



United Nations  
Educational, Scientific and  
Cultural Organization



Palermo Arabo - Normanna  
e le Cattedrali di Cefalù e  
Monreale  
Sito inserito nella lista  
Patrimonio Mondiale 2015



## COMUNE DI CEFALÙ CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

*Settore Patrimonio e Attività Produttive*

Tel. 0921424055 e mail: [patrimonio@comune.cefalu.pa.it](mailto:patrimonio@comune.cefalu.pa.it) - [attivitaiproduttive@comune.cefalu.pa.it](mailto:attivitaiproduttive@comune.cefalu.pa.it)

### AVVISO PUBBLICO VENDITA OLIVE SULLA PIANTA – ANNO 2021

Vista la determinazione del Responsabile del Settore Patrimonio ed AA.PP. n. 109 - Reg Gen 2329- del 30/09/2021 relativa all'indizione della presente procedura di gara

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PATRIMONIO

RENDE NOTO

che è intendimento di questa Amministrazione procedere alla vendita delle olive pendenti dalle piante vegetali presenti nei terreni di proprietà comunale di contrada Mazzaforro, all'interno del Fondo Bordonaro, a chiunque ne abbia interesse.

#### **1. PROCEDURA DI GARA E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE**

La gara si terrà in seduta pubblica presso la sede del Settore Patrimonio del Comune di Cefalù in via Falcone e Borsellino (ex Tribunale) nel giorno e nell'ora stabiliti dalla commissione aggiudicatrice con apposito avviso che sarà pubblicato all'albo pretorio e sul sito del Comune di Cefalù almeno 24 ore prima dello svolgimento della stessa.

L'asta sarà tenuta col metodo delle offerte segrete, in aumento rispetto all'importo a base d'asta stabilito per la vendita del frutto pendente degli ulivi presenti nei terreni sopra indicati, secondo quanto previsto dal Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato, in conformità delle norme di cui al R.D. 23.05.1924, n. 827 – Art. 73 lett. c) e seguenti.

Il prezzo a base d'asta è fissato in € 250,00 su tutto il prodotto effettivamente raccolto.

L'asta sarà aggiudicata al concorrente che avrà presentato l'offerta più alta rispetto al prezzo sopra stabilito.

Non sono ammesse offerte in ribasso. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. In caso di aumenti uguali, si procederà ai sensi dell'art.77 del R.D. n.827/24.

L'Amministrazione si riserva in ogni caso il diritto di non procedere all'aggiudicazione.

Qualora l'asta andasse deserta, l'Amministrazione si riserva la facoltà di ricorrere, ai sensi dell'art. 41, comma 1, del R.D. 827/1924, alla stipula del contratto tramite trattativa privata.

#### **2. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

I soggetti interessati alla raccolta dei frutti pendenti dovranno far pervenire al protocollo generale del Comune di Cefalù, entro le ore 11:00 del 15/10/2021, apposito plico sigillato riportante all'esterno la seguente dicitura **“OFFERTA PER LA VENDITA DELLE OLIVE DI PRO-**

**PRIETÀ COMUNALE**”, oltre all’indicazione e all’indirizzo completo del mittente, e contenente la propria offerta economica.

L’Amministrazione si riserva di revocare, in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

### **3. CONDIZIONI GENERALI**

- a) La raccolta deve essere ultimata entro e non oltre il 31.12.2021.
- b) Le operazioni di raccolta dei frutti pendenti, di trasporto e ritiro prodotto, dovranno essere effettuate esclusivamente con i mezzi dell’aggiudicatario.
- c) Durante le operazioni di raccolta dovranno essere usati mezzi e attrezzature idonee che non arrechino danni alle colture, nonché i necessari dispositivi di sicurezza individuali necessari per la prevenzione degli infortuni sul lavoro.
- d) L’aggiudicatario dovrà effettuare, prima di avviare la raccolta, il pagamento della cifra offerta in unica soluzione, entro 10 giorni dall’avvenuto affidamento, mediante versamento alla tesoreria comunale.
- e) Nessuna responsabilità potrà essere attribuita al Comune per le operazioni di raccolta e di trasporto, nonché per altre eventuali evenienze dovute a causa di forza maggiore o caso fortuito.
- f) L’aggiudicatario avrà diritto alla sola raccolta dei frutti pendenti, eventuali danni arrecati agli alberi o ai terreni saranno risarciti all’ente comunale dall’aggiudicatario, previa perizia tecnica;
- g) Resta a carico dell’aggiudicatario l’onere e l’obbligo di impedire l’accesso di persone estranee alle operazioni di raccolta e di trasporto delle olive all’interno dei suddetti terreni comunali che risultano, comunque, totalmente recintati.
- h) Durante le fasi di raccolta dei frutti pendenti il personale dell’ente potrà effettuare visite ispettive e controllo delle operazioni ed emettere apposite disposizioni alle quali l’aggiudicatario dovrà attenersi. Il mancato rispetto alle disposizioni sopracitate costituisce motivo di recesso dell’affidamento, senza che l’aggiudicatario abbia nulla a pretendere a qualsiasi titolo.
- i) L’aggiudicatario, prima di avviare le operazioni di raccolta, dovrà comunicare a questo Settore Patrimonio il calendario di tali operazioni e i nominativi del personale da impiegare.
- j) L’Amministrazione Comunale declina ogni responsabilità in ordine a fatti o avvenimenti imprevedibili, successivi alla presentazione dell’offerta, che possono pregiudicare la raccolta dei frutti pendenti ed imputabili a causa di forza maggiore o caso fortuito (a titolo esemplificativo non limitativo: grandine, vento, pioggia, trombe d’aria, incendi, eventi colposi e/o dolosi di terzi, ecc...).

### **4. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI SOGGETTIVI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti, le persone fisiche o giuridiche, in possesso dei seguenti requisiti, da attestarsi con dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000:

- non essere interdetto, inabilitato o fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e non avere in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
- non sussistere, a proprio carico, condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- in caso di impresa, essere in regola con gli obblighi di cui alla Legge 12 marzo 1999 n. 68 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili, ovvero non essere soggetto agli obblighi di cui alla legge medesima;
- non essere insolvente nei confronti del Comune di CEFALU’ per somme di denaro dovute per tributi, canoni, affitti, indennità corrispettivi od altro qualsiasi titolo.

### **5. INFORMATIVA SULLA PRIVACY**

Il trattamento dei dati dei soggetti partecipanti verrà effettuato nel rispetto di quanto previsto dall’art. 13 par. 3 del Regolamento Ue 2016/679.

I dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse allo svolgimento della procedura ed il loro trattamento garantirà i diritti e la riservatezza dei soggetti interessati.

## **6. SOPRALLUOGHI, INFORMAZIONI E CHIARIMENTI**

Ai fini della presentazione dell'offerta è obbligatorio il sopralluogo presso i terreni di proprietà comunale di Contrada Mazzaforo, in giorni ed orari da concordarsi, previa richiesta telefonica o a mezzo pec.

Il presente bando viene pubblicato all'Albo pretorio on line, nel sito Internet istituzionale del Comune . (<http://www.comune.cefalu.pa.it>).

Chiarimenti ed informazioni potranno essere richiesti al Responsabile del Settore Patrimonio ai seguenti recapiti: telefono 0921 420294, email: [patrimonio@comune.cefalu.pa.it](mailto:patrimonio@comune.cefalu.pa.it)

Cefalù, 30/09/2021

Il Responsabile del Settore Patrimonio  
(D.ssa Magda Culotta)