

COMUNE DI CEFALÙ

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

C.so Ruggiero 139 – 90015 – Indirizzo internet: <http://www.comune.cefalu.pa.it>

Ufficio di Presidenza del Consiglio Comunale

Verbale 16/2023

I^a e III^a Commissione Consiliare

L'anno 2023 il giorno 26 del mese di Aprile alle ore 15,30 presso l'aula Consiliare del Comune di Cefalù, si sono riunite in seduta congiunta la I^a e la III^a Commissione Consiliare, a seguito regolare invito di convocazione prot. n.19504 del 21.04.2023 per la prosecuzione della trattazione del seguente punto all'o.d.g.:

1. Approvazione Regolamento comunale per la rimozione dei vincoli ai sensi dell'art. 31, commi da 45 a 50 della Legge 23/12/1998 n. 448 e del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 151 del 28 Settembre 2020 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 10 Novembre 2020 n. 280 - **Proposta di C.c. n. 29 del 03.04.2023.**

Per la I commissione sono presenti alla riunione i Sigg.ri Consiglieri Comunali:

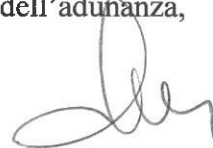
Consiglieri	Presente	Assente
Cesare Gianluca	X	
Vicari Simona		X
Lapunzina Rosario	X	
Pizzillo Sara	X	
Marinaro Antoniella		X
Turdo Pasqualino in sost. di Marinaro	X	

Per la III commissione sono presenti alla riunione i Sigg.ri Consiglieri Comunali:

Consiglieri	Presente	Assente
Guercio Alessandro		X
Castiglia Paola	X	
Greco Carmelo		X
Franco Antonio		X
Lapunzina Rosario	X	
Glorioso Rosaria (in sost. di Guercio Alessandro)	X	

Risultano assenti le Consigliere Vicari Simona e Marinaro Antoniella che viene sostituita dal Consigliere Turdo Pasqualino per la I Commissione, mentre per la III^a Commissione consiliare risultano assenti i Consiglieri Greco Carmelo, Franco Antonio e Guercio Alessandro che viene sostituito dalla Consigliera Glorioso Rosaria.

Il Presidente della I^a Commissione consiliare Gianluca Cesare assume la direzione dei lavori, constatato il numero legale in entrambe le Commissioni e verificata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.



Viene contattato telefonicamente il Responsabile del Settore edilizia Privata Arch. Di Vincenzo per dei chiarimenti su alcuni articoli del Regolamento ed in particolare l'articolo 6 "Calcolo del corrispettivo di trasferimento del diritto di superficie in diritto di proprietà" e l'art. 7 "Calcolo del corrispettivo per la rimozione dei vincoli del prezzo massimo di cessione nonché del canone massimo di locazione" relativi alle formule per il calcolo del corrispettivo e per l'applicazione dei coefficienti previsti dalla normativa.

Alle ore 17.15 il consigliere Turdo Pasqualino si allontana dai lavori delle commissioni.

A conclusione della riunione viene letto il presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente della I^a Commissione Consiliare
(Geom. Gianluca Cesare)