

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI CEFALU'

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

OGGETTO: CONTRATTO DI APPALTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE OPERE A CORREDO DEL PERCORSO PEDONALE DI VIA MAESTRO PINTORNO, RIFACIMENTO DEL MARCIAPIEDE NORD E DELLA RINGHIERA, LAVORI VARI DI MANUTENZIONE.

L'anno Duemilaventuno il giorno ventidue del mese di novembre, la sottoscritta D.ssa Maria Rosaria SERGI Segretario Generale del Comune, in qualità di ufficiale rogante e i Sigg.:

1) CAPUANA Angelo Mario, nato a Gratteri (PA) il 25.07.1968 domiciliato presso questo Comune, il quale dichiara di intervenire nel presente atto in rappresentanza del Comune di Cefalù quale Responsabile del Settore Lavori Pubblici nonché Responsabile Unico del Procedimento - C.F. e partita IVA 00110740826;

2) VAZZANA Pietro, nato a Cefalu' (PA) il 10.06.1956, il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella qualità di legale rappresentante dell'Impresa EDIL SISTEM DI VAZZANA PIETRO S.A.S., con sede legale in Cefalu' (PA) C.A.P. 90015 Strada Provinciale Cefalu' Gibilmanna n°97, C.F. e P.I. 04199850829.-

Detti componenti, della cui identità personale io sono certo, aventi i requisiti di legge e quindi giuridicamente capaci, con il presente atto convengono e stipulano quanto segue:

Premesso:

- che con Deliberazione di Giunta Municipale n°24 del 17.02.2021, è stato “approvato il progetto esecutivo di manutenzione straordinaria delle opere a corredo del percorso pedonale di Via Maestro Pintorno. CUP: I87H20002140004”, redatto dal libero professionista Arch. Erminio Gattuso, per un importo complessivo di € 110.000,00 di cui € 69.702,56 per lavori a base d’asta soggetti a ribasso, € 773,19 per oneri speciali di sicurezza ed € 39.525,25 per somme a disposizione della Amministrazione;

- che con determinazione n°29 del 12.03.2021, Registro Generale n°612 del 17.03.2021, il Responsabile del Settore Lavori Pubblici si è determinato di procedere all’appalto mediante affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera A) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., tramite il sistema MEPA;

- che con trattativa (affidamento diretto art. 36, c. 2 lett. A) D. Lgs 50/2016) n.1697282 del 10/05/2021 esperita tramite il sistema MEPA, l’Impresa Edil Sistem Snc di Vazzana P. & Barravecchia B. (part. iva n. 0419985029), con sede legale in Cefalù (PA) Strada Provinciale Cefalù Gibilmanna n. 97, si è aggiudicata i lavori con un ribasso pari a 0,50%;

- che lo stesso Responsabile del Settore Lavori Pubblici con propria determinazione n°134 del 10.08.2021, Registro Generale n°2010 del 24.08.2021, ha provveduto ad aggiudicare all’Impresa Edil Sistem snc (part. iva n. 04199850829) i lavori in oggetto, per l’importo rimodulato di € 69.354,05 oltre € 773,19 per oneri di sicurezza e quindi per un importo complessivo contrattuale pari ad € 70.127,24 e contestualmente ha provveduto a trasformare in definitivo il sub impegno provvisorio n° 1576/1 del 23.08.2021, con imputazione al Capitolo 3488/10 Cod. di Bilancio 10.05-

2.02.01.09.013;

- che all'appalto è stato assegnato dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti

Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture il CIG: 86661003F4;

- che al progetto è stato assegnato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri

– Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – il CUP:

I87H20002140004, in conformità a quanto stabilito dalla Legge n°136/2010;

- che il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, con propria determinazione

n.150 del 14.09.2021 (Registro Generale n.2143 del 14.09.2021), ha preso

atto che la società aggiudicataria dei lavori ha cambiato la denominazione e la

forma giuridica, da “Edil Sistem snc di Vazzana P. & Barravecchia B.” P.IVA

04199850829 a “Edil Sistem di Vazzana Pietro s.a.s.” P.IVA 04199850829.-

Tutto ciò premesso e considerato, fra le parti si conviene:

1) La superiore narrativa viene riconosciuta e confermata dai contraenti come parte integrante del presente atto.

2) Il Comune di Cefalù, rappresentato come sopra, affida in appalto all'Impresa Edil Sistem di Vazzana Pietro s.a.s, con sede legale in Cefalù (PA) Strada Provinciale Cefalù Gibilmanna n. 97, che accetta ed assume alle condizioni sotto elencate i lavori di manutenzione delle opere a corredo del percorso pedonale di Via Maestro Pintorno, rifacimento del marciapiede nord e della ringhiera.

3) L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti e condizioni dedotte e risultanti nell'elenco prezzi (**all.1**) e nel Capitolato Speciale di Appalto (**all.2**) che al presente contratto vengono allegati per farne parte integrante, nella delibera di G.M. n. 24 del 17.02.2021, nel progetto (analisi prezzi – computo metrico estimativo –

tavola unica – quadro economico - relazione tecnica e documentazione

fotografica), nel piano operativo di sicurezza e nelle polizze di garanzia,

documenti firmati digitalmente dai contraenti e depositati presso la stazione

appaltante.

4) Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori in appalto, è fissato in giorni 90

(novanta) decorrenti dalla data del verbale di consegna.

5) Il corrispettivo dovuto dal Comune all'appaltatore per il pieno e perfetto

adempimento del presente contratto, viene stabilito in € 69.354,05 oltre €

773,19 per oneri della sicurezza e quindi per un importo complessivo

contrattuale pari ad € 70.127,24 oltre IVA in misura dovuta per legge. I

pagamenti avverranno secondo le modalità e i tempi previsti nel Capitolato

speciale d'appalto.

6) E' vietata la cessione del presente contratto sotto qualsiasi forma, anche

gratuita.

7) A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi assunti con il

presente contratto, l'impresa aggiudicataria ha costituito, ai sensi dell'art.103,

comma 1, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n°50 (Codice dei Contratti),

apposita garanzia definitiva, a mezzo polizza fideiussoria n°732569775 del

05.11.2021, rilasciata da Allianz S.p.A. Agenzia (716) di Cefalù di Via

Giovanni Verga, per l'importo complessivo di € 7.012,72.-

8) A garanzia di quanto previsto dall'art.103, comma 7, del Decreto

Legislativo 18.04.2016 n°50 (responsabilità civile verso terzi), l'impresa

aggiudicataria ha prodotto, altresì, polizza assicurativa n°732569776 del

05.11.2021, prestata da Allianz S.p.A. Agenzia (716) di Cefalù di Via

Giovanni Verga.

9) L'appaltatore, in regola con gli obblighi contributivi, giusta certificazione

“Durc On Line” con scadenza validità in data 24.01.2022 ed acquisita agli

atti d'ufficio, si obbliga, nell'esecuzione dei lavori, ad applicare tutte le norme

contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro vigente per gli operai

dipendenti da aziende industriali, edili ed affini nonché nei contratti ed

accordi locali integrativi del suddetto C.C.N.L.-

10) L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art.3

della legge n°136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti

finanziari relativi all'appalto.

11) L'appaltatore si impegna ad inserire analoga previsione nei contratti

sottoscritti con i subappaltatori/subcontraenti e a dare immediata

comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura, della notizia

dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente)

agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

12) I titoli di spesa, relativi ai pagamenti da corrispondere all'Impresa

esecutrice dei lavori, emessi previo avviso alla stessa, saranno accreditati sul

conto corrente dedicato, i cui estremi identificativi sono stati oggetto di

apposita comunicazione da parte del legale rappresentante dell'Impresa, il

quale si impegna a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

L'Impresa dovrà avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni

relative al presente appalto, da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico

bancario, ai sensi dell'art.3 della legge 13.08.2010 n°136 e successive

modifiche, riportando per ogni transazione il codice identificativo di gara

(CIG) sopra richiamato.

13) Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri

strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, comporterà la risoluzione di diritto per inadempienza contrattuale.

14) L'Amministrazione appaltante verificherà in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

15) L'Impresa aggiudicataria si obbliga ad osservare tutte le norme del Capitolato Generale di Appalto approvato con D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n°145, le prescrizioni tecniche della Direzione dei Lavori e tutte le norme vigenti in materia.

16) L'Impresa aggiudicataria si obbliga, inoltre:

- a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;

- a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.);

- a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

17) L'Impresa aggiudicataria, con la sottoscrizione del presente contratto, conferma il possesso di tutti i requisiti dichiarati in sede di gara, che la stazione appaltante ha verificato a seguito dell'aggiudicazione. La stazione

appaltante si riserva di effettuare ulteriori controlli successivi alla scadenza dei certificati acquisiti a seguito di aggiudicazione.

18) I termini e le comminatorie contenute nel presente Contratto, nell'allegato Capitolato Speciale di Appalto, nel Capitolato Generale di Appalto nonché nel Bando di gara, operano in pieno diritto.

19) Le parti danno atto che il piano operativo di sicurezza è conservato presso la stazione appaltante controfirmato dai contraenti.-

20) Tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del presente contratto sono a totale carico dell'Impresa aggiudicataria.

21) Il Comune di Cefalù, a mezzo del suo legale rappresentante, ai sensi del Regolamento UE 679/2016, informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

22) I dati relativi all'affidamento saranno oggetto di pubblicazione secondo la disciplina contenute nel D.Lgs. 14.03.2013 n. 33;.

23) Il contraente dichiara di essere a conoscenza del Piano di Prevenzione della Corruzione, pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente", la cui violazione comporta la risoluzione del contratto.

24) Il contraente dichiara, altresì, che non ricorrono le condizioni di cui all'art. 21 del D. Lgs. 08.04.2013 n. 39 (divieto per i dipendenti o soggetti equiparati di svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di impiego, attività lavorativa o professionale presso soggetti privati destinatari dell'attività dell'amministrazione, pena la nullità dei contratti eventualmente

conclusi).

25) Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si fa rinvio alle norme vigenti in materia.

26) I seguenti documenti fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, ma non sono allegati allo stesso, in quanto, ai sensi dell'art.137, comma 2, del D.P.R. n°207/2010, firmati digitalmente dalle parti, sono conservati presso la stazione appaltante nei locali del Comune di Cefalù:

a) Delibera di G.M. n. 24 del 17.02.2021;

b) Progetto (analisi prezzi – computo metrico estimativo – tavola unica – quadro economico - relazione tecnica e documentazione fotografica);

c) Piano operativo di sicurezza;

d) Polizze di garanzia.

27) L'imposta di bollo e le spese di registrazione, sono a carico dell'appaltatore e sono assolte in modalità telematica mediante "Modello Unico Informatico" ai sensi dell'art.1, comma 1/bis del D.P.R. 642 del 26.10.1972 come modificato dal D.M. 22.02.2007.-

Richiesto io Segretario Ufficiale Rogante ho ricevuto il presente atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su n°9 pagine a video, sottoponendolo telematicamente alla lettura delle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono, previo accertamento delle identità personali, con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. 07.03.2005 n°82, Codice dell'Amministrazione Digitale, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art.14 del D.P.C.M. 22.02.2013.-

Di seguito io Segretario Comunale Ufficiale Rogante ho firmato il presente

documento informatico con firma digitale.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Geom. Capuana

Angelo Mario (firmato digitalmente);

L'IMPRESA: Geom. Vazzana Pietro (firmato digitalmente);

IL SEGRETARIO GENERALE: D.ssa Sergi Maria Rosaria (firmato digitalmente).