



**COMUNE DI CEFALÙ**  
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO  
C.so Ruggiero 139 – 90015 – Indirizzo internet: <http://www.comune.cefalu.pa.it>

**DELIBERAZIONE DELLA  
COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE**

*(Nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 26/8/2015  
ai sensi dell'art. 252 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267)*

N. 72 DEL 27/08/2019

Oggetto: ammissione istanza alla massa passiva – art. 254 TUEL.

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisette del mese di agosto alle ore 15,45, nei locali dell'Ente si riunisce la Commissione Straordinaria di Liquidazione, nominata con D.P.R. del 26/08/2015, nelle persone dei signori:

	PRESENTE	ASSENTE
Dott. Vincenzo LO FERMO – Presidente	X	
Dott. Antonio GANGI - Componente	X	
Dott. Victor DI MARIA - Componente	X	

Partecipa alla riunione la d.ssa Maria Rosaria Sergi, Segretario Generale del Comune di Cefalù, che assume la funzione di segretario verbalizzante;

**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE**

**Premesso che:**

- il Comune di Cefalù, con deliberazione del Consiglio comunale n. 11 del 3 marzo 2015, divenuta esecutiva il 5 marzo 2015, ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario;
- con decreto del Presidente della Repubblica del 26 agosto 2015 è stato nominato l'Organo Straordinario di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso del Comune di Cefalù, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- in data 8 settembre 2015, il citato decreto del Presidente della Repubblica è stato formalmente notificato ai componenti dell'Organo Straordinario di Liquidazione: dott. Vincenzo Lo Fermo, dott. Antonio Gangi e dott. Victor Di Maria;

- ai sensi dell'articolo 252, comma 2, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (di seguito denominato "TUEL"), la Commissione straordinaria di liquidazione in data 9 settembre 2015 si è regolarmente insediata presso il Comune di Cefalù eleggendo quale presidente il dott. Vincenzo Lo Fermo, così come da delibera n. 1 del 9 settembre 2015;
- questo OSL, ai sensi dell'art.252, comma 4 del TUEL, ha competenza relativamente a fatti ed atti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, nella fattispecie entro il 31/12/2013;
- con delibera n. 13 del 13 luglio 2016 questa Commissione Straordinaria di Liquidazione ha proposto all'Amministrazione comunale la procedura semplificata di accertamento e liquidazione dei debiti prevista dall'art. 258 del (TUEL);
- con delibera di G.M. n. 136 del 26/07/2016 il Comune di Cefalù ha aderito, ai sensi dell'art.258 del TUEL, alla proposta di procedura di liquidazione semplificata della massa passiva;
- l'articolo 258 del TUEL, nel disciplinare le modalità semplificate di accertamento e liquidazione dei debiti, al comma 3, prevede che: *"L'organo straordinario di liquidazione, effettuata una sommaria delibazione sulla fondatezza del credito vantato, può definire transattivamente le pretese dei relativi creditori, anche periodicamente, offrendo il pagamento di una somma variabile tra il 40 e il 60 per cento del debito, in relazione all'anzianità dello stesso, con rinuncia ad ogni altra pretesa, e con liquidazione obbligatoria entro 30 giorni dalla conoscenza dell'accettazione della transazione. A tal fine, entro sei mesi dalla data di conseguita disponibilità del mutuo di cui all'art. 255, comma 2, propone individualmente ai creditori, compresi quelli che vantano crediti privilegiati, fatta eccezione per i debiti relativi alle retribuzioni per prestazioni di lavoro subordinato che sono liquidate per intero, la transazione da accettare entro un termine prefissato comunque non superiore a 30 giorni. Ricevuta l'accettazione, l'organo straordinario di liquidazione provvede al pagamento nei trenta giorni successivi"*;
- con propria delibera n. 15 del 31/08/2016, integrata con delibere n. 33/2017 e n. 66/2017, oltre ad essere stati fissati i criteri e le procedure in ordine alla modalità semplificata di liquidazione della massa passiva, è stato stabilito che, ai sensi del D. Lgs. n. 342/1997 e della circolare FL 28/1997, in riferimento ai debiti caratterizzati dai requisiti di ammissibilità previsti dalla normativa, saranno proposte le transazioni rispettando l'ordine cronologico di arrivo delle istanze, come risultante dalla protocollazione in entrata della C.S.L.. Ai creditori che non abbiano presentato istanza di ammissione alla massa passiva verrà proposta la transazione successivamente ai creditori istanti, in base al criterio della maggiore anzianità del debito;

VISTA l'istanza da ammettere alla massa passiva, i cui estremi vengono riportati nella tabella seguente:

Creditore	Istanza	Oggetto Spesa	Importo Richiesto
Sorgenti Presidiana srl in persona del Presidente e Legale rappresentante sig. Vezio Vazzana	Prot. n. 291 CSL del 16/11/15	Lodo arbitrale del 14/07/2009 - Lodo arbitrale del 31/05/2013 - Sentenza Tribunale di Termini Imerese n. 101/2012 - Fatture relative al periodo compreso tra settembre e dicembre 2013	4.354.846,49 €.

Preso atto che:

- con sentenza della Corte di Appello di Palermo n. 1444/2019, emessa in data 28/06/2019 e depositata il 09/07/2019, è stato confermato quanto statuito dal lodo arbitrale in data 31/05/2013 – 06/06/2013;
- l'Organo Straordinario di Liquidazione, con nota prot. n. 726 CSL del 23/07/2019, notificata via pec in data 24/07/2019, a fronte della richiesta di €. 4.354.846,49 ha comunicato alla società Sorgenti Presidiana srl l'ammissione alla massa passiva del credito vantato per l'importo complessivo di €. 4.347.758,70, assegnando il termine perentorio di 10 giorni per presentare eventuali osservazioni;
- entro il predetto termine perentorio di dieci giorni dalla data di ricezione (24/07/2019), assegnato dall'OSL per presentare eventuale documentazione comprovante il credito vantato o controdeduzioni utili all'accoglimento dell'istanza (prot. n. 291/CSL/2015), non sono state presentate osservazioni;
- l'importo da ammettere alla massa passiva ammonta ad €. 4.347.758,70, di cui €. 2.004.648,57 liquidabili, comprensivi di ogni onere eventualmente dovuto (vedi allegato A);
- questo O.S.L. ha già acquisito le risorse finanziarie sufficienti alla liquidazione del superiore debito;
- subito dopo l'adozione della presente delibera si procederà ad inoltrare alla società Sorgenti Presidiana srl la relativa proposta transattiva;

All'unanimità dei presenti

### DELIBERA

- 1) di approvare la premessa narrativa, previo espresso richiamo che qui si intende riportato diventandone parte integrante e sostanziale;
- 2) di ammettere alla massa passiva il credito ammontante a complessivi € 4.347.758,70 comprensivi di ogni onere eventualmente dovuto, di cui € 2.004.648,57 liquidabili, vantati dal soggetto creditore riportato nell'allegato "A" facente parte integrante e sostanziale della presente delibera; 
- 3) dare atto che, in caso di mancata accettazione della proposta transattiva, si provvederà ad effettuare l'accantonamento previsto dall'art. 258, comma 4, del TUEL; 
- 4) di comunicare l'adozione della presente delibera al soggetto creditore, secondo lo schema di lettera di proposta transattiva, approvato con delibera n. 15 del 31/08/2016 e successive integrazioni;
- 5) di incaricare il Presidente della C.S.L. a compensare la somma offerta in transazione con eventuali crediti vantati dal Comune per periodi di competenza della Commissione (fino al 31/12/2013); 
- 6) di dare esecuzione al procedimento di liquidazione e di pagamento come disposto con propria delibera n.19 del 26/4/2017;
- 7) di far gravare la spesa derivante dal presente provvedimento sulle risorse finanziarie della Commissione Straordinaria di Liquidazione, che dispone dei relativi fondi sul proprio conto di Tesoreria, attivato presso il Credito Siciliano – Agenzia di Cefalù;
- 8) di includere il suddetto debito, ai sensi dell'art. 258 del TUEL, nell'apposito elenco da allegare al piano di estinzione della massa passiva; 

9) di trasmettere la presente deliberazione, corredata dalla specifica documentazione, alla Procura della Corte dei Conti competente per territorio, qualora ricorra la fattispecie di cui all'art.23, comma 5, della legge 27 dicembre 2002, n. 289.

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 4, comma 6, del D.P.R. 24/08/1993, n. 378.

Letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione Straordinaria di Liquidazione

Il Presidente - Dott. Vincenzo Lo Fermo

Il Componente - Dott. Antonio Gangi

Il Componente - Dott. Victor Di Maria

Il Segretario Generale - D.ssa Maria Rosaria Sergi

**COMUNE DI CEFALU' - CSL - ELENCO ISTANZE CON ISTRUTTORIA COMPLETATA ED AMMESSE ALLA MASSA PASSIVA**  
(All. "A" alla delibera n. 72/2019)

N.	Prot. Ist.	Data Istanza	Creditore	Oggetto Spesa	Importo richiesto	Importo ammesso	Importo escluso	Periodo	% Proc. sempl.	Importo liquidabile
1	291 CSL	16/11/15	Sorgenti Presidiana srl in persona del Presidente e Legale rappresentante sig. Vezio Vazzana	Lodo arbitrale del 14/07/09	€ 963.142,94			2009	50%	€ 481.571,47
				Lodo arbitrale del 31/05/13	€ 2.900.728,14			2013	45%	€ 1.305.327,66
				Sentenza Tribunale di Termini Imerese n. 101/2012	€ 120.180,08	€ 7.087,79		2012	45%	€ 54.081,05
				Fatture relative al periodo compreso tra settembre e dicembre 2013	€ 363.707,54			2013	45%	€ 163.668,39
					<b>€ 4.354.846,49</b>	<b>€ 4.347.758,70</b>	<b>€ 7.087,79</b>			<b>€ 2.004.648,57</b>

Handwritten signatures and initials are present on the right side of the page, including a large signature and several initials.

## PUBBLICAZIONE DELIBERAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata dal \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 32 comma 1, della Legge n. 69/2009 nel sito internet del Comune di Cefalù : [www.comune.cefalu.pa.it](http://www.comune.cefalu.pa.it) - Sezione Albo Pretorio "on line" e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, così come previsto dall'art. 124, comma 2 del D. LGS n. 267/2000.

Cefalù li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
(D.ssa Maria Rosaria Sergi)

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata nel sito internet del Comune di Cefalù : [www.comune.cefalu.pa.it](http://www.comune.cefalu.pa.it) albo Pretorio "on line", per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Cefalù li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
(D.ssa Maria Rosaria Sergi)

Il Messo Comunale

## ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3° del T.U. approvato con D. Lgs. n. 267/2000.

Cefalù li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
(D.ssa Maria Rosaria Sergi)