



COMUNE DI CEFALÙ

PROVINCIA DI PALERMO



P.I.: 00110740826 Internet: <http://www.comune.cefalu.pa.it> C.so Ruggero 139/B - 90015

ORIGINALE

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 6 DEL 29-01-2014

Ufficio: CONTROLLO AMBIENTALE

**Oggetto: PRESENZA DI COPERTURE IN AMIANTO NEI FABBRICATI
RICADENTI IN UN APPEZZAMENTO DI TERRENO SITO IN C.DA
FERLA-MAZZATORE DI CEFALU'.**

L'anno duemilaquattordici addì ventinove del mese di gennaio

IL SINDACO

- **Premesso** che, con nota prot. n° 1791 del 23.04.2012, il Comandante di P.M. comunicava che, a seguito di un sopralluogo effettuato congiuntamente al Responsabile del dipartimento di Prevenzione - U.O. Territoriale di Cefalù, presso un appezzamento di terreno sito in C.da Ferla-Mazzatore di Cefalù, è stata constatata la presenza di fabbricati rurali aventi copertura in eternit;

- **Che**, detto sopralluogo è stato effettuato a seguito di un esposto-denuncia a firma del Sig. Spinosa Giuseppe, nato a Palermo il 04.01.1962 e residente in Cefalù in Via Roma n. 125, con il quale si segnalava la presenza di costruzioni, utilizzate come rifugio di cavalli e pollame, realizzate con copertura in eternit, alquanto deteriorate, nel terreno confinante, di proprietà del cugino Spinosa Giuseppe nato a Naro (AG) il 02.02.1932 e residente in Cefalù in vicolo B1 n. 20;

- **Che**, il comando di P.M., al fine di procedere al sopralluogo, convocava il Sig. Spinosa (classe 1932), il quale comunicava che il terreno in questione risultava in comproprietà pro indiviso tra lo stesso e i Signori Bartoletta Giuseppina, Spinosa Giuseppe (classe 1962) e Spinosa Maria Concetta, ai quali, successivamente, è stata estesa la convocazione ai fini dell'ispezione;

- **Atteso** che, il Sig. Spinosa Giuseppe (classe 1932), in seguito, comunicava di essere impossibilitato ad intervenire autonomamente sui luoghi, necessitando di una preventiva autorizzazione del Giudice, in quanto risultava pendente fra le parti una causa per l'esecuzione di una scrittura privata di divisione del suddetto fondo;

- **Che**, alla data del sopralluogo, interveniva soltanto il Sig. Spinosa Giuseppe (classe 1962), il quale introduceva gli agenti di P.M. nel terreno che dichiarava essere di sua proprietà, dal quale erano visibili i fabbricati con copertura in eternit, realizzati, a suo dire, dall'omonimo cugino;

- **Che**, dagli atti depositati presso l'Ufficio Urbanistica, risulta che, in data 02.02.2009, è stato rilasciato al Sig. Spinosa Giuseppe (classe 1932), il Permesso di costruire in sanatoria n. 4, relativo ai lavori di costruzione di 4 fabbricati rurali realizzati abusivamente in C.da Ferla-Mazzatore, con allegato il parere della Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientali di

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per trenta giorni consecutivi dal al
Li

IL SEGRETARIO
SERGI MARIA ROSARIA