



United Nations
Educational, Scientific and
Cultural Organization



Palermo Arabo - Normanna
e le Cattedrali di Cefalù e
Monreale
Sito inserito nella lista
Patrimonio Mondiale 2015



COMUNE DI CEFALÙ

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Codice Fiscale n. 00110740826

Internet:<http://www.comune.cefalu.pa.it>

Corso Ruggero, 139

Settore Patrimonio, Attività Produttive e Politiche Sociali

Tel. 0921/420294 - 424055 - Fax. 0921/921639 – Pec: protocollo@pec.comune.cefalu.pa.it

e mail: patrimonio@comune.cefalu.pa.it - attivitaproductive@comune.cefalu.pa.it

AVVISO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE TEMPORANEA DI UNA PORZIONE DI TERRENO COMUNALE SITO IN C.DA CALDURA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PATRIMONIO

- Visto il Regolamento per la gestione, l'utilizzazione e la concessione in uso dei beni demaniali e patrimoniali del Comune di Cefalù, approvato con Deliberazione di C.C. n. 112 del 07.09.2010;
- Vista la Deliberazione di G.M. n. 53 del 07.03.2018, avente per oggetto: "Concessione in uso temporaneo, previo espletamento di procedura ad evidenza pubblica, di una porzione di terreno di proprietà comunale ubicata in C.da Caldura";
- Vista la Determinazione del Servizio Patrimonio n° 97 del 16.04.2018 – Registro Generale n. 623 del 09.05.2018, con la quale si stabilisce di concedere temporaneamente una porzione di terreno di proprietà comunale sito in C.da Caldura e, congiuntamente, si approvano i documenti di gara;
- Visto il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

RENDE NOTO

che il Comune di Cefalù intende procedere alla concessione temporanea per anni 3 (tre) della porzione di terreno di proprietà comunale, costituente pertinenza del capannone ex servizio idrico, con esclusione dell'edificio medesimo e dell'area di accesso antistante la struttura, di cui questo Ente mantiene piena disponibilità. Tale area della superficie di circa mq. 580, ubicata in C.da Caldura, in atto non utilizzata e bisognevole di manutenzione, risulta facente parte della particella catastale n. 659 del Foglio di Mappa n° 1, come identificata nell'allegata mappa catastale (All. B).

Per tale concessione l'Amministrazione Comunale ha stabilito una compensazione del canone annuo sotto forma di lavori, di servizi o di interventi di pubblica utilità nell'ambito di attività di scavo e movimento terra, su richiesta e per conto dell'Ente ed inclusi i mezzi necessari, per un valore complessivo di € 1.531,00 annui.

La concessione della suddetta area è condizionata all'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, di ripristino della recinzione, di sistemazione e pulizia della medesima.

Sono ammesse a partecipare le ditte in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) possesso della capacità a contrattare con la P.A. ai sensi del D.Lgs. 50/2016 ed in assenza di qualsiasi situazione considerata dalla normativa vigente pregiudizievole o limitativa della capacità contrattuale;
- 2) possesso delle capacità tecnico-professionali previsti dalle leggi statali per l'attività di scavo e movimento terra;

3) possesso della capacità economica e finanziaria.

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

I soggetti interessati alla concessione dell'area comunale di cui sopra dovranno far pervenire al protocollo generale del Comune di Cefalù, entro le ore 12:00 del 05 giugno 2018, apposta "Istanza - Manifestazione di interesse" (Allegato A) in busta chiusa, riportante all'esterno, oltre all'indicazione e all'indirizzo completo del mittente, la seguente dicitura "Manifestazione di Interesse per la concessione temporanea di una porzione di terreno comunale sito in C.da Caldura" e contenente la propria offerta economica migliorativa, sotto forma di lavori, di servizi o di interventi di pubblica utilità nell'ambito di attività di scavo e movimento terra.

L'Amministrazione si riserva di revocare in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'avviso, comprensivo di tutti gli allegati, può essere visionabile anche presso gli uffici del Settore Patrimonio, nei giorni di ricevimento al pubblico.

Cefalù, lì 16.05.2018

Il Responsabile del Settore Patrimonio
(Paola Grasso)