

DISCIPLINARE DI INCARICO

per la completa rivisitazione della perimetrazione delle aree boscate a supporto del PRG in itinere con adeguamento della cartografia esistente al decreto del Presidente della Regione n. 158/S.6/S.G. del 10/04/2012, e contestuale stesura della V.INC. A. delle aree SIC e ZPS -CIG: 6365881B2D.



Premesso che:

- con delibera di G.M. n. 33 del 04/02/2002 con la quale venivano date indicazioni per provvedere all'adeguamento della perimetrazione delle aree boscate ai sensi della l.r. 13/99;
- con determinazione n. 06 del 15/02/2002 con cui veniva affidato l'incarico per la redazione dello studio necessario all'adeguamento della perimetrazione delle aree boscate esistenti nel territorio del Comune di Cefalù alla L.R. 13/99 al Prof. Dr. Agronomo Francesco Maria Raimondo disciplinare siglato ed in atti che per la redazione dell'incarico;
- con determinazione n. 10 del 10/06/2003 con la quale si dava estensione dell'incarico al Prof. Dr. Francesco Maria Raimondo per potere procedere all'esame delle opposizioni presentate dai privati avverso lo studio della perimetrazione delle aree boscate, studio già dallo stesso effettuato ai sensi della L.R. 13/1999, con precedente incarico,;
- con deliberazione di G.M. n. 89 del 07/04/2004 con cui veniva dato mandato al Responsabile del Servizio PRG di provvedere alla formazione della Variante Generale di adeguamento del vigente PRG come disposto dal co. 4 dell'art. 3 della l.r. 15/91;
- con direttive generali approvate dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 114 del 13/10/1997;



- con deliberazione del Commissario ad acta n. 93 del 04/08/2010 (nomina con D.A. 37Gab con cui è stato approvato lo schema di massima della Variante generale del PRG, ai sensi dell'art. 3 co. 7 della l.r. 15/91
- con delibera n. 13 del 23 gennaio 2003, con la quale il Consiglio Comunale di Cefalù, ha approvato la cartografia relativa alla perimetrazione delle aree boscate e delle relative fasce di rispetto, stilata sulla base di apprezzamenti e sopralluoghi diretti sul territorio, realizzati alla data, a corredo dell'approvazione dello schema di massima, inerente, ex art 10 della l.r. 16/96 e s.m., nonché anche le deroghe di edificabilità all'interno delle fasce di rispetto boschive. A tale approvazione non è seguito l'iter di variante al PRG ;
- con circolare 9 del 04/04/2012 dell'Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana avente ad oggetto "Piani paesaggistici della Regione Siciliana - Individuazione aree boschive ai sensi dell'art. 142 del Codice dei beni Culturale e del Paesaggio. Direttive" in cui viene fatta una chiara distinzione tra le aree boscate definite ai sensi della legge 16/96 e quelle di cui al dlgs 227/01;
- l'art. 2 comma 6 del D.Lgs. 227/01 che così recita: "... Nelle more dell'emanazione delle norme regionali di cui al comma 2 e ove non diversamente già definito dalle regioni stesse si considerano bosco ...";
- quanto chiarito con la nota dell'Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana n. 33792 del 13/07/2013 avente ad oggetto: "Comune di Cefalù. Perimetrazione aree boscate ai sensi della l.r. 16/96 e d.lgs 227/2001" e la nota ad essa allegata del comando del corpo forestale prot. 69783 del 28/05/2013;
- con determinazione n.44 del 11.08.2015 Reg. Gen. n. 1018 del 13.08.2015 si è approvata la modalità a contrarre;



- ad esito della procedura negoziata di cui innanzi è risultato provvisoriamente aggiudicatario il professionista Dott. La Mantia Antonino, capogruppo del costituito raggruppamento temporaneo di Professionisti con studio in Palermo Via Giotto, n. 64 (di seguito anche "Professionista");
- con determinazione n.12 del 18.02.2016 Reg. Gen. n.66 del 23.02.2016 si è proceduto all'approvazione dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'articolo 12 del Codice dei contratti Pubblici di cui al D. Lgs. 163/2006;
- il Comune di Cefalù (di seguito anche "Amministrazione") ha richiesto la esecuzione anticipata del contratto limitatamente alle prestazioni professionali di cui all'Avviso Pubblico mediante la sottoscrizione della seguente scrittura privata;
- è intenzione delle parti far risultare i relativi diritti e obblighi in formale atto;



Art. 1

Oggetto del disciplinare

Il Comune di Cefalù conferisce a Dott. For. La Mantia Antonino capogruppo-mandatario del raggruppamento temporaneo di Professionisti (R.T.P.) con sede in Palermo Via Giotto, n. 64, codice fiscale LMN NNN 74H05 G273C, P. IVA 04899970828, giusta "Mandato Collettivo Speciale Di Rappresentanza datato 22 marzo 2016 Rep. n°14826 \$accolta n°6718", registrato a Palermo il 24.03.2016 , n°3463 Serie 1T (allegato al presente), iscritto all'Albo dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali della Provincia di Palermo n°986 sez. A, con studio tecnico in Palermo Via Giotto, n°64, l'affidamento dell'incarico di *"per la completa rievitazione della perimetrazione delle aree boscate" e comunque dei suoli utilizzati per colture specializzate, irrigui o dotati di infrastrutture ed impianti a supporto dell'attività agricola e di tutti quelli previsti nella Circolare 13 maggio 1994, n°1/94 D.R.U. dell'A.R.T.A. e s.m. e dagli altri atti*

normativi attualmente vigenti, a supporto del PRG in itinere con adeguamento della cartografia esistente al decreto del Presidente della Regione n. 158/S.6/S.G. del 10/04/2012, e contestuale stesura della V. INC. A. delle arre SIC e ZPS. L'incarico avrà come oggetto le attività secondo le specifiche, le tempistiche e le condizioni nel seguito riportate.

Art. 2

Incompatibilità

Il professionista dichiara di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità per l'espletamento del suddetto incarico ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di lavori pubblici, urbanistica.

In particolare il professionista dichiara, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

- di non essere nelle condizioni ostative a contrarre con la Pubblica Amministrazione, ai sensi degli articoli 120 e seguenti della legge 24 novembre 1981, n. 689 e successive modifiche ed integrazioni;
- di essere iscritto all'Albo dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali della Provincia di Palermo n°986 sez. A, con studio tecnico in Palermo Via Giotto, n°64;
- che non sussistono provvedimenti disciplinari che comportano la sospensione dall'Albo professionale e, quindi, il conseguente divieto all'esercizio dell'attività professionale;
- di non essere in nessuna delle condizioni previste dall'articolo 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3



della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni; a tal fine ha comunicato gli estremi del c/c bancario che sono i seguenti Banca FINECO IBAN IT56N030150320000002736471. Ha comunicato altresì le generalità delle persone delegate ad operare su di essi: Sortino Silvia cf. SRT SLV 73L71 G273M;

- che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative ai reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto;
- che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione indicate nell'allegato 1 di cui al decreto legislativo 8 agosto 1994, n. 490 e successive modifiche ed integrazioni;
- che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui al D.L. n. 159/2011;
- che, nei propri confronti, negli ultimi cinque anni non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui al D.L. n. 159/2011, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- che nei propri confronti non sono sussistenti misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione;
- che nei propri confronti non è stata pronunciata alcuna condanna, con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari;
- di non essere affidatario di altri incarichi conferiti dal Comune di Cefalù nel corso del corrente anno solare che, cumulativamente anche con quello di cui all'avviso di cui trattasi, superino la soglia di € 100.000,00 oltre IVA e



CNPAIA;

- di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 253 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. come espressamente individuate;
- di trovarsi in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore di eventuali lavoratori dipendenti o collaboratori, secondo la legislazione del paese di provenienza;

Il professionista dichiara, altresì:

- di essere a conoscenza che, ai sensi dell'articolo 75 del D.P.R. n. 445/2000, qualora dal controllo delle dichiarazioni rese nel presente atto dovesse emergere la non veridicità delle dichiarazioni stesse, sarà dichiarato decaduto dai benefici eventualmente conseguiti dal provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera e sottoposto ai provvedimenti consequenziali previsti;
- di essere informato e di acconsentire che, ai sensi del decreto legislativo n. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale viene resa la presente dichiarazione;
- di impegnarsi a comunicare tempestivamente qualsiasi variazione e/o modifica delle situazioni e condizioni riportate nella presente atto;
- di non trovarsi in nessuna delle situazione di incompatibilità (ad esempio altro incarico anche dato da privati sul territorio che comporta valutazioni su aree oggetto dello studio)



A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes.

Art. 3

Prestazioni richieste

Le prestazioni oggetto del presente disciplinare d'incarico sono descritte di seguito. In

ogni caso sono ricomprese le attività non indicate ma necessarie per definire compiutamente la prestazione professionale in maniera tale da ottenere alla fine l'approvazione della variante generale al PRG da parte del competente Assessorato.

In dettaglio, in assolvimento dell'incarico ricevuto con il presente disciplinare, Il professionista provvederà a (elenco esemplificativo):

- prendere contatto con l'Amministrazione, i funzionari responsabili i progettisti ed i consulenti del PRG per impostare il lavoro sia di raccolta sistemica dei dati, sia di definizione ed incontro con le parti interessate;
- organizzare il lavoro di raccolta dati presso la sede del Comune secondo i layout (tabelle, fogli excel...) per l'elaborazione dello studio agricolo forestale mediante completa rivisitazione della perimetrazione delle aree boscate e dei suoli utilizzati per colture specializzate, irrigui o dotati di infrastrutture ed impianti a supporto dell'attività agricola" e comunque di tutti quelli previsti nella Circolare 13 maggio 1994, n°1/94 D.R.U. dell'A.R.T.A. e s.m. e dagli altri atti normativi attualmente vigenti, a supporto del PRG in itinere con adeguamento della cartografia esistente al decreto del Presidente della Regione n. 158/S.6/S.G. del 10/04/2012, e contestuale stesura della V. INC. A. delle aree SIC e ZPS;
- effettuare il coordinamento, la verifica e l'acquisizione degli studi e degli strumenti di settore esistenti che costituiscono documenti propedeutici o strumenti specifici di pianificazione concorrenti con la revisione del P.R.G e definire e scambiare con interfaccia digitale concordata, i dati e le tavole con i progettisti di quest'ultimo (DWG, GIS, ecc) .;
- inquadrare l'area territoriale di riferimento (comprese zone sic e zps) in scala 1/10.000 o 1/2000 secondo le esigenze;



- effettuare il rilievo di dettaglio e di verifica dei boschi presenti distinguendoli tra naturali e artificiali nonché distintamente in base alle norme regionali e nazionali vigenti ;
- stabilire la effettiva destinazione ad usi agricoli dei suoli utilizzati per colture specializzate, irrigue o dotate di infrastrutture ed impianti a supporto dell'agricoltura e comunque di tutti quelli previsti nella Circolare 13 maggio 1994, n°1/94 D.R.U. dell'A.R.T.A. e s.m. e dagli altri atti normativi attualmente vigenti, da individuare catastalmente, in scala 1/2000, tali aree anche trasposte su formato GIS compatibile e DWG compatibile;
- Georeferenziare le particelle catastali predette su CTR ARTA (ultima disponibile) in scala 1/2000 identica a quella su cui si sta elaborando il redigendo PRG;
- georeferenziare, su CTR 1/2000 le zone SIC e ZPS;
- effettuare la Valutazione di Incidenza in accordo alla vigente normativa (compreso eventuale: verifica (screening), valutazione "appropriata", analisi di soluzioni alternative, definizione di misure di compensazione) per le zone SIC/ZPS di seguito individuate :
 - SIC codice ITA020051 BAIA SETTEFRATI E SPIAGGIA DI SALINELLE (solo integrazione con la V.INC.A stesa in occasione della VAS del PUDM)
 - SIC codice ITA020001 ROCCA DI CEFALU' SALINELLE (solo integrazione con la eventuale V.INC.A stesa in occasione della VAS del PUDM)
 - SIC codice ITA020002 BOSCHI DI GIBILMANNA E CEFALU'
 - ZPS CODICE ITA020050 MONTI MADONIE



- redigere tutti gli elaborati relativi alla VAS ed alla V.INC.A in conformità alle vigenti normative e disposizioni (compreso eventuale: verifica (screening), valutazione "appropriata", analisi di soluzioni alternative, definizione di misure di compensazione, strutturazione del rapporto ambientale, valutazione della compatibilità ambientale tenendo conto della VINCA e partecipazione alle consultazioni, ecc.) e seguire in ogni fase del procedimento così da permettere l'approvazione finale di quest'ultima VAS e del piano relativo;
- esaminare le eventuali istanze pervenute in relazione ai procedimenti avviati;
- esaminare le osservazioni/opposizioni e formulare le controdeduzioni tecnico-giuridiche alle medesime. Il professionista è tenuto, altresì, a visualizzare le osservazioni e le opposizioni in apposite planimetrie ed elaborati del studio agricolo forestale, unitamente ad una relazione sulle medesime entro il termine massimo di giorni 15 dalla scadenza della pubblicazione;
- effettuare riunioni, incontri, assemblee e quant'altro si rendesse necessario all'illustrazione degli argomenti all'Amministrazione Comunale (almeno con cadenza mensile), ai cittadini ad altri soggetti istituzionali, nonché la partecipazione alle conferenze di valutazione per la successiva VAS;
- collaborare con i progettisti del PRG mettendo a disposizione gli elaborati ed il materiale via via prodotto al fine di integrare il predetto studio nella redigenda variante al PRG e con le direttive generali finalizzate alla rielaborazione totale del Piano Regolatore Generale per rispondere alle problematiche urbanistiche economiche e sociali che investono il territorio comunale;
- effettuare gli adeguamenti e modifiche richieste dall'Assessorato Reg.le



[Handwritten signature]

CEFAI

Territorio ed Ambiente o dagli altri enti interessati durante l'iter approvativo;

Art. 4

Oneri a carico del dell'Amministrazione

Saranno a carico dell'Amministrazione:

- a fornitura dei dati e dei documenti disponibili presso l'Amministrazione anche in formato digitale (CTR e Catastali);
- la fornitura dei dati e dei documenti disponibili presso l'Amministrazione;
- la tempestiva trasmissione di informazioni relative al lavoro in oggetto.

Al fine di consentire il corretto e tempestivo svolgimento del lavoro, l'Amministrazione si impegna a prestare la massima assistenza e la piena collaborazione da parte di tutte le sue strutture tecniche ed amministrative ed a mettere a disposizione del professionista incaricato i dati e le informazioni in proprio possesso utili allo svolgimento delle attività. Inoltre, qualora fosse necessario, l'Amministrazione si attiverà per collaborare con il professionista per l'acquisizione di dati ed informazioni presso altri Enti, oltre che per l'organizzazione di tutti gli incontri e riunioni con i diversi soggetti ed attori necessari all'espletamento dell'incarico.



Art. 5

Modalità di esecuzione della prestazione professionale

L'incarico, subordinato alle condizioni del presente disciplinare, è dall'Amministrazione affidato e dal professionista accettato ed adempiuto nel pieno rispetto di tutte le norme tecniche, decreti, circolari ed in genere di tutte le vigenti disposizioni di legge, sia statali che regionali; nonché secondo le esigenze e le direttive dell'Amministrazione con particolare riferimento alle "Direttive Generali finalizzate alla rielaborazione totale del P.R.G.", approvate con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 18/09/2007, mantenendo gli opportuni collegamenti con i

tecnici/professionisti impegnati nella redazione del la variante al Piano Regolatore Generale e degli atti propedeutici allo stesso (es. atti V.INC.A.).

Il professionista incaricato non potrà interrompere o sospendere l'esecuzione della propria attività a seguito decisione unilaterale, eccependo il ritardo nei pagamenti del corrispettivo e nemmeno nel caso in cui siano in atto controversie con l'Amministrazione.

L'eventuale sospensione dell'attività per decisione unilaterale del professionista incaricato costituisce inadempienza contrattuale e la conseguente risoluzione del contratto per colpa.

In tal caso, l'Amministrazione Comunale procederà nei confronti del professionista incaricato per tutti gli oneri conseguenti e derivanti dalla risoluzione contrattuale.

Il professionista, con l'incarico sottoscritto con il presente non deve ostacolare con i suoi eventuali ritardi, tra l'altro, di addivenire celermente alla redazione ed adozione della variante generale al PRG.

Nel termine di 90 gg naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del presente, deve essere prodotta la versione definitiva dello studio agricolo e forestale e delle culture specializzate. (FASE ZERO).

Nello steso periodo, sarà cura del professionista anticipare gli elaborati in formato digitale al redattore della variante generale al PRG così da poter concludere la VINCA nel termine di giorni 40 naturali e consecutivi dalla consegna della stesura della variante Generale del PRG in itinere al redattore dello studio agricolo forestale. IN questa fase la VINCA verrà prodotta solo in formato digitale. (PRIMA FASE).

Lo stesso progettista si obbliga entro il termine di giorni 30 naturali e consecutivi dalla consegna della VINCA (digitale) all'amministrazione ad introdurre nello studio tutte le modifiche che siano ritenute necessarie dall'Amministrazione Comunale all'atto



A handwritten mark consisting of a stylized, somewhat abstract shape, possibly a signature or a specific symbol used in the document.

A handwritten signature or mark, appearing as a cursive scribble, located below the first mark.

della presentazione dello stesso, purchè le modifiche anzidette non risultino in contrasto con le disposizioni legislative in vigore. Lo studio finale dovrà essere consegnato in formato sia cartaceo (cinque copie) che digitale (SECONDA FASE). IL tutto sarà il frutto di una continua interfaccia con i progettisti della variante al PRG per consentire una piena interscambiabilità ed integrazione, (anche in formato GIS e CAD equivalente) del predetto studio nella più generale Variante al PRG.

Qualora lo svolgimento delle attività venissero ritardate per cause imputabili al professionista incaricato oltre i termini sopra stabiliti, saranno applicate le seguenti penali, senza costituzione in mora ai sensi degli articoli 1218 e seg. del Codice Civile, così riferite alle varie fasi di realizzazione dell'incarico:

- FASE ZERO: 2% del compenso totale spettante per ogni giorno di ritardo;
- PRIMA FASE: 2% del compenso totale spettante per ogni giorno di ritardo;
- SECONDA FASE: 2% del compenso totale spettante per ogni giorno di ritardo;

L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dall'Amministrazione Comunale a causa dei ritardi.

In deroga al cronoprogramma e senza che il Professionista possa avanzare diritti aggiuntivi, l'Amministrazione può prolungare i tempi previsti delle singole fasi per riflessioni e approfondimenti di carattere pianificatorio oppure qualora intervengano modifiche normative.

L'eventuale ritardo del professionista incaricato, rispetto ai termini per l'ultimazione dell'incarico o sulle scadenze fissate dal cronoprogramma, superiore a 20 giorni naturali consecutivi, salvo proroghe o riconoscimento espresso di interruzione dei termini per la fase di acquisizione dei dati sulle concessioni demaniali, produce la risoluzione del contratto, a discrezione dell'Amministrazione Comunale e senza



obbligo di ulteriore motivazione.

La risoluzione del contratto trova applicazione senza la necessità di una formale messa in mora del professionista incaricato con la relativa assegnazione di un termine per compiere la prestazione.

Nel caso di risoluzione del contratto, le penali di cui al presente articolo, sono computate sul periodo determinato sommando il ritardo accumulato dal professionista incaricato rispetto al cronoprogramma dei lavori.

L'Amministrazione Comunale si riserva altresì la facoltà di recedere dal contratto per sopravvenuti motivi di pubblico interesse con preavviso di almeno 15 giorni, da comunicarsi al professionista incaricato con lettera raccomandata via PEC. In tal caso l'Amministrazione Comunale sarà tenuta al pagamento delle sole prestazioni eseguite, consegnate e ritenute regolari al momento in cui viene comunicato l'atto di recesso, così come attestato dal verbale di verifica redatto dal Responsabile del Procedimento e delle spese documentate sostenute dal professionista incaricato. Si concorda che tali spese non potranno in ogni caso superare il complesso dell'importo di cui al rimborso spese forfettarie indicate nel presente.

Dalla data di comunicazione del recesso, il professionista incaricato dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti alcun danno all'Amministrazione Comunale.

Resta inteso inoltre che l'omessa o incompleta o tardiva comunicazione degli elementi informativi di cui all'art. 3 comma 7 della Legge 136/2010, comporta a carico del soggetto inadempiente le applicazioni amministrative e le sanzioni pecuniarie di cui all'art. 6 comma 4 della stessa Legge 136/2010 e ss.mm.ii. per cui le transazioni eseguite senza avvalersi degli strumenti atti a consentire la piena tracciabilità, costituiscono causa di risoluzione del Disciplinare.



[Handwritten signature]

Si procederà, altresì, alla risoluzione del Disciplinare nell'ipotesi in cui il professionista
il professionista sia rinviato a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di
procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata

Art. 6

Compenso

Per tutti i servizi di cui sopra, correttamente eseguiti nei termini, sarà
corrisposto un importo di € 52.069,01 (IVA oneri previdenziali ed assistenziali e spese
comprese) secondo il seguente schema:

prestazioni professionali a base d'asta	€ 52.069,01
O - Totale prestazioni a base d'asta	€ 52.069,01
Ribasso praticato (23,1780 %)	€ 12.068,56
Totale al netto del ribasso	€ 40.000,45
CASSA E PREVIDENZA (2%) su netto	€ 800,01
IVA (22%)	€ 8.976,10
TOTALE dovuto (prestazione pattuita)	€ 49.776,56
RITENUTA IRPEF (20%)	€ 8.000,09
TOTALE dovuto AL NETTO DELL'IRPEF	€ 41.776,47



Art. 7

Modalità di pagamento

Il compenso di cui sopra sarà pagato secondo le seguenti modalità:

- corresponsione della somma pari al 20% dell'importo complessivo del dovuto
alla solo al completamento nei termini della "PRIMA FASE", previo vaglio dei
progettisti del PRG e trasposizione della stessa nei formati ritenuti più idonei
per la compatibilità e previa presentazione di fattura elettronica che verrà
liquidata all'erogazione dell'anticipazione delle somme da parte della

CC.DD.PP.

- corresponsione di una ulteriore somma pari al 50% dell'importo complessivo dovuto dopo l'adozione della variante Generale al PRG da parte del Consiglio Comunale, (salvo che questo organo si dichiari incompatibile: nel qual caso potrà essere pagata la predetta ulteriore somma a prescindere dalla adozione) previa consegna nei termini e presentazione di fattura elettronica che verrà liquidata all'erogazione dell'anticipazione delle somme da parte della CC.DD.PP;
- la rimanente quota di saldo verrà corrisposta dopo l'approvazione dello strumento urbanistico da parte dell'A.R.T.A. previa presentazione di fattura elettronica che verrà liquidata all'erogazione dell'anticipazione delle somme da parte della CC.DD.PP.



In caso di intervenuta risoluzione espressa del contratto, ex art 12 del presente, per decorrenza dei termini indicati, per espressa pattuizione tra le parti, si da atto che al professionista sarà corrisposto solo il 10% del totale pattuito solo nel caso in cui verrà comunque espletata almeno la FASE ZERO. Per espressa pattuizione tra le parti, tale somma copre la maggiore tra le seguenti voci: spese vive sostenute per redigere quanto prodotto e l'indebito arricchimento che ne deriverebbe per l'ente in caso di consegna del lavoro. Nel caso contrario, mancata consegna di qualunque elaborato, ad intervenuta risoluzione non si procederà ad alcun pagamento in quanto non vi saranno spese vive riconosciute per redigere quanto non prodotto e non vi sarebbe alcun indebito arricchimento per l'ente. Viene fatta salva per l'ente l'azione di risarcimento di ulteriori danni.

Le parti convengono altresì che in conformità alle norme di legge vigenti e in particolare degli artt. 4 e 10 del D.Lgs. 9 ottobre 2002 n.231 di recepimento della

Direttiva n. 2000/35/CE, che le liquidazioni dei corrispettivi economici non liquidati nei termini sopra indicati verranno aggiunti gli interessi spettanti per ritardato pagamento con le modalità previste dalle norme vigenti.

Avuto riguardo all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136, tutti i pagamenti a cui darà luogo il presente contratto saranno effettuati mediante accredito sul conto corrente bancario, secondo il seguente codice IBAN IT56N0301503200000002736471 C/O la Banca FINECO. Il professionista dichiara di attenersi al rispetto di quanto disposto secondo il sopra citato articolo tre della legge 136/2010, assumendo l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, a pena di nullità assoluta del presente contratto.

Il professionista incaricato, non ha dipendenti, e non dovrà dimostrare la regolarità contributiva, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del D. Lgs. 163/2006, mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC), ai sensi dell'articolo 90, comma 7, quarto periodo, del D. Lgs. 163/2006.



Art. 8

Accordi fra le parti

Il presente Disciplinare è sin d'ora impegnativo sia per il professionista che per l'Amministrazione. Nessun compenso aggiuntivo e/o integrativo spetta al professionista, nel caso di svolgimento parziale dell'incarico.

Il presente Disciplinare, siglato quale scrittura privata ex co. 3 art. 13 del vigente regolamento comunale di cui alla delibera di C.C. 44/2008, sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi art.5 DPR 26/04/86 n.131 essendo le prestazioni soggette ad IVA e le eventuali spese conseguenti alla registrazione del presente Disciplinare saranno a carico della parte che la rendesse necessaria.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'U' followed by a flourish.

Art.9

Obblighi e responsabilità del professionista

Il professionista dovrà attenersi alle istruzioni e prescrizioni dell'Amministrazione, in genere emesse dal referente della stazione appaltante, con impegno ad eseguire le modifiche eventualmente richieste durante le varie fasi di espletamento dell'incarico e di tutte le prestazioni precedentemente elencate, senza la pretesa alcuna di maggiori compensi.

Le suddette istruzioni e prescrizioni, saranno fornite al professionista o al capogruppo di progettazione dall'amministrazione per mezzo del R.U.P.;

Il professionista si impegna altresì a rispettare puntualmente la normativa in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro.

Il professionista incaricato si rende garante che il personale da esso destinato all'esecuzione del presente contratto mantenga, nei confronti di qualsiasi persona non autorizzata e di terzi, il segreto per quanto riguarda le informazioni e tutti i dati e i documenti e indicazioni, che otterrà dal Comune di Cefalù o che dovrà produrre per lo svolgimento dei compiti connessi all'esecuzione del presente contratto.

Qualora il professionista incaricato si faccia promotore e/o partecipi a congressi, convegni e seminari, nei quali intende utilizzare i risultati e le informazioni acquisite nel corso delle attività sviluppate con riferimento al presente incarico, sarà tenuto a concordarne preventivamente le forme con l'Amministrazione Comunale di Cefalù.

Parimenti dovrà ottenere l'autorizzazione da parte l'Amministrazione Comunale di Cefalù per l'utilizzo di tali risultati e informazioni acquisite nel corso delle attività sviluppate con riferimento al presente incarico, per il loro utilizzo per la redazione di pubblicazioni scientifiche comunque denominate citando comunque espressamente i componenti del gruppo di lavoro.

Il Professionista potrà essere coinvolto, a discrezione dell'Amministrazione Comunale,



per la partecipazione a convegni e ad attività di pubblicizzazione correlate all'oggetto del presente incarico, da tenersi nell'ambito territoriale interessato dal Piano Regolatore Generale .

A tal fine l'Amministrazione Comunale avviserà il professionista incaricato con almeno una settimana di anticipo. Nulla spetterà all'aggiudicatario per tale collaborazione.

Il professionista ha altresì prestato cauzione definitiva nei termini e modi di cui all'art. 113 del dlgs 163/06, e s.m. mediante polizza fidejussoria rilasciata dalla società assicurativa TUA Assicurazione S.p.A., Agenzia 0800 ITUS con sede a Monza in datata 19.05.2016 pari al 32,80% (€ 13.119,11) della b.a. pari ad € 40.000,45 (Allegata al presente)



Art.10

Proprietà degli elaborati

Fermo restando il diritto d'autore a tutela della proprietà intellettuale, gli elaborati prodotti (anche su supporto informatico) in base al presente incarico resteranno di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione, la quale potrà, a suo insindacabile giudizio darvi o meno esecuzione, ovvero introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che dal Professionista incaricato possa essere sollevata eccezione di sorta. L'amministrazione Comunale potrà, in caso di revoca, utilizzare il lavoro fino a quel momento eseguito e pagato secondo le modalità sopra riportate. Il professionista non potrà sollevare eccezioni di sorta.

In riferimento agli atti ed elaborati già in proprietà della P.A. che verranno messi a disposizione del professionista incaricato per le attività del presente contratto, il loro utilizzo dovrà essere limitato a tale scopo. L'eventuale utilizzo a scopi diversi, da parte

A handwritten signature in dark ink, appearing to be the initials "M.C." or similar, written in a cursive style.

del professionista incaricato, dovrà essere concordato ed autorizzato da parte dell'Amministrazione comunale.

Art. 11

Subappalto

Al professionista di cui al presente disciplinare è fatto espresso divieto di subappaltare e comunque cedere a terzi, in tutto o in parte, il contratto, pena la risoluzione del contratto medesimo in base all'articolo 1456 del codice civile ad eccezione di quanto previsto dal comma 3 dell'articolo 91 del D. Lgs. 163/2006, restando comunque impregiudicata la responsabilità esclusiva del professionista.



Articolo 12

Clausole risolutive espresse

E' in facoltà dell'Amministrazione risolvere il contratto anche nei seguenti casi, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 del Codice Civile, con riserva del risarcimento dei danni:

- accertamento subappalto;
- cessione del contratto;
- per situazioni di grave negligenza, imperizia o dolo nell'espletamento dell'incarico;
- per violazione a quanto disposto, riguardo alla tracciabilità dei flussi finanziari, dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n.136.
- per violazione delle obbligazioni assunti all'art. 3 (mancata o parziale esecuzione delle prestazioni) e di quelli assunti in conformità all'art. 5 (tempistica del presente disciplinare).

A handwritten signature and a rectangular stamp with a diagonal line through it, located to the right of the list of clauses.

In caso di risoluzione del contratto, verranno esclusivamente corrisposti gli onorari per le parti di incarico espletate e concluse a buon esito con arricchimento per

L'Amministrazione secondo quanto disciplinato nel presente.

L'Amministrazione, si riserva comunque la possibilità di fare azione di rivalsa nei confronti del professionista, per il risarcimento di eventuali danni subiti.

Art. 13

Risoluzione delle controversie

Ogni controversia che dovesse eventualmente sorgere in conseguenza della presente Convenzione, e che non sia stato possibile risolvere in via bonaria, sarà differita al Tribunale Civile del Foro di Termini Imerese.

Art. 14

Impegni ulteriori del professionista

Per il fatto di accettare la prestazione sopra descritta il professionista ammette e riconosce pienamente:

- di aver visitato le località a cui il piano si riferisce e di conoscere ed essere edotto dei servizi, prestazioni professionali e costi attualmente in essere presso gli stessi comuni o presso il rispettivo ambito di appartenenza;
- di averne accertato le condizioni di viabilità, di accesso e le condizioni del suolo su cui dovrà essere redatto il piano;
- di aver attentamente vagliato tutte le circostanze generali di tempo, di luogo e contrattuali relative alla prestazione professionale da espletare stessa e ogni possibilità contingente che possa influire sulla sua esecuzione;
- di aver tenuto conto, di tutte le spese necessarie.

Il professionista da atto che non potrà eccepire, durante l'espletamento della prestazione professionale, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati.

Art.15



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M.' or similar, located on the right side of the page.



Responsabilità

L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per danni che dovessero derivare al professionista ed ai suoi dipendenti, coadiutori e ausiliari autonomi o alle loro cose, nell'espletamento delle prestazioni oggetto di questo atto o in dipendenza dell'esercizio o del traffico stradale o per qualsiasi altra causa.

Il professionista assume ogni responsabilità per danni che potessero derivare al personale o a terzi per fatto proprio o dei suoi dipendenti, coadiutori ed ausiliari autonomi, nell'espletamento delle prestazioni oggetto di questo disciplinare tenendo perciò sollevato ed indenne l'Amministrazione da qualsiasi pretesa o molestia che al riguardo gli venisse mossa.



Art. 16

Domicilio - fax- PEC - codice fiscale - partita IVA

A tutti gli effetti il professionista, per l'incarico in questione, elegge il proprio domicilio presso la sede legale del Comune di Cefalù riconosce l'indirizzo PEC ivi specificato "protocollo@ pec.comune.cefalu.pa.it" quale unico riferimento per le comunicazioni inerenti l'esecuzione del presente disciplinare.

Art.17

Corrispettivi pattuiti

Le eventuali modificazioni di regime non danno luogo, in nessun caso, a variazioni dei corrispettivi pattuiti.

Art. 18

Altre spese

Le spese per la predisposizione della documentazione tecnica, inclusi i valori bollati, i sopralluoghi, sono a carico del professionista.

Sono a carico del professionista studi o rilievi specialistici richiesti da Enti e/o

Assessorato.

Art. 19

Obbligo di rapporto

Il professionista è obbligato a far presente in forma scritta e dettagliata all'Amministrazione, evenienze o emergenze che si dovessero verificare nella conduzione della prestazione professionale, consegnando proprie proposte per risolvere i problemi emersi, al fine di rendere necessari interventi di adeguamento di carattere tecnico o amministrativo da parte dell'Amministrazione.



Art.20

Clausole finali

Tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente all'interpretazione ed esecuzione del presente Disciplinare, compreso la liquidazione dei corrispettivi economici previsti, sono possibilmente definite in via bonaria, nel termine di trenta giorni, tra il R.U.P. ed il professionista.

E' escluso il collegio arbitrale.

Il professionista si impegna:

- a denunciare all'A.G. e/o agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità formulata anche prima dell'affidamento o nel corso dell'esecuzione del contratto, anche a propri collaboratori, rappresentanti o dipendenti e, comunque, ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di adempimento del contratto, o eventuale sottoposizione ad attività estorsiva o a tasso usuraio da parte di organizzazioni o soggetti criminali;
- a rispettare puntualmente la normativa in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro.

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'Mr' or similar initials.

- La violazione delle obbligazioni assunte in conformità ai punti di cui sopra costituisce clausola di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

Letto confermato e sottoscritto in unico esemplare di cui si consegna copia al professionista.

Per l'Amministrazione

Per il raggruppamento temporaneo il Professionista



Per accettazione ex art 1341 del codice civile, delle clausole vessatorie di cui specificatamente agli articoli 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19, 20, 21 ed in particolare le prestazioni richieste all'art. 3, le modalità di pagamento oltre che il pattuito importo minimo riconosciuto, solo all'espletamento della FASE ZERO, di cui all'art. 7, le condizioni risolutive espresse di cui all'art. 12 legate alla mancata o parziale esecuzione delle prestazioni e degli impegni assunti in conformità all'art. 5 (tempistica del presente disciplinare).

Cefalù li 23.05.2016.

Il Professionista





SCHEMA TIPO 1.2
SCHEMA TECNICA 1.2

GARANZIA FIDEJUSSORIA PER LA CAUZIONE DEFINITIVA

La presente Scheda Tecnica costituisce parte integrante dello Schema Tipo 1.2 di cui al D.M. n. 123/04 e riporta i dati e le informazioni necessarie all'attivazione della garanzia fidejussoria di cui al citato Schema Tipo: la sua sottoscrizione costituisce atto formale di accettazione incondizionata di tutte le condizioni previste nello Schema Tipo.

Garanzia fidejussoria n. **40080091012715** Rilasciata da TUA ASSICURAZIONI SPA, autorizzata da ISVAP - Istituto per la Vigilanza sulle Assicurazioni Private e di Interesse Collettivo - con provvedimento numero 2631 del 01/10/2008 ad esercitare le assicurazioni nel Ramo Cauzioni e quindi con il disposto della legge 10/06/1982 n. 348.

Agenzia di emissione AGENZIA 0800 - ITUS	Produttore 400800 - CAUZIONI	Codice 800
Contraente (Obbligato principale) LA MANTIA ANTONINO Ditta Individuale		C.F. / P. I. LMNNNN74H05G273C
Sede PALERMO	Via / p.zza n. civico Via GIOTTO, 64	CAP Prov. 90145 PA
Stazione appaltante (Beneficiario) COMUNE DI CEFALU'		
Sede Corso RUGGIERO 139 - 90015 CEFALU' (PA)		

Descrizione opera **COMPLETA RIVISITAZIONE DELLA PERIMETRAZIONE DELLE AREE BOScate A SUPPORTO DEL PRG IN ITINERE CON ADEGUAMENTO DELLA CARTOGRAFIA ESISTENTE AL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE N° 158/S.6/S.G. DEL 10.04.2012, E CONTESTUALE STESURA DELLA V.INC.A. DELLE AREE SIC E ZPS. CIG: 6365881B2D**

Luogo di esecuzione **CEFALU'**

Costo complessivo previsto opera **40.000,45** **Quarantamila/45**
Ribasso: % d'asta aggiudicato

Somma garantita: **32,80** % costo opera
13.119,11 **Tredicimilacentodiciannove/**

Data inizio garanzia fidejussoria
v. art. 2 Schema Tipo 1.2



v. art. 2 Schema Tipo 1.2

Ai soli fini della determinazione del premio, la presente polizza si intende prestata per la durata di **1** anni, **mesi e** **giorni** e cioè dal **19/05/2016** al **19/05/2017**, fermo restando l'obbligo del contraente, in caso di maggior durata, di pagare gli eventuali supplementi di premio di cui all'art.7 dello Schema Tipo 1.2, risultanti dal sottostante prospetto.

	Premio	Diritti	Imponibile	Imposte	Totale
Prima rata alla firma dal 19/05/2016 al 19/05/2017	111,11	0,00	111,11	13,89	125,00
Rate successive Annuali dal 19/05/2017	111,11	0,00	111,11	13,89	125,00

Il pagamento dell'importo dovuto per la prima rata è stato effettuato alla firma della presente il _____ in _____

FIRMA INTERMEDIARIO

IL CONTRAENTE
LA MANTIA ANTONINO Ditta Individuale

Antonino La Mantia

IL GARANTE
TUA ASSICURAZIONI S.P.A.

[Firma]

La presente polizza è stata emessa in **3** copie ad un solo effetto in **MONZA**
Totale allegati: **2**

Allegati che integrano il presente contratto:
CZAPGE 3 ED. 10/2011, CZDEFN 3 ED. 10/2011

Stampata in data **19/05/2016**

Pagina 1 di 3
MOD. CZDEFN 1 ED. 10/2011

COPIA PER IL BENEFICIARIO



SCHEMA TIPO 1.2 DI CUI AL D.M. N. 123/04 - GARANZIA FIDEJUSSORIA PER LA CAUZIONE DEFINITIVA

Condizioni che regolano il rapporto tra il Beneficiario ed il Garante

Art. 1 - Oggetto della garanzia - Il Garante si impegna nei confronti della Stazione appaltante, nei limiti della somma garantita, al risarcimento dei danni da questa subiti in conseguenza dell'inadempimento da parte del Contraente delle obbligazioni previste nel contratto ed al pagamento delle somme di cui all'art. 101, commi 2 e 3, del D.P.R. 21/12/1999, n. 554 e cioè:

- le maggiori somme pagate dalla Stazione Appaltante rispetto alle risultanze della liquidazione finale;
- il rimborso delle eventuali maggiori somme pagate dalla Stazione Appaltante per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno del Contraente;
- il rimborso delle eventuali somme pagate dalla Stazione Appaltante per quanto dovuto dal Contraente per inadempimento e inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi di lavoro, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

Art. 2 - Durata della garanzia - L'efficacia della garanzia, come riportato nella Scheda Tecnica:

- decorre dalla data di stipula del contratto di appalto;
- cessa il giorno di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque non oltre 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, allorché è automaticamente svincolata, estinguendosi ad ogni effetto.

La liberazione anticipata della garanzia rispetto alle scadenze di cui al precedente punto b) può aver luogo solo con la consegna dell'originale della Scheda Tecnica e con comunicazione scritta della Stazione appaltante al Garante.

La garanzia è progressivamente svincolata in conformità a quanto disposto dall'art. 30 comma 2 della Legge 11/02/1994, n. 109.

Art. 3 - Somma garantita - La somma garantita dalla presente fidejussione, così come previsto dall'art. 30, comma 2, della Legge 11/02/1994, n. 109, e successive modificazioni ed integrazioni, è riportata nella Scheda Tecnica ed è pari a:

- 10% dell'importo dei lavori da eseguire nel caso di aggiudicazione con ribassi d'asta minori o uguali al 20%;
- 10% dell'importo dei lavori da eseguire aumentato di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 20%, nel caso di aggiudicazione con ribassi d'asta superiori al 20%.

Qualora ricorrano le condizioni di cui all'art. 8, comma 11-quater, della Legge 11/02/1994, n. 109, e successive modificazioni ed integrazioni, la somma garantita indicata alle lettere a) e b) del primo comma è ridotta del 50%.

Art. 4 - Escussione della garanzia - Il Garante pagherà l'importo dovuto dal Contraente entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della semplice richiesta scritta della Stazione appaltante, presentata in conformità del successivo art. 6 e contenente gli elementi in suo possesso per l'escussione della garanzia, inviata per conoscenza anche al Contraente.

Il Garante non godrà del beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 cod. civ..

Restano salve le azioni di legge nel caso che le somme pagate dal Garante risultassero parzialmente o totalmente non dovute.

Art. 5 - Surrogazione - Il Garante, nei limiti delle somme pagate, è surrogato alla Stazione appaltante in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso il Contraente, i suoi successori ed aventi causa a qualsiasi titolo.

La Stazione appaltante faciliterà le azioni di recupero fornendo al Garante tutti gli elementi utili in suo possesso.

Art. 6 - Forma delle comunicazioni - Tutte le comunicazioni e notifiche al Garante dipendenti dalla presente garanzia, per essere valide, devono essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata indirizzata alla sede del Garante.

Art. 7 - Premio - Il premio dovuto dal Contraente all'atto della stipulazione della garanzia e quello dovuto per eventuali proroghe concordate, nonché il premio dovuto per eventuali aggiornamenti per reintegro della somma garantita, sono riportati nelle rispettive Schede Tecniche.

Il mancato pagamento del premio non può essere opposto alla Stazione appaltante.

Le somme pagate a titolo di premio rimangono comunque acquisite dal Garante indipendentemente dal fatto che la garanzia cessi prima della data prevista all'art. 2.

Art. 8 - Foro competente - In caso di controversia fra il Garante e la Stazione appaltante, il foro competente è quello determinato ai sensi dell'art. 25 cod. proc. civ..

Art. 9 - Rinvio alle norme di legge - Per tutto quanto non diversamente regolato, valgono le norme di legge.

Condizioni che regolano il rapporto tra il Garante ed il Contraente

- Premesso che con la emissione e sottoscrizione della Scheda Tecnica 1.2. "Garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva", parte integrante dello Schema Tipo 1.2. di cui al d.m. 123/2004 n. 123 pubblicato sulla G.U. n. 109 dell'11/5/2004, il Garante ha costituito la garanzia fideiussoria prevista dall'art. 30, comma 2, della Legge 11/02/1994, n. 109, e successive modificazioni ed integrazioni;

- la sottoscrizione della Scheda Tecnica costituisce atto formale di accettazione incondizionata di tutte le condizioni disciplinate nello Schema Tipo;

- le parti Garante e Contraente integrano (per quanto attiene ai rapporti tra essi) le condizioni di cui allo Schema Tipo con le disposizioni che seguono:

Art. 10 - Premio - Il premio iniziale indicato nella Scheda Tecnica è rapportato alla durata presunta della garanzia. In caso di minor durata, il premio pagato resterà acquisito dalla Società. In caso di maggior durata, il Contraente sarà tenuto in via anticipata al pagamento dei premi di proroga come liquidati nella Scheda Tecnica. L'obbligo al pagamento dei premi di proroga cesserà solo dalla data in cui il Contraente avrà fornito alla Società copia dei documenti attestanti l'estinzione della garanzia ai sensi dell'art. 2.

Art. 11 - Regresso - Il Contraente si impegna a rimborsare a semplice richiesta del Garante tutte le somme da questo versate in forza della polizza per capitale, interessi e spese (comprese quelle necessarie per il recupero delle somme versate) con espressa rinuncia ad ogni eccezione ed in particolare quelle previste dall'art. 1952 c.c.. Gli interessi di cui al D.Lgs. 231/2002 decorreranno automaticamente trascorsi 30 giorni dal ricevimento della richiesta.

Art. 12 - Imposte e tasse - Le imposte, le tasse ed il contributi e tutti gli altri oneri stabiliti per legge, presenti e futuri, relativi al premio, alla polizza ed agli atti da essa dipendenti sono a carico del Contraente, anche se il pagamento ne sia stato anticipato dal Garante.



Art. 13 - Deposito cautelativo - Ad integrazione di quanto previsto dall'art. 1953 c.c., il Garante potrà richiedere al Contraente la liberazione dalle garanzie di polizza o pretendere dallo stesso e dai suoi coobbligati, anche con azione giudiziale, il versamento di una somma pari al massimale di polizza nei seguenti casi:

- a) chiamata in garanzia da parte della Stazione Appaltante o di altri Enti Garantiti;
- b) sopravvenuta insolvenza del Contraente, protesti o esecuzioni a suo carico ed ogni ipotesi di peggioramento della sua situazione economica;
- c) liquidazione, trasformazione o cessione del Contraente;
- d) ogni ipotesi di rilevante ritardo nella esecuzione o di sospensione dei lavori non concordata con la Stazione Appaltante anche se dipendente da fatto non imputabile al Contraente, escluse le cause di forza maggiore;
- e) ogni ipotesi di mancata osservanza di ordini e/o intimazioni provenienti dalla Direzione Lavori;
- f) ogni ipotesi di inadempimento del Contraente agli obblighi nascenti dal contratto di appalto;
- g) mancato pagamento dei premi di proroga riferiti alla presente o ad altre polizze stipulate con il Garante;
- h) inadempienza del Contraente in ordine al rimborso di somme pagate dal Garante o da altro fideiussore anche per obbligazioni principali diverse rispetto a quella qui garantita.

Le somme versate o giudizialmente realizzate resteranno acquisite al Garante a garanzia del regresso fintanto che il Garante stesso non venga liberato dagli obblighi tutti nascenti dalla polizza.

Verificatasi la liberazione dalla garanzia, il Garante restituirà al Contraente, con interessi legali, le somme come sopra conseguite.

In caso di svincolo parziale ai sensi dell'art. 30 comma 2 ter della Legge il Garante restituirà le somme proporzionate allo svincolo conseguito.

Il Garante è irrevocabilmente autorizzato a utilizzare le somme versate o giudizialmente realizzate sia per ottenere la liberazione dalla garanzia attraverso la costituzione di cauzione in numerario a favore della Stazione Appaltante, sia per effettuare il pagamento della somma garantita, senza che nessuna eccezione possa essere sollevata dal Contraente.

Art. 14 - Comunicazioni - Fermo quanto previsto dall'art. 6 dello Schema Tipo, le comunicazioni inerenti alla gestione della polizza provenienti dal Contraente potranno essere inviate anche, con la stessa forma, alla Agenzia che ha in carico la polizza.

Art. 15 - Foro Competente - Fermo quanto previsto dall'art. 8 dello Schema Tipo, per le eventuali controversie tra Garante e Contraente, oltre al Foro colà previsto, è competente anche a scelta della parte attrice l'Autorità Giudiziaria Ordinaria del luogo dove ha sede il Garante o dove ha sede o residenza il Contraente.

Art. 16 - Precisazione - Preso atto che la determinazione della somma garantita come indicata all'art. 3 dello Schema Tipo 1.2 non è conforme alle attuali previsioni dell'art. 30 comma 2 della Legge, Contraente e Garante danno atto che nel definire la stessa si sono attenuti alle disposizioni attuali della Legge. Inoltre Contraente e Garante danno atto che il sistema di svincolo progressivo di cui all'art. 2 dello Schema Tipo 1.2 è disciplinato dall'art. 30 comma 2 ter della Legge.

IL GARANTE
TUA ASSICURAZIONI S.P.A.

IL CONTRAENTE
LA MANTIA ANTONINO Ditta Individuale

Antonino La Mantia

Agli effetti degli artt. 1341 e 1342 C.C. il contraente dichiara di approvare specificatamente le disposizioni degli articoli seguenti delle Condizioni Generali:

Art. 11 - Regresso - Rinuncia alle eccezioni comprese quelle previste dall'art. 1952 C.C.

Art. 13 - Deposito cautelativo - Utilizzo delle somme

Art. 15 - Foro competente

IL CONTRAENTE
LA MANTIA ANTONINO Ditta Individuale

Antonino La Mantia

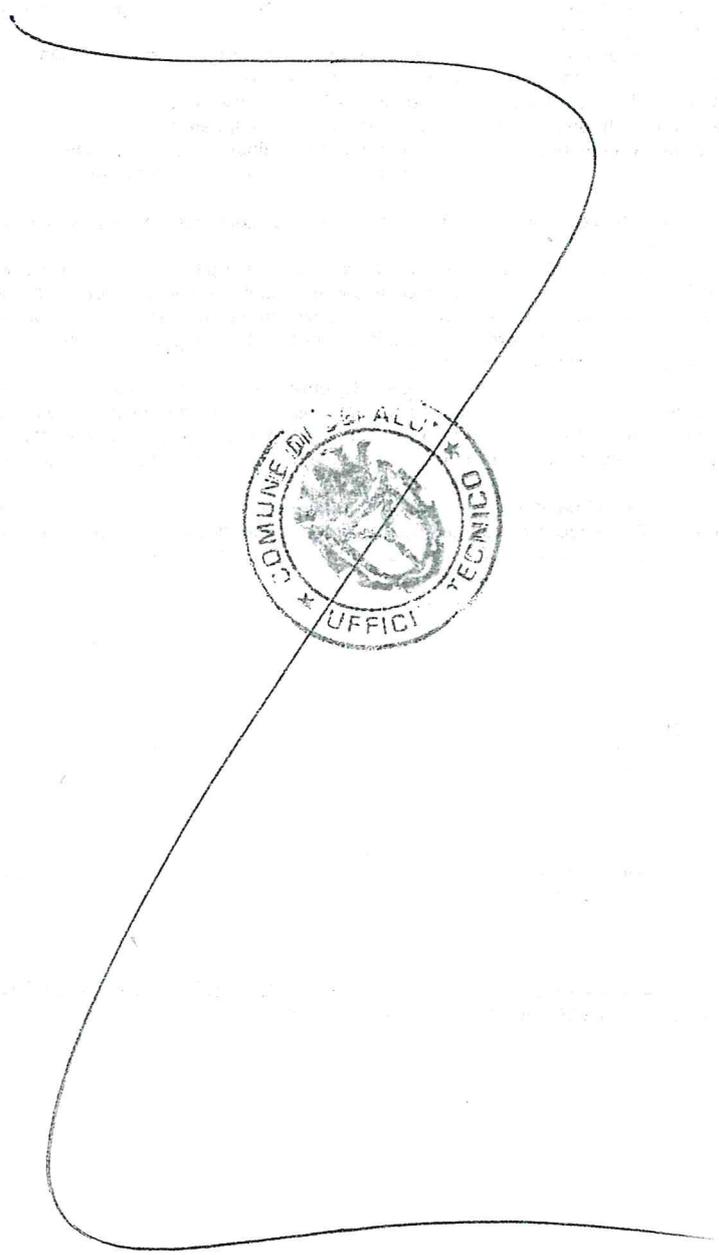
Il contraente dichiara inoltre di aver ricevuto i seguenti documenti:

- Informativa Privacy (d.lgs. 196/2003 e successive modificazioni) mod. INFOPR 6 - Ed. 07/2004

IL CONTRAENTE
LA MANTIA ANTONINO Ditta Individuale

Antonino La Mantia





Allegato ex. art. 113 D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.

DATI DI POLIZZA

NUMERO DI POLIZZA 40080091012715	INTERMEDIARIO 800	COMUNE MONZA	DECORRE DAL 19/05/2016	PREMIO IMPONIBILE ANNUO EURO 111,11
CONTRAENTE LA MANTIA ANTONINO Ditta Individuale			SCADE IL 19/05/2017	PREMIO DI RATA EURO 125,00
SOMMA ASSICURATA IN CIFRE 13.119,11	SOMMA ASSICURATA IN LETTERE Tredicimilacentodiciannove/11			

TESTO *

La Società rinuncia alle eccezioni di cui all'art. 1957, comma 2 del Codice Civile.

FERMO IL RESTO.



LA MANTIA ANTONINO Ditta Individ

Antonino La Mantia

TUA ASSICURAZIONI S.P.A.

[Signature]

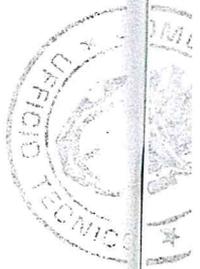
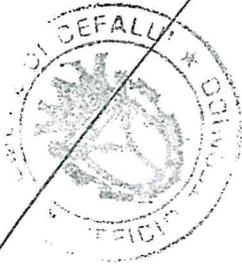
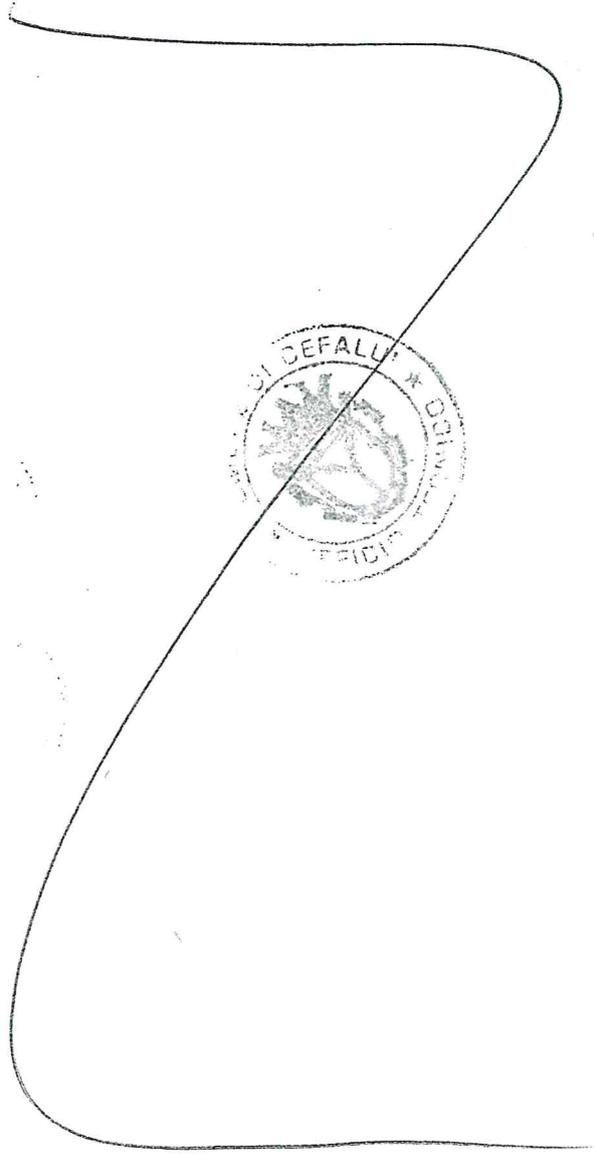
La presente polizza è stata emessa in 3 copie ad un solo effetto in MONZA

Pagina 1 di 1

MOD. CZDEFN 3 ED. 10/2011

COPIA PER IL BENEFICIARIO





DA
NUM
400
CONT
LA
TE:
SI
R.
A
FE

L





Appendice generica

DATI DI POLIZZA

NUMERO DI POLIZZA 40080091012715	INTERMEDIARIO 400800	COMUNE MONZA	DECORRE DAL 19/05/2016	PREMIO IMPONIBILE ANNUO EURO 111,11
CONTRAENTE LA MANTIA ANTONINO DITTA INDIVIDUALE			SCADE IL 19/05/2017	PREMIO DI RATA EURO 125,00

TESTO

Le parti, con effetto dalle ore 24.00 del **19/05/2016**, di comune accordo, stabiliscono quanto segue:

SI PRECISA CHE LA CONTRAENZA DELLA PRESENTE GARANZIA FIDEJUSSORIA DEVE INTENDERSI:

R.T.P.: LA MANTIA ANTONINO (CAP) / SORTINO SILVIA (MAND) / SORTINO GIUSEPPE (MAND) / ALLEGRA ALESSIO (MAND)

FERMO IL RESTO.



LA MANTIA ANTONINO DITTA INDIVIDUAL

Antonino di Monza

TUA ASSICURAZIONI S.P.A.

[Signature]

La presente polizza è stata emessa in 3 copie ad un solo effetto in MONZA IL 19/05/2016

Pagina 1 di 1

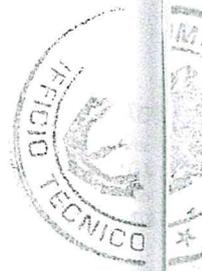
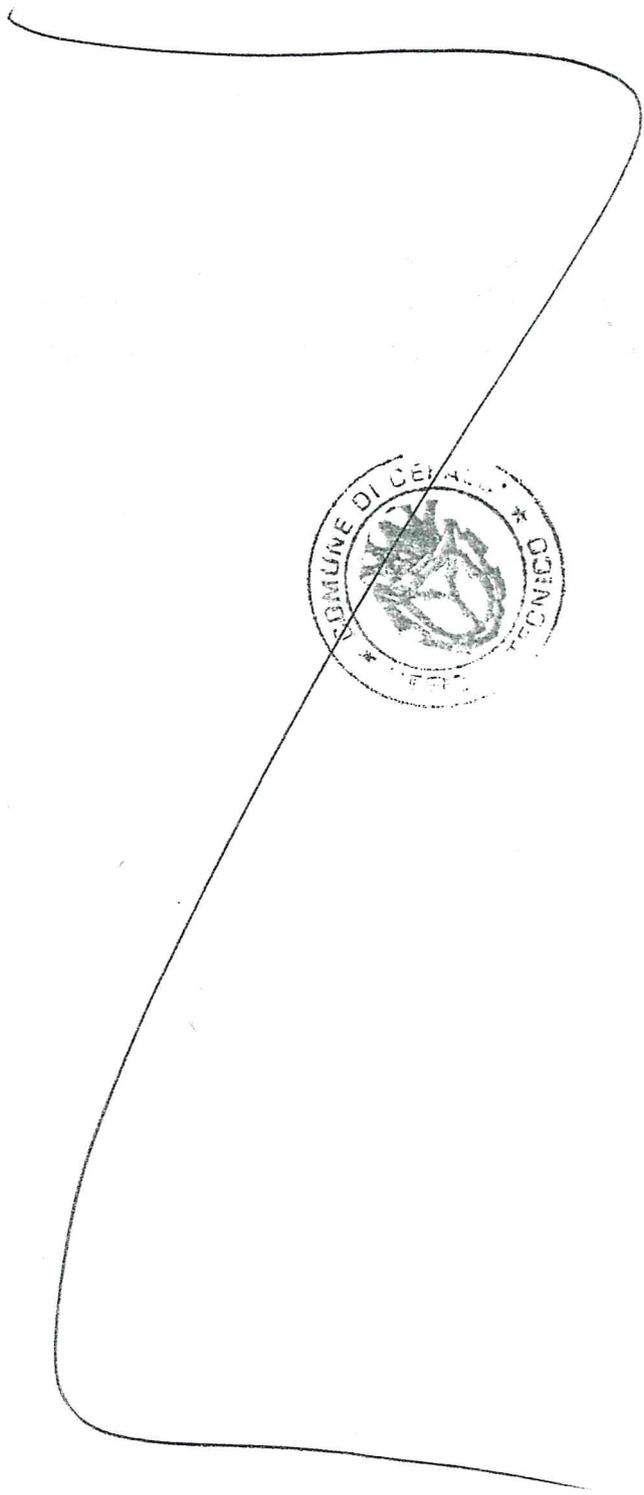
MOD. CZAPGE 3 ED. 10/2011

COPIA PER IL BENEFICIARIO

TUA ASSICURAZIONI S.P.A.

sede legale: largo Tazio Nuvolari 1, 20143 Milano (Italia) - Tel (+39) 02 2773722 - Fax (+39) 02 2773355 - servizioclienti@tuaassicurazioni.it - www.tuaassicurazioni.it
Cod. Fiscale/P.I. e numero di iscrizione al registro delle imprese di Milano 02816710236 - R.E.A. Milano n. 1716504 - cap. soc. euro 15.660.000 i.v. int. ver.
Impresa autorizzata all'esercizio delle assicurazioni con provvedimento ISVAP n. 1041 del 20/11/1998 G.U. n. 277 del 26/11/1998 - Numero iscrizione Albo Imprese ISVAP 1.00132 del 03/01/2008 - Società del GRUPPO CATTOLICA ASSICURAZIONI, iscritto all'albo dei Gruppi Assicurativi al numero 019 e soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della SOCIETA' CATTOLICA DI ASSICURAZIONE - SOCIETA' COOPERATIVA - VERONA.





Dichiarazione estremi della polizza ai sensi dell'art.5 comma 1 del DPR 137/2012.

Egregio Dott. / Gentile Dott.ssa

LA MANTIA ANTONINO

con la presente Le confermiamo l'avvenuta sottoscrizione di idonea copertura assicurativa per i rischi professionali attraverso la polizza "Collettiva" CONAF - Consiglio dell'Ordine Nazionale dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali/AIG N. **IFL0006723** in ottemperanza all'art. 5, comma 1, del D.P.R. n. 137 del 7/08/2012.

La polizza sarà valida sino dalle ore 24,00 del 14 Ottobre 2015 alle ore 24,00 14 Ottobre 2016.

La Sua posizione relativa alla copertura di Responsabilità Civile Professionale prevede la copertura dei rischi professionali nell'esercizio dell'attività di cui all'art. 2 della Legge 3/76 s.m.i e dell'art. 11 del DPR 328/2001, secondo quanto previsto dal Regolamento CONAF 1/2013, un massimale di Euro 250.000,00, la retroattività illimitata ed la ultrattività decennale in caso di cessazione della professione.

Per le altre condizioni consultare e/o scaricare nella propria area riservata il vadememum assicurativo contenente tutte le relative informazioni della polizza collettiva.

Si attesta che Lei ha versato un contributo per le spese relative alla polizza collettiva CONAF pari ad Euro 140,00.

Roma, 26/10/2015

Il Presidente

Andrea Sisti, Dottore Agronomo

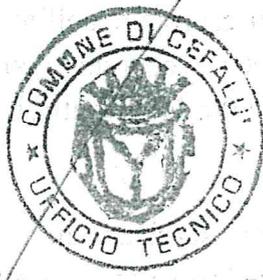
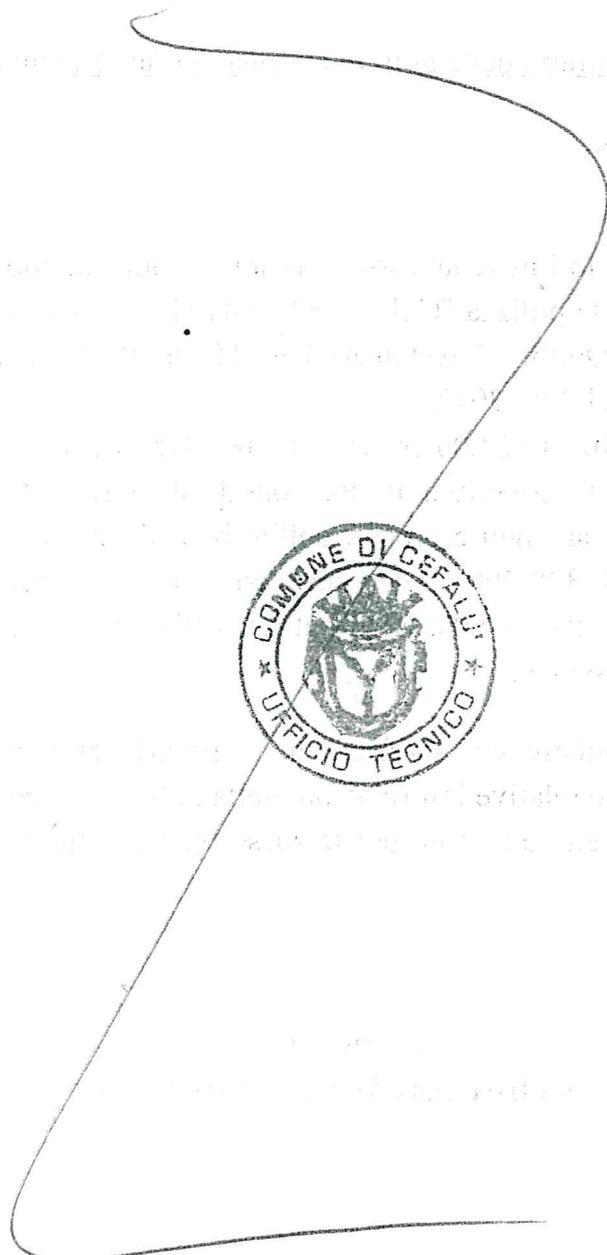


Consiglio dell'Ordine dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali

Autorità di Vigilanza - Ministero della Giustizia

Via Po, 22 - 00198 Roma - Tel 06.8540174 - Fax 06.8555961 - www.conaf.it





LS

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI (R.T.P.)

"MANDATO COLLETTIVO SPECIALE DI RAPPRESENTANZA"-----

GIOVANNI SAPORITO
Notaio in Palermo

Con la seguente scrittura privata da far valere ai sensi di legge, i sottoscritti professionisti:-----

Registrato a:
Palermo1
il 24/03/2016
n. 3463
Serie 1T

Dott. Antonino LA MANTIA (capogruppo - mandatario), nato a Palermo il 5 giugno 1974, residente in Palermo, via Giotto n° 64, codice fiscale LMN NNN 74H05 G273C, P.IVA 04899970828, iscritto all'Albo dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali della Provincia di Palermo n°986 sez. A, studio tecnico in Palermo via Giotto n° 64;-----

M

Dott. Silvia SORTINO (mandante), nata a Palermo il 31 luglio 1973, residente in Palermo via Giotto n° 64, codice fiscale SRT SLV 73L71 G273M, ----- iscritta all'Albo dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali della Provincia di Palermo n°929 sez. A, studio tecnico in Palermo via Giotto n° 64-----



Dott. Giuseppe SORTINO (mandante), nato a Palermo il 9 giugno 1979, residente in Palermo via De Saliba n° 14, codice fiscale SRT GPP 79H09 G273A, P.IVA 02067650842, iscritto all'Albo dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali della Provincia di Palermo n°1254 sez. A,-----

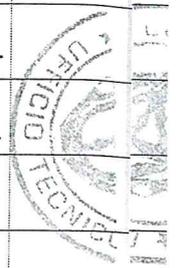


Dott. Alessio ALLEGRA (mandante), nato a Palermo il 28 maggio 1983, residente in Palermo, Corso Calatafimi, 89, codice fiscale LLG LSS 83E28 G273S, P. IVA06339380823, iscritto all'Albo dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali della Provincia di Palermo n°1489 sez. A,-----

-----dichiarano:-----

- di costituirsi in "raggruppamento temporaneo" di tipo orizzontale limitatamente alla gara per l'affidamento del servizio "COMPLETA RIVISITAZIONE DELLA PERIMETRAZIONE DELLE AREE BOScate A SUPPORTO

Sm



DEL PRG IN ITINERE CON ADEGUAMENTO DELLA CARTOGRAFIA

ESISTENTE AL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE N.

158/S.6/SG. DEL 10/04/2012, E CONTESTUALE STESURA DELLA V.

INC. A. DELLE AREE SIC E ZPS" CIG: **6365881B2D**", indetta dall'Ammi-

nistrazione comunale di **Cefalù (PA)**, ai sensi dell'art 3 comma 20 del D.Lgs.

163/2006;-----

- di conferire mandato collettivo speciale di rappresentanza al **Dott. Antonino**

La Mantia (mandatario) ai sensi dell'art. 37 commi 14 e 16 del D.Lgs.

163/2006; al mandatario spetta pertanto **la rappresentanza esclusiva**, anche

processuale, dei mandanti nei confronti della stazione appaltante per tutte le

operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, anche dopo il

collaudo, o atto equivalente, fino alla estinzione del rapporto;-----

- di conferire al **Dott. Antonino La Mantia** (mandatario) il ruolo di unico in-

terlocutore per gli aspetti economici, il quale emetterà solo fatturazioni com-

plesive in modo da accreditare i relativi importi su di un unico c.c. bancario

indicato dallo stesso capogruppo.-----

Il presente atto resterà permanentemente depositato agli atti del Notaio che ne

autentica le firme-----

Palermo, 22 marzo 2016-----

Antonino La Mantia-----

Silvia Sortino-----

Giuseppe Sortino-----

Alessio Allegra-----

Repertorio n. 14826 Raccolta n. 6718 -----

M

-----AUTENTICA DI FIRME-----

-----REPUBBLICA ITALIANA-----

L'anno duemilasedici, il giorno ventidue del mese di marzo,-----

in Palermo, nel mio studio in via Notarbartolo n. 5,-----

certifico io sottoscritto **dott. Giovanni Saporito, notaio in Palermo**, iscritto

al Ruolo dei Distretti Riuniti di Palermo e Termini Imerese, che i sotto gene-

ralizzati signori, della cui identità personale io notaio sono certo, hanno sotto-

scritto in mia presenza la scrittura privata che precede alle ore quindici e mi-

nuti quaranta:-----

La Mantia Antonino, nato a Palermo il 5 giugno 1974, residente in Palermo

via Giotto n° 64;-----

Sortino Silvia, nata a Palermo il 31 luglio 1973, residente in Palermo via

Giotto n° 64;-----

Sortino Giuseppe, nato a Palermo il 9 giugno 1979, residente in Palermo via

De Saliba n° 14;-----

Allegra Alessio, nato a Palermo il 28 maggio 1983, residente in Palermo,

Corso Calatafimi, 89.-----

Della su estesa scrittura ho dato lettura alle parti-----

Giovanni Saporito notaio -----

Copia conforme all'originale, in un foglio munito delle prescritte firme.-----

Si rilascia per uso imposte -----

Palermo 24 marzo 2016 -----



[Handwritten signature]

