia, il Professionista Mandante fosse nell'incapacità o nell'impossibilità di eseguire o portare a termine le prestazioni affidate nei tempi e nelle modalità previsti nel contratto, il Professionista Mandatario sarà tenuto ad eseguire o portare a compimento direttamente o per mezzo dei Professionisti Mandanti le prestazioni contrattuali non eseguite dal Professionista inadempiente e/o comunque impossibilitato, alle medesime condizioni stabilite nel contratto stipulato dal Professionista Mandatario con il Committente, ferma restando la facoltà del Committente stesso di proseguire il rapporto contrattuale con i rimanenti Professionisti Riuniti, ovvero di recedere dal contratto senza la corresponsione di alcun indennizzo. =

**Art. 10 (Efficacia) =====**

Ogni modifica della presente costituzione di R.T.P. richiederà il consenso unanime dei Professionisti Riuniti e la preventiva approvazione del Committente. =====

**Art. 11 (Cause di scioglimento del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti) =====**

Il presente R.T.P. si scioglierà automaticamente, senza bisogno di formalità o adempimenti: =====

- nel caso che, per qualsiasi motivo, l'esecuzione dell'appalto non venga ad esso affidata; =====

- nel caso di affidamento dell'appalto: =====

1) con l'approvazione delle attività oggetto dell'appalto da parte del Committente in base alle modalità previste nel relativo contratto di appalto e con la definizione di tutte le pendenze ed i rapporti (non prima del termine del periodo di garanzia); =====

2) per il verificarsi di una delle cause di estinzione del contratto di appalto. =====

**Art. 12 (Regolamenti interni tra i Professionisti Riuniti) ==**

Gli eventuali regolamenti o patti interni tra i Professionisti Riuniti non saranno in alcun caso opponibili al Commit-

tente in quanto destinati a regolare esclusivamente i rapporti tra i Professionisti Riuniti.

**Art. 13 (Autonomia dei Professionisti Riuniti)**

Il presente rapporto di mandato non determina di per sé congiunzione fra i Professionisti Riuniti, ognuno dei quali conserva la propria autonomia anche ai fini della gestione, degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali.

**Art. 14 (Spese)**

Le eventuali spese del presente atto e di stipula e gestione del contratto di appalto saranno suddivise in proporzione fra i professionisti riuniti.

**Art. 15 (Legge applicabile e foro competente)**

Il presente atto sarà disciplinato e interpretato secondo la normativa italiana.

Per ogni controversia che dovesse insorgere con il Committente la relativa competenza sarà devoluta in via esclusiva al Foro in cui ha la sede legale il Committente stesso.

I Professionisti Riuniti dichiarano che per tutto quanto non espressamente regolamentato nel presente mandato, si richiamano le disposizioni dell'art. 48 del D.lgs. 18 Aprile 2016 n.50.

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto scritto in parte a macchina ai sensi di legge da persona di mia fiducia ed in parte di mio pugno su tre fogli per pagine dieci fin qui, e ne ho dato lettura ai costituiti che lo approvano e lo confermano e con me Notaio lo sottoscrivono a norma di legge alle ore diciassette e minuti quaranta.

F/to: ZAFONTI MICHELE - CARMELO ZAFONTI - ILARDA GANDOLFO - BRUCATO MARIA MADDALENA NOTAIO - SIGILLO.

Copia su supporto informatico conforme al documento originale formato su supporto cartaceo, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. n.82/2005 e succ. modifiche.

Gangi (PA), li 30 Agosto 2022

F.to digitalmente: Brucato Maria Maddalena Notaio - sigillo