

Fondo Kyoto 6, Spazi Finanziari e Conto Termico

Agevolazioni per le Pubbliche Amministrazioni



Finanziamenti per
l'efficientamento energetico di
edifici di proprietà pubblica

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
**EDIFICI SCOLASTICI
DEL COMUNE DI
CEFALÙ (PA)**

Programma 2018 | 2019

Fondo Kyoto 6 e Conto Termico 2.0

Meccanismi di incentivazione

- Il **Fondo Kyoto 4** (G.U., Serie Generale n. 59 dell' 11 marzo 2016) riprogramma le risorse residue del Fondo Kyoto per l'efficientamento energetico delle scuole con **247 milioni di euro** disponibili per l'erogazione di **finanziamenti a tasso agevolato (0,25%)** di durata fino a **20 anni**.
- Le modalità di accesso al bando, di concessione e di erogazione dei finanziamenti, sono contenute nel **Decreto interministeriale n. 66 del 14 aprile 2015** (G.U. Serie Generale n. 109 del 13 maggio 2015).
- I termini per la presentazione delle domande di accesso al Fondo sono prorogati (**Fondo Kyoto 6**) al **31 dicembre 2018** con un massimo contributo ammesso per Ente pari **2 milioni di euro**.
- Il **Conto Termico** (DM 28.12.12) introduce per le P.A. incentivi pari al **40%** dei costi eligibili per interventi di riqualificazione energetica degli edifici con contribuzione erogata in cinque soluzioni annue.

Legge di Bilancio 2017

Struttura di Missione per edilizia scolastica

1. La **Legge di Bilancio 2017** (art. 1, commi 485 e segg.) prevede **spazi finanziari (SF)** verticali (senza restituzione) per il triennio **2017, 2018, 2019** destinati alla *ristrutturazione di edifici esistenti*, per escludere le relative spese dal calcolo del saldo del pareggio di bilancio.
2. L'assegnazione di SF garantisce la **realizzazione degli interventi** di edilizia scolastica che hanno ottenuto finanziamenti con il **Fondo Kyoto, consentendo indebitamento ed evitando squilibrio** nel pareggio di bilancio.
3. La **richiesta 2019** deve essere effettuata entro il **20 gennaio** disponendo di **progetto esecutivo validato e cronoprogramma di spesa** mediante applicativo web <http://pareggiobilancio.mef.gov.it> del MEF.
5. Il **5 febbraio** la **Struttura di Missione** presenta al MEF la proposta di SF.
6. Il **20 febbraio** il **MEF pubblica il DM** che **individua gli Enti beneficiari** e gli Spazi Finanziari ad essi spettanti.

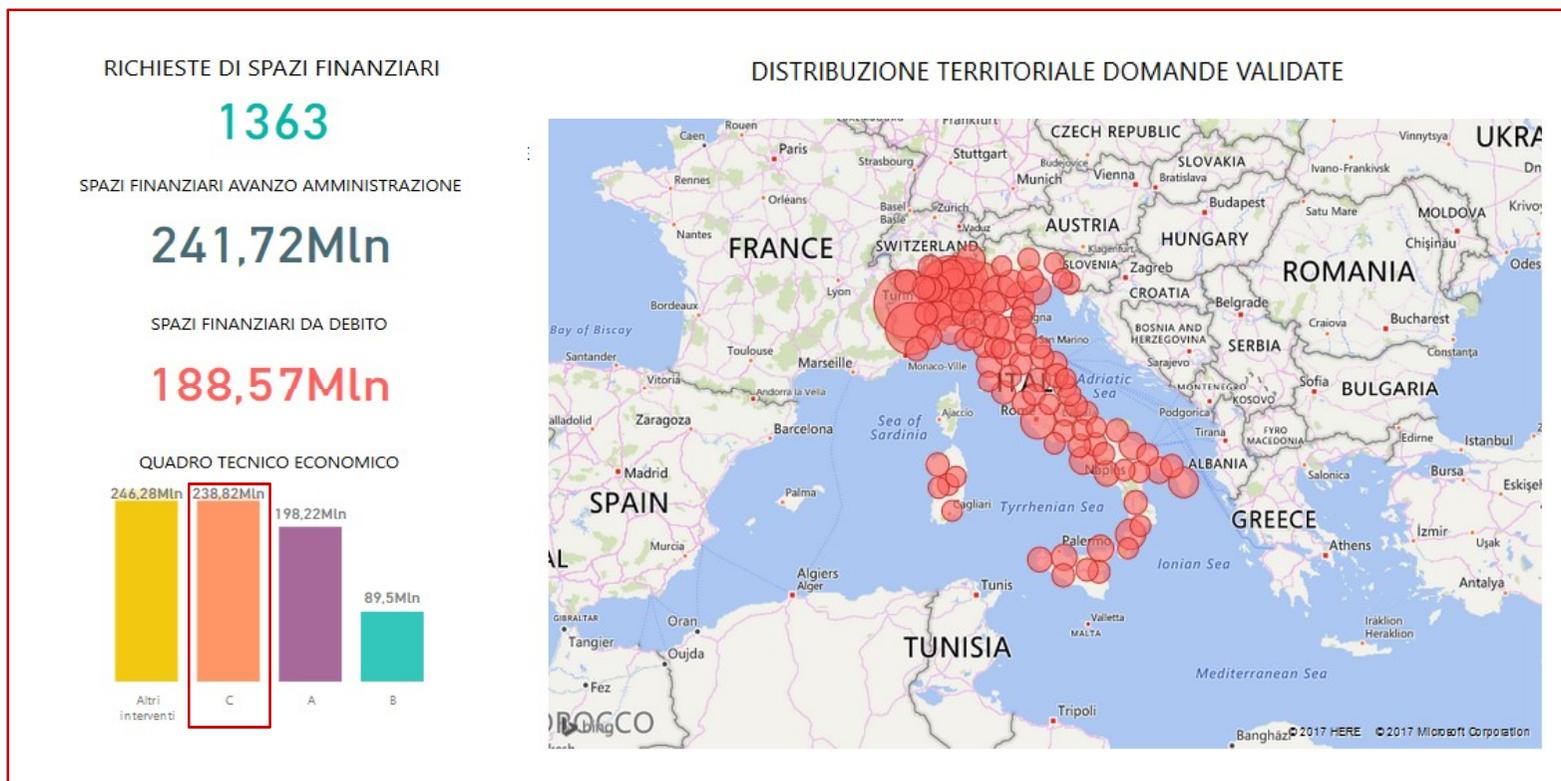
TUEL, Articolo 204

Assunzione di nuovi mutui

- Il **Fondo Kyoto 6** eroga finanziamenti (mutui) di durata fino a **20 anni con tasso agevolato** dello **0,25%** inferiore a quello applicato alle PA da Cassa Depositi e Prestiti (CDP) attraverso mutui ordinari (2,6%).
- L'operazione **#Sbloccascuole2019** garantisce la **copertura a bilancio di interventi** di edilizia scolastica che hanno ottenuto **Fondo Kyoto, consentendo indebitamento ed evitando squilibrio** nel pareggio di bilancio.
- Le **regole per l'assunzione di mutui (art. 204 del TUEL)** prevedono che un Ente possa assumere nuovi mutui al 2019 solo se l'importo annuale degli interessi non supera il **10%** delle entrate relative ai primi tre titoli del rendiconto 2017.
- Il Fondo Kyoto (**art. 18**) stabilisce che per gli Enti locali, i finanziamenti a tasso agevolato per la riqualificazione energetica di scuole sono concessi in **deroga all'art. 204 del TUEL** consentendo di beneficiare del Fondo e contrarre mutui anche se sono superati i predetti limiti.

Spazi Finanziari 2017

Risultati: partecipanti, domande e fattispecie

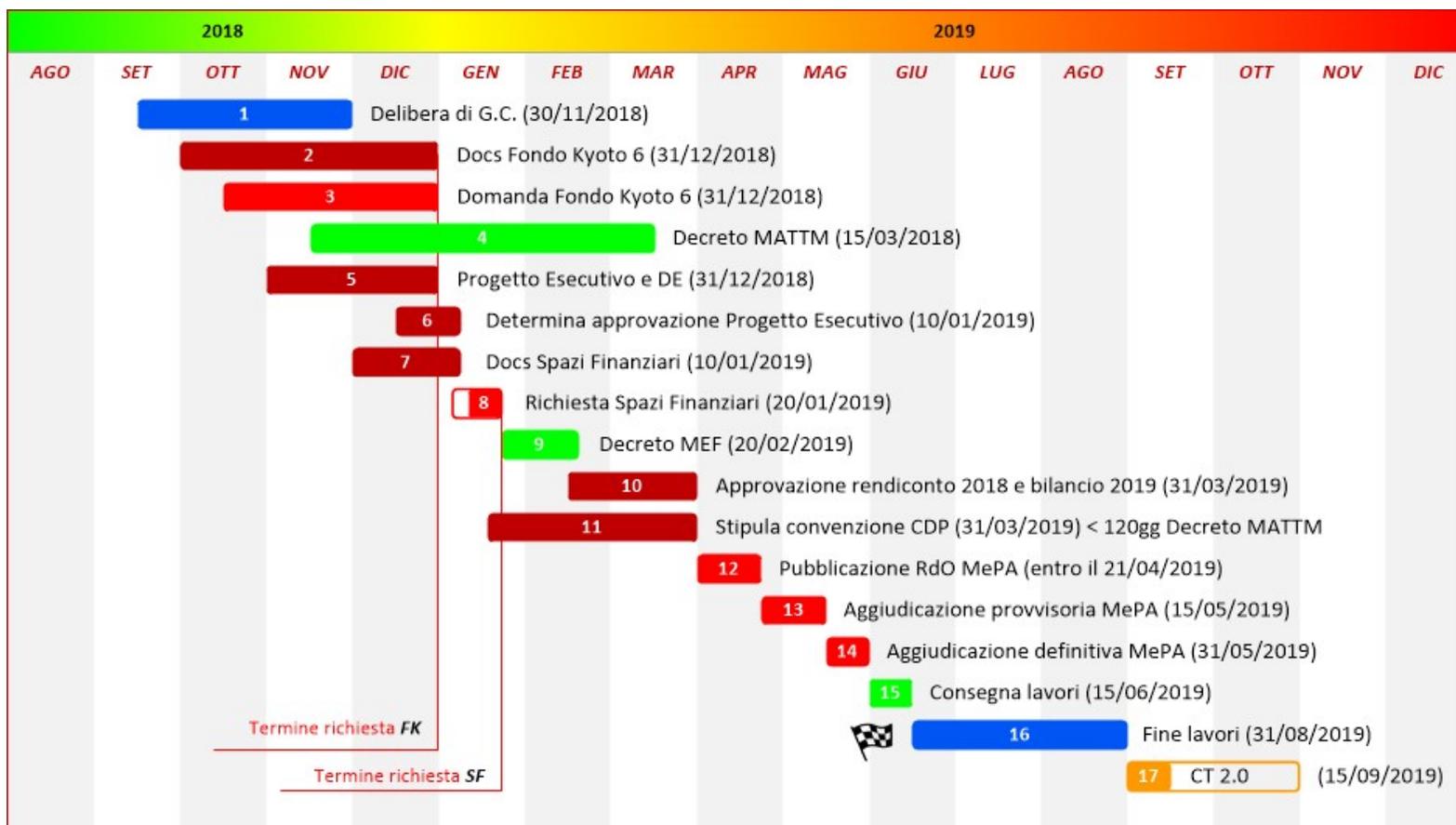


FATTISPECIE C - 170.191.000 Euro

Interventi caratterizzati da un progetto esecutivo validato e per i quali l'Ente non abbia bandito gara alla data di entrata in vigore della Legge di bilancio (01/01/2017)

Fondo Kyoto 6, #Sbloccascuole 2019 e CT 2.0

Cronoprogramma



Pianificazione attività Fondo Kyoto 2018 - 2019

Vantaggi del ricorso al MePA

Soglie di rilevanza UE, art. 35 del D.Lgs 50/2016

1. **Soglie di rilevanza comunitaria*** elevate a 221.000 € dal 1° gennaio 2018 dal Regolamento (UE) 2017/2366 del 18 dicembre 2017;
2. Investire fino a **221.000 €** (oltre IVA) beneficiando di un finanziamento con CDP e restituire il **finanziamento in 20 anni** con una rata inferiore al risparmio annuale generato;
3. Installare sulle scuole **impianti fotovoltaici, pompe di calore** ed effettuando **relamping Led** in grado di azzerare i consumi di energia fossile associati all'edificio (gas metano, GPL, gasolio);
4. Beneficiare dell'opportunità di **cumulo del Fondo Kyoto con il Conto Termico** nazionale che eroga il **40%** dei costi eligibili in cinque anni relativamente a pompa di calore e relamping Led;
5. Realizzare gli impianti in pochi mesi avvalendosi delle procedure telematiche di gara su **piattaforma MePA**.

> **Soglia di rilevanza comunitaria** (D.Lgs 50/2016, art. 35) per appalti pubblici di forniture elevate dal 1° gennaio 2018 dal Regolamento (UE) 2017/2366 del 18 dicembre 2017

Domanda ammissione Fondo Kyoto 6

Elenco documenti per MATTM/CDP

PRESENTAZIONE CANDIDATURE: [termine ore 17:00 del 31 dicembre 2018](#)

- Domanda di ammissione precompilata su Portale CDP;
- Fotocopia Documento Identità del Sindaco.

PER CIASCUN EDIFICIO CANDIDATO:

1. Attestazione di prestazione energetica (APE) ex ante;
2. Diagnosi Energetica ex ante;
3. Progetto preliminare;
4. Quadro economico;
5. Tabella Costi Ammissibili Conto Termico;
6. Tabella rispetto Requisiti Minimi Conto Termico;
7. Cash Flow (art. 7 comma 2 del Decreto);
8. Crono-programma;
9. DSAN 1 completa di lista autorizzazioni necessarie all'esercizio;
10. DSAN 2 completa di lista delle autorizzazioni conseguite e richieste;
11. Copia autorizzazioni o richiesta autor. o SCIA.

Richiesta Spazi Finanziari 2019

Elenco documenti per PCDM

CRITERI DI PRIORITA'

- Interventi per i quali l'Ente dispone del **progetto esecutivo validato** e non ha pubblicato il bando alla data di entrata in vigore della Legge di bilancio (01.01.2017).

MODALITA DI RICHIESTA SPAZI FINANZIARI 2018

- Si potranno richiedere entro la data perentoria del **20 gennaio 2019** sul sito <http://monitoraggio.anagrafeedilizia.it>.

ALLEGATI ALLA RICHIESTA

1. **Verbale di validazione** (D.Lgs. n. 50/2016) progetto esecutivo (PDF);
2. **Relazione generale** del progetto (PDF);
3. **Cronoprogramma** delle opere e della spesa (PDF);
4. **Fotografie** dello stato di fatto (JPG).

Scuola Media di Cefalù (PA)



Impianto FV 55 kWp

Scuola Media di Cefalù (PA)



Installazione impianto fotovoltaico

- Potenza installata: **55 kWp**
- Superficie occupata dall'impianto: **700 m²**
- Producibilità attesa: **72.000 kWh/anno**

Impianto FV 55 kWp

Scuola Media di Cefalù (PA)



Quadro Economico Impianto FV

Scuola Media di Cefalù (PA)

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO		
A)	IMPORTO FORNITURE E POSA IN OPERA	
A.1	Fornitura e posa in opera impianto fotovoltaico di potenza nominale pari a 55 kWp.	€ 152.880,00
A.2	Oneri di Sicurezza (3%).	€ 4.586,40
	IMPORTO NETTO FORNITURE E POSA IN OPERA (COSTI AMMISSIBILI)	€ 157.466,40
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	DD.LL., Misure e Contabilità, Coordinamento della Sicurezza in F.P. e in F.E., Collaudo.	€ 7.873,32
B.2	C.N.E.P.A.I.A. (4% su B.1).	€ 314,93
B.3	Oneri per la connessione alla rete elettrica (Enel Distribuzione S.p.A.).	€ 2.000,00
B.4	Oneri adeguamento per connessione alla rete [BTTF 400V] dei nuovi impianti.	€ 4.723,99
B.5	Imprevisti [Art. 149, D.Lgs 50/2016].	€ 6.298,66
B.6	Incentivi per funzioni tecniche [Art. 113, D.Lgs 50/2016] 2% su A di cui: 1. Funzioni tecniche RUP comprensive degli oneri previdenziali e assistenziali: 80%. 2. Acquisto beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti innovativi: 20%.	€ 3.149,33
B.7	IVA 10% (su A.1; A.2);	€ 15.288,00
B.8	IVA 22% (su A.3; A.4; B.1; B.2; B.3; B.4; B.5; B.6).	€ 5.675,41
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 45.323,63
COSTO TOTALE INTERVENTO (A+B)		€ 202.790,03

Cash flow interventi

Scuola Media di Cefalù (PA)

COSTI DI INVESTIMENTO INTERVENTI		IPOTESI CASH FLOW	
Impianto fotovoltaico	€ 152.880	Investimento complessivo (A+B)	€ 202.790
		Contributo Conto Capitale (<i>Equity</i>)	0 %
		Tasso di investimento CDP	0,25%
		Risparmio annuo energia elettrica	10.000 €/anno
		Scambio sul posto	4000 €/anno

Cash flow interventi

