

D.A. n. 543/GAB

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

Assessorato Regionale Territorio e Ambiente  
Dipartimento Regionale Urbanistica

L'AUTORITÀ COMPETENTE

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana.

**VISTA** la Direttiva Europea 2001/42/CE (*Direttiva VAS*), concernente la "Valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente".

**VISTO** il Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 c.s.m.i. (*Testo Unico Ambientale*), concernente "Norme in materia ambientale".

**VISTO** il Decreto del Presidente della Regione n. 23 del 8 Luglio 2014, concernente il "Regolamento della valutazione ambientale strategica (*VAS*) di piani e programmi nel territorio della Regione siciliana".

**VISTO** l'art. 91 della Legge Regionale 7 maggio 2015 n. 9 recante "Norme in materia di autorizzazioni ambientali di competenza regionale" come integrato dall'art. 44 della Legge Regionale 17 marzo 2016 n. 3.

**VISTO** il D.A. n. 207/GAB del 17 maggio 2016, di istituzione della Commissione Tecnica Specialistica (C.T.S.) per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale.

**VISTO** il D.A. n. 142/GAB del 18/04/2018, che ha abrogato le precedenti disposizioni e con il quale sono state disciplinate le procedure di competenza dell'Amministrazione regionale e individuate le modalità operative e di ottemperanza agli obblighi, anche comportamentali dei componenti della Commissione Tecnica Specialistica, in applicazione dei principi di trasparenza e buon andamento della P.A., in conformità all'art. 97 della Costituzione ed alla normativa ambientale di cui al D.lgs 3 aprile 2006, n. 152 e ss.mm.ii..

**VISTO** il funzionigramma del D.R.U. approvato con D.P.R.S. 14 giugno 2016, n. 12 "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'articolo 49, comma 1, della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n. 6 e successive modifiche ed integrazioni" pubblicato nel supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, parte I, n. 28 del 01/07/2016.

**VISTA** la direttiva dirigenziale prot. n. 8078 del 9.05.17 con la quale, tra l'altro, si è disposto il "...trasferimento delle pratiche riconducibili al procedimento di cui all'art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006, giacenti agli atti dell'Ufficio e la cui istruttoria non è stata avviata, ai pertinenti Servizi per ambiti di competenza..., previa verifica della procedibilità dell'istanza in termini di mero accertamento della sussistenza della documentazione essenziale o obbligatoria...".

**VISTO** il D.P.Reg. n. 645/Area1^/S.G. del 30 Novembre 2017, con il quale l'On.le Avv. Salvatore Cordaro è stato nominato Assessore regionale con preposizione all'Assessorato regionale del Territorio e dell'Ambiente.

**VISTE** le note prot. n. 5982 del 19/02/2017 assunta all'ARTA, Dipartimento Urbanistica, con prot. n. 3311 del 27/02/2018 e integrativa prot. 6435 del 22/02/2018 assunta all'ARTA, Dipartimento Urbanistica, con prot. n. 3569 del 22/03/2018, con la quale il Comune di Cefalù (PA) Settore di Edilizia Privata LL.PP. Urbanistica, nella qualità di Autorità Procedente ha trasmesso il Rapporto Preliminare Ambientale corredato degli elaborati progettuali ai fini della verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (ex art. 12 del D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.) in merito al Progetto di riassetto urbanistico denominato "Polo Strategico lungomare" da realizzarsi in Cefalù nell'area ricompresa tra le vie Vazzana, Lungomare Giardina, via roma e via Bellini, individuata catastalmente al Fg n. 5 Part.IIe nn. 42-43-44-45-46-119-495 e 1206, proposto dalla ditta: "**Parlato Francesco**".



**VISTA** la nota prot. n. 3744 del 06/03/2018, del Servizio 2/DRU con la quale si è dato avvio alla fase di consultazione, ex art. 12 del D. lgs. 152/2006, della documentazione inerente il Progetto di riassetto urbanistico denominato "Polo Strategico lungomare" da realizzarsi in Cefalù nell'area ricompresa tra le vie Vazzana, Lungomare Giardina, via roma e via Bellini, individuata catastalmente al Fg n. 5 Part.IIe nn. 42-43-44-45-46-119-495 e 1206, proposto dalla ditta: "Parlato Francesco", trasmettendo il rapporto preliminare ai soggetti competenti in materia ambientale (S.C.M.A.), ivi indicati nella medesima nota, chiamandoli alla pronuncia entro 30 gg. dalla ricezione della stessa, ai sensi della medesima norma.

**VISTA** la nota del seguente S.C.M.A.:

Nota Dipartimento dell'Ambiente – Arca 2 U.O. B. A.2.2 Ufficio Territoriale Ambiente - Palermo, prot. n. 28342 dell' 08/05/2018;

**PRESO ATTO** che i restanti S.C.M.A. non hanno fatto pervenire i loro pareri, osservazioni o contributi a questa Autorità Competente.

**VISTA** la nota della U.O. S2.2 DRU prot. n. 6166 del 18/04/2018, con la quale sono stati trasmessi, al Presidente della Commissione Tecnica Specialistica, per il tramite della Segreteria della CTS, gli atti relativi al procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (ex art. 12 del D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i.) del Progetto di riassetto urbanistico denominato "Polo Strategico lungomare" da realizzarsi in Cefalù nell'area ricompresa tra le vie Vazzana, Lungomare Giardina, via roma e via Bellini, individuata catastalmente al Fg n. 5 Part.IIe nn. 42-43-44-45-46-119-495 e 1206, proposto dalla ditta: "Parlato Francesco", per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale, al fine di acquisire il parere di competenza della Commissione Tecnica Specialistica.

**CONSIDERATO** che in assenza di pareri, osservazioni e/o contributi questa Autorità Competente deve necessariamente ritenere che non sussistano criticità del contesto ambientale interessato per quanto di rispettiva competenza dei suddetti S.C.M.A.

**VISTO** il parere n. 324/2018 del 28/11/2018, approvato in pari data dalla Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale, trasmesso dallo Staff 2/DRU, nella qualità di Segreteria a supporto della medesima Commissione, con nota prot. n. 20827 del 04/12/2018, al Servizio 2 – DRU, con il quale viene espresso parere che il Progetto di riassetto urbanistico denominato "Polo Strategico lungomare" da realizzarsi in Cefalù nell'area ricompresa tra le vie Vazzana, Lungomare Giardina, via roma e via Bellini, individuata catastalmente al Fg n. 5 Part.IIe nn. 42-43-44-45-46-119-495 e 1206, proposto dalla ditta: "Parlato Francesco", **sia da escludere dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., con le prescrizioni contenute nei contributi, ivi comprese quelle impartite dalla Soprintendenza con autorizzazione prot. n. 2800/S16.7 del 12.05.2016, degli enti e le condizioni contenute nel Parere n° 324/2018 del 28/11/2018.**

**RITENUTO** di poter condividere il sopra citato parere della C.T.S. n. 324/2018 del 28/11/2018, che allegato al presente Decreto ne costituisce parte integrante.

## DECRETA

**Art. 1)** Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 4, del D.Lgs. n. 152/2006 e successive modifiche ed integrazioni, in conformità al parere n. 324/2018 del 28/11/2018, reso dalla Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale, che il Progetto di riassetto urbanistico denominato "Polo Strategico lungomare" da realizzarsi in Cefalù nell'area ricompresa tra le vie Vazzana, Lungomare Giardina, via roma e via Bellini, individuata catastalmente al Fg n. 5 Part.IIe nn. 42-43-44-45-46-119-495 e 1206, proposto dalla ditta: "Parlato Francesco", **sia da escludere dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., con le prescrizioni contenute nei contributi, ivi comprese quelle impartite dalla Soprintendenza con autorizzazione prot. n. 2800/S16.7 del 12.05.2016, degli enti e le condizioni contenute nel Parere n° 324/2018 del 28/11/2018.**

**Art. 2)** Il Comune di Cefalù (PA) Settore di Edilizia Privata LL.PP. Urbanistica, nella qualità di Autorità Procedente, provvederà alla pubblicazione del presente decreto con l'allegato parere, che ne costituisce parte integrante, all'Albo Pretorio Comunale, e sul proprio sito istituzionale.

**Art. 3)** A norma dell'art. 12, comma 5, del D.Lgs. n. 152/2006, come modificato ed integrato dall'art. 15, comma 1, della Legge 116/2014, e dell'art. 68, comma 4, della L.R. n. 21/2014 e s.m.i., il presente Decreto verrà pubblicato integralmente nel sito web dell'Autorità Competente - Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente - Regione Siciliana, e contemporaneamente per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

**Art. 4)** Avverso il presente provvedimento è esperibile, dalla data di pubblicazione o notificazione, ricorso giurisdizionale dinanzi al T.A.R. entro il termine di giorni 60 (sessanta) o in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di giorni 120 (centoventi).

Palermo, li 11 7 DIC. 2018

L'Autorità Competente per la VAS  
L'ASSESSORE  
On. Avv. Salvatore Cordaro

