

**COMUNE DI CEFALU**

**PATRIMONIO DISPONIBILE**

Descrizione	foglio	numero sub	partita	zona cens	categoria	classe	consistenza			euro mq	Stima di massima	Stima Agenzia del Territorio e UTC
							Vani	Mq	mc			
Fabbr. Di via V.Emanuele n. 105-107 (vedi pag. 1)	MU	216/1-2			C/2	5		106	503		0,00	
Fabbricato C.so Ruggero 77-79	MU	531/1-2-3-4			C/4	U					0,00	
Fabbricato C.so Ruggero n. 129 - 131 - Circolo Unione P.T e 1° p.	Mu	385/1			C/4	U	2	218				1.900.000,00
Fabbr. P.zza F.sco Crispi 13-14	MU	1308			B/5	1	2	456	3830		0,00	
Fabbr. C.da Gibilmanna sott. Poste	45	73						74				65.000
Fabbr. C.da Gibilmanna 1° piano	45	73						44				50.000

Fabbr. C.so Ruggero n. 114- 116-118 Piano T. Piano I Piano II	MU MU MU	1112/1 1112/2 1112/3			C/1 A/2 A/2	4 3 2	1 4 4,5	86 94 94		5.495,39 3.335,99 2.879,12	472.603,54 313.583,06 270.637,28	Stima compresa tra 1,098,460,00 e 898,740,00
Locali ex mercato del pesce di Via G. Amendola Corpo a monte Corpo a Valle Atrio	MU	285- 1487			E/4			63,50 52,52 134,75			0,00	800.000
fabbr. Via Spinuzza 113	MU	726 727 729			<b>dati catastali non rinvenuti</b>						0,00	
Alloggi popolari C.da Pacenzia	6	1843/2			F/04			0			0,00	
	6	1843/6		U	A04	4		99	1.500,00	148.500,00		
	6	1843/7		U	A04	4		88	1.500,00	132.000,00		
	6	1843/8		U	A04	4		67	1.475,00	98.825,00		
	6	1843/9		U	A04	4		54	1.475,00	79.650,00		
	6	1843/10		U	A04	4		70	1.475,00	103.250,00		
	6	184311		U	A04	4		67	1.350,00	90.450,00		
	6	1843/13		U	A04	4		70	1.350,00	94.500,00		
	6	1843/14		U	C02	10		23	1.400,00	32.200,00		
	6	1843/16		U	A04	4		100	1.500,00	150.000,00		
	6	1843/17		U	A04	4		48		64.800,00		

									1.350,00		
	6	1843/18		U	A04	4		54	1.475	79.650,00	
	6	1843/19		U	A04	4		100	1.350	135.000,00	
	6	1843/21		U	A04	4		88	1.500	132.000,00	
	6	1843/22		U	A04	4		100	1.500	150.000,00	
	6	1843/23		U	A04	4		69	1.475	101.775,00	
	6	1843/25		U	A04	4		67	1.475	98.825,00	
	6	1843/26		U	A04	4		69	1.350	93.150,00	
	6	1843/27		U	A04	4		53	1.350	71.550,00	
	6	1843/28		U	A04	4		67	1.350	90.450,00	
										0,00	
Parch. Area ex GESCAI P. Inter. I° liv. P. Inter. II° liv. P.T.	6	1838		U	D08			2012,50 2012,50 2160,70			1.090.000
Fabbricato quart. S.Ambrogio	35	964		U	B/4	2		860,65	3160	714,15	614.633,20 614.000,00
Fabbricato Via Manche n. 2 - D.sa Prisinzano, 44 S.Ambrogio	35	1088						734			750.000,00
Fabbr. Via Borgo 27	MU	1715		U				151		1.811,52	273.539,52 273.000,00
Fabbr. C.da colombo	39	1365		U	B02	U		207+29			194.000,00
fabbr. Piazza Spinola p.1	MU	1099/2 1100/2 1571/1					4	108			
P.2	MU	1099/3 1100/3 1571/2			A/2	3	4	108			770.000,00

**TERRENI**

Descrizione	foglio	numero o sub	classe	zona cens	categor.		consistenza				
											0,00
Feudo Guarneri	37	235	128				Ha	5,6273			5.915,70
Feudo Guarneri	37	237	128				Ha	13,7103			14.412,99
Feudo Montagna	45	1	130				Ha	42,3464			24.731,58
Feudo Gibilmanna	45	54	115				Ha	20,1580			5.886,44
Feudo Comuni	45	6	115				Ha	18,7525			0,00
	45	7	125				Ha	154,0501			98.966,91
	45	9	125				Ha	4,9955			0,00
	45	55	115				Ha	30,7170			8.969,83
	45	61	125				Ha	71,4480			83.455,59
	45	62	115				Ha	79,9252			140.036,21
	53	1	133				Ha	6,6659			17.518,86
Feudo Costa	45	2	130				Ha	22,2805			13.012,49
	45	4	115				Ha	0,1300			227,77
	45	5	115				Ha	44,8048			78.502,08
	45	64	130				Ha	0,0660			38,55
	45	65	128				Ha	0,0210			4,91
	45	66	115				Ha	0,1330			233,03
	45	67	115				Ha	0,2015			353,05
	45	69	115				Ha	0,0880			154,18
	45	70	128				Ha	3,2254			13,08
	45	83	115				Ha	3,2254			5.651,19
	45	84	130				Ha	0,0168			29,44
	45	86	130				Ha	0,0720			42,05
	45	89	115				Ha	0,1920			336,40

Feudo Costa	45	92	115			Ha	0,0280	49,06
	45	94	115			Ha	0,1120	196,23
	45	97	115			Ha	0,0245	42,93
	45	100	115			Ha	0,1500	262,81
							74,7709	99.149,25
Feudo Gurgo	52	1	130			Ha	82,8427	193.530,58
Terreno	1	2	128			Ha	2,8396	663,34
	1	11	128			Ha	0,0071	0,00
	1	12	128			Ha	0,0204	0,00
	1	13	133			Ha	0,6340	0,00
	1	58	130			Ha	0,0612	786,34
	1	110	130			Ha	1,1837	691,32
	1	112	125			Ha	17,1577	20.041,23
	1	113	125			Ha	7,7516	0,00
	1	114	130			Ha	0,2700	157,69
	1	116	130			Ha	0,6160	359,76
	1	117	130			Ha	3,0510	0,00
	1	118	130			Ha	0,9564	558,57
	1	119	128			Ha	6,4659	6.797,29
	1	121	130			Ha	0,0650	37,96
	1	122	130			Ha	0,0880	0,00
	1	124	128			Ha	0,0120	12,62
	1	137	130			Ha	0,0136	7,94
	1	138	130			Ha	0,1151	67,22
	1	282	128			Ha	1,1200	1.177,41
	1	283	128			Ha	0,1220	128,25
						Ha	42,5503	119.486,94
Terreno	3	454	125			Ha	0,0078	38,72
	3	1503						0,00
						Ha	0,0078	38,72
Terreno	4	12	130			Ha	0,0680	39,71
	4	38	128			Ha	0,0292	6,77
	4	155				Ha	0,0000	0,00

						Ha	0,0972		46,48
Terreno	5	338	135			Ha	0,0570		0,00
	5	340	135			Ha	0,0391		0,00
	5	403	128			Ha	0,0345		1.581,67
	5	554	128			Ha	0,0230		0,00
	5	556	128			Ha	0,0225		0,00
	5	611	125			Ha	0,0050		306,62
	5	746	130			Ha	0,0130		60,74
	5	747	130			Ha	0,0234		109,33
	5	748	130			Ha	0,0036		16,82
	5	749	130			Ha	0,0118		55,13
	5	769	128			Ha	0,0752		680,75
	5	770	128			Ha	0,0068		61,56
	5	857	128			Ha	0,0053		47,95
	5	858	128			Ha	0,0069		62,43
	5	910	128			Ha	0,0020		0,00
	5	913	128			Ha	0,0121		0,00
	5	914	128			Ha	0,0028		0,00
	5	930	128			Ha	0,0021		0,00
	5	931	128			Ha	0,0429		0,00
	5	932	128			Ha	0,1845		0,00
	5	936	128			Ha	0,0017		0,00
	5	938	128			Ha	0,0755		0,00
	5	939	128			Ha	0,0260		0,00
	5	940	128			Ha	0,0164		0,00
	5	942	128			Ha	0,1428		0,00
	5	943	128			Ha	0,0350		0,00
	5	63	128			Ha	0,0122		559,33
	5	69	128			Ha	0,0060		0,00
	5	90	128			Ha	0,0072		0,00
	5	123	130			Ha	0,0582		288,92
	5	125	130			Ha	0,0164		18,16
	5	127	130			Ha	0,0409		0,00
	5	7	125			Ha	0,0476		0,00
	5	36	115			Ha	0,0050		24,82
	5	52				Ha	0,0000		0,00
						Ha	1,0644		3.874,23
Terreno	6	96	130			Ha	0,0780		45,55
	6	97	130			Ha	0,0984		57,47

	6	269	130			Ha	0,0460		107,46
	6	434	128			Ha	1,0479		6.732,06
							1,2703		6.942,54
Terreno	20	116	115			Ha	0,0083		2,39
Terreno	34	175	125			Ha	0,0041		0,00

ALTRI TERRENI								
Partita	Particella			Superficie	Classamento		Reddito	
	foglio	nr.	sub		qualità	Cl.	Dominicale	Agrario
1350U	1	17		0,0078	F.R.			
1350	9	272		0,1110	bosco ceduo	u	555	333
1350	13	34		1,7390	Uliveto	4	78.255	95.645
1350	13	35		0,2076	vigneto	3	45.672	14.532
1350	13	36		0,0508	seminativo	3	2.032	914
1350	13	37		0,0588	cast. Frutto	1	3.234	940
1350	13	38	1	0,0000	porz. Fabbr.	-		
1350	13	38	2		porz. Fabbr.			
1350	13	40		0,0096	F.R.			
1350	13	41		0,5818	seminativo	3	23.272	10.472
1350	13	42		0,0062	F.R.			
1350	13	44		0,0036	F.R.			
1350	13	45		0,0030	F.R.			
1350	13	46		0,1892	dati censiti non coerenti			





Fabbr. Cda Caldura	1	655		U	B05	2		483	2197	250.192,00	
Fabbr. Via A.Moro n. 2, p. S1-T-1-2-3	6	1913/1		U	B05	2		4448	17063	1.943.114,00	1.943.114
	"	1913/2			F01			289			
	"	1913/3			F01			626			
	"	1913/4			F01			28			
	"	1913/5			F01			42			
fabbr. Via E.Fermi	5	1808/1		U	B05	1		3612	14865	1.450.974,00	
fabbr. Ex O.M.N.I. L.ta Dietro Castello p.T 1-2	1	628/1		U	B04	2		614	2349	229.286,00	229.286
	1	628/3									
	1	628/5									
	1	628/7									
fabbr. Ex O.M.N.I. L.ta Dietro Castello p.T	1	628/2		U	A03	5		173	7,5	61.006,00	61.006
	1	628/4									
	1	628/6									
	1	628/8									
<b>Descrizione</b>							<b>consistenza</b>				
	<b>foglio</b>	<b>numero sub</b>	<b>partita</b>	<b>zona cens</b>	<b>categor.</b>	<b>class e</b>	<b>vani</b>	<b>mq</b>	<b>mc</b>		
Capannone c.da caldura	1	659		U	C/02	10		245	184	32.865,00	
fabbr. C.da caldura	1	658		U	E/09			252	1.033	493.290,00	
Capannone ex propr. D'Anna								360		288.000,00	
Locali c.da Torretonda	24	455		U	E/09			<b>286</b>	1936	275.207,00	
fabbr. C.da caldura	1	657		U	E/09					547.470,00	
fabbr. C.da Torretonda	24	487		U	E/09			1300		650.000,00	
Fabbr. Via Spinuzza 115	dati catastali non rinvenuti										
Terreno C.da Mazzaforno - settefrati	dati catastali non rinvenuti										
Terreno C.da Mazzaforno - settefrati	dati catastali non rinvenuti										

Magazzino - cappella - castello abitazione torre - c.da mazzaforno - settefrati	dati catastali non rinvenuti										
Impianto sportivo c.da S.barbara	6	1869		U	E/09					5.010.075,00	
Impianti sportivi c.da Ogliastrillo	4	1299		U	E/09					1.321.807,00	
Impianti sportivi Dietro Castello	1	590/1		U	E/09					2.912.042,00	2.912.042
	1	590/2									
	1	590/3									
Impianto sportivo	Non catastato dati non esistenti										
Eliporto	<b>dati catastali non rinvenuti</b>										