

REGOLAMENTO PER L'ASSISTENZA ABITATIVA
IN FAVORE DI NUCLEI FAMILIARI
CHE SI TROVANO IN PARTICOLARE STATO DI BISOGNO

ART. 1) FORME DI ASSISTENZA

L'Amministrazione Comunale in applicazione dell'art. 3, lett. i) della L.R. 9/5/86, n° 22 ed in esecuzione dell'art. 2 del regolamento Comunale per i servizi Socio-Assistenziali, approvato con delibera Consiliare n° 66 del 30/1/91, esecutiva, eroga un contributo abitativo in favore dei nuclei familiari che si trovano in particolare stato di bisogno, non sono titolari di diritto di proprietà, di usufrutto o di uso di abitazione nel Comune di Cefalù e in qualsiasi altra località, di un alloggio idoneo al proprio nucleo familiare e in possesso di almeno uno dei seguenti requisiti:

- 1) Abitare in un alloggio dichiarato, da parte dell'Ufficiale Sanitario, improprio e/o antighienico o sovraffollato;
- 2) Abitare in un alloggio il cui canone di locazione superi il 30% del reddito complessivo del nucleo familiare, sempre che l'alloggio non abbia caratteristiche di lusso.
- 3) Coabitare con altro nucleo familiare in alloggio che risulti sovraffollato;
- 4) Essere senza tetto a seguito di ordinanza di rilascio forzato dell'immobile o per altre gravi cause (esempio dissesti statici);

ART. 2 DESTINATARI DEL SERVIZIO

L'assistenza abitativa è erogata agli aventi diritto residenti nel Comune di Cefalù. Essa può, altresì, estendersi ai cittadini italiani non residenti nel territorio del Comune di Cefalù e agli stranieri, limitatamente a prestazioni di carattere urgente e straordinario (art. 4 L.R. n° 22/86).

ART. 3 ESAME DOMANDE

Le domande presentate per l'accesso al contributo vengono rivolte al Sindaco ed inviate all'Ufficio SOLIDARIETA' - SOCIALE che le assume in carico per la successiva istruttoria.

L'istruttoria delle domande, è eseguita secondo l'ordine cronologico di presentazione, accertando per ogni singolo richiedente il possesso delle condizioni di ammissibilità prescritta nel precedente art. 1, avvalendosi di appositi accertamenti del servizio sociale, del Comando dei Vigili Urbani, dell'Ufficio Tecnico Comunale nonché ove necessario di altre strutture e servizi operanti nel territorio.

Definita l'istruttoria il Sindaco provvede alla convocazione della Commissione dei servizi socio-assistenziali prevista dall'art. 5 dell'apposito regolamento che formula la graduatoria degli aventi diritto e stabilisce la misura del contributo da erogare.

ART. 4) TERMINI PRESENTAZIONE DOMANDE E DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLE STESSE.

Le istanze per la concessione del contributo abitativo dovranno essere presentate su appositi prestampati predisposti dall'ufficio competenze entro i termini previsti dall'apposito bando pubblico, che verrà annualmente approvato dalla Giunta Municipale. Detto bando sarà ampiamente pubblicizzato attraverso manifesti murali e mezzi di informazione. Alla domanda sottoscritta dal capo famiglia con firma autenticata va allegata la seguente documentazione:

- 1) Stato di famiglia;
- 2) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante il reddito goduto da tutto il nucleo familiare, corredata dalle copie dei modelli della dichiarazione dei redditi di ogni componente il nucleo familiare e dalla quale risulti che l'intestatario dell'istanza e il suo nucleo familiare non sono titolari del diritto di proprietà, di usufrutto, d'uso di abitazione, di un alloggio ubicato nel Comune di Cefalù e in qualsiasi altro luogo.
- 3) Altra documentazione attestante il requisito di cui alla richiesta (certificato rilasciato dall'Ufficio Sanitario, attestante l'antigienicità o il sovraffollamento dell'alloggio occupato, copia dell'ordinanza di rilascio forzato dell'immobile in precedenza occupato, attestato dall'Ufficio Tecnico Comunale accertante la non abitabilità dell'immobile), copia del contratto di locazione registrato ai fini fiscali o altro documento equipollente (dichiarazione presentata all'Ufficio del Registro, di contratto verbale di locazione).
- 4) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante che il richiedente non fruisce di altro analogo contributo previsto nell'assistenza continuativa.

ART. 5) CRITERI GENERALI PER FORMULAZIONE GRADUATORIA

La graduatoria viene formulata tenendo conto della composizione del nucleo familiare e del reddito dallo stesso goduto, il quale, in ogni caso, non deve essere superiore a quello annualmente fissato dalla Regione Siciliana con apposito provvedimento per l'accesso gratuito ai servizi socio-assistenziali.

In caso di reddito pro-capite uguale, precederà in graduatoria il più anziano per età.

ART. 6) AMMONTARE DEL CONTRIBUTO

La Commissione Comunale di cui all'art. 5 del regolamento comunale per l'applicazione della L.R. 22/86, dopo avere formulato la graduatoria degli aventi diritto, propone l'assegnazione di un contributo annuo, da erogare in unica soluzione, nella misura qui di seguito specificata:

- a) Fino a £. 3.000.000 per nuclei familiari fino a due unità;
- b) Fino a £. 4.800.000 per nuclei familiari composti da tre o più persone.

L'ammontare del contributo verrà aggiornato annualmente, in base agli indici ISTAT, con delibera di Giunta, compatibilmente con le risorse disponibili nel bilancio Comunale.

4/11/11