



**DR. VALERIA LICCIARDELLO**  
**NOTAIO**  
**90015 CEFALU'**

Via M.O.Gen..P.Prestisimone n.25  
Tel.Fax 0921-422697/422664  
mail:info@studionotarilellicciardello.it

Repertorio n.7768

Raccolta n.5772

**COSTITUZIONE DI RAGGRUPPAMENTO  
TEMPORANEO TRA PROFESSIONISTI**

L'anno duemilaventitre (2023), il giorno venti (20) del mese di settembre, in Cefalù, via M.O.Gen.P.Prestisimone n.25

i signori:

- ing. TROBIA LUIGI, nato a

Via

codice fiscale:

iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Palermo con il N° 5366, il quale interviene in rappresentanza dell'Associazione Professionale "STUDIO TECNICO ASSOCIATO ING. VINCENZO BLANDO e ING. LUIGI TROBIA" con sede a Cefalù in via Cavour n. 38, partita IVA: 05120560825, costituitasi con atto ricevuto dal notaio Emilia Anastasi di Cefalù in data , reg.to presso l'Agenzia delle Entrate di Cefalù il al n.

capogruppo mandatario

- Arch. CERAMI SALVATORE, nato a

codice fiscale:

, P.IVA: 04483090827, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Palermo al n. 3004, mandante

- Arch. LOMBARDO SEBASTIANO, nato a

codice fiscale:

.IVA: 06664100820, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Palermo al n. 6469, mandante

**premesse:**

- Che a seguito dell'avviso di manifestazione di interesse e indagine di mercato per la selezione di imprese interessate a presentare un'offerta da parte del Comune di Cefalù per "Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, per incarico tecnico Direzione Lavori, CSE, misura e contabilità dei lavori relativi all'intervento di sistemazione per la messa a norma, completamento e recupero del Campo Sportivo S. Barbara in Cefalù, compresa la realizzazione del manto erboso in materiale sintetico", CUP: I88H20000130005 (CIG: 9872316CE0)

i summenzionati professionisti hanno effettuato la propria offerta in forma di Raggruppamento Temporaneo fra Professionisti;

- Che il summenzionato Raggruppamento Temporaneo intende regolare, col presente Atto, il quadro giuridico ed organizzativo del Raggruppamento predetto nonché conferire al Capogruppo Ing. Luigi Trobia mandato collettivo speciale con rappresentanza, designandolo soggetto mandatario nei rapporti con l'Amministrazione Appaltante, con delega a sottoscrivere, in nome e per conto del R.T.P convenzione ed eventuali Atti relativi all'incarico in questione;

**si conviene e si stipula quanto segue**

E' costituito il Raggruppamento temporaneo tra Professionisti di cui all'art.48 del D.Lgs. 50/2016 e 92 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. denominata "Tecnici Associati S. Barbara 2.0" comprendente i professionisti citati in premessa;

**Agenzia delle Entrate**  
**Direzione Prov.le di PALERMO**  
**Ufficio Territoriale di**  
**Palermo**

§  
Registrato il 21/09/2023  
al n. 30272 Serie IT

Il Raggruppamento Temporaneo fra Professionisti (R.T.P.) ha lo scopo esclusivo di svolgere le attività professionali per la Direzione Lavori per la messa a norma, completamento e recupero del Campo Sportivo S. Barbara, compresa la realizzazione del manto erboso in materiale sintetico, componenti mandanti tutti, come elencati in premessa, conferiscono mandato collettivo speciale ed irrevocabile, con rappresentanza esclusiva e processuale, all'Ing. Luigi Trobia, come sopra generalizzato, soggetto Capogruppo mandatario del R.T.P., il quale è autorizzato a stipulare, in nome e per conto del precitato Raggruppamento Temporaneo, come indicato in precedenza, con ogni più ampio potere e con promessa di rato e valido fin d'ora, tutti gli Atti consequenziali connessi alla realizzazione del progetto indicato in premessa attraverso lo svolgimento delle prestazioni professionali richieste, oltre a rappresentare in esclusiva, anche in sede processuale, gli associati, nei confronti dell'Amministrazione, per tutte le operazioni e gli Atti di qualsiasi natura dipendenti dal suddetto incarico, fino all'estinzione di ogni rapporto. Ribadito altresì che i sottoscritti intendono, con il presente atto, regolare il quadro giuridico ed organizzativo del Raggruppamento predetto. Quanto sopra premesso ed approvato è da ritenersi parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il Raggruppamento temporaneo così costituito ha sede in Cefalù presso lo STUDIO TECNICO ASSOCIATO Ing. Vincenzo Blando e ing. Luigi Trobia, in via Cavour n. 38;

Il Raggruppamento è disciplinato da quanto disposto dai successivi articoli, nonché da specifici ulteriori accordi organizzativi che potranno essere stipulati fra i soggetti attuatori.

#### **Art. 1**

##### **(Impegni dei soggetti attuatori)**

I sottoscritti si obbligano, a concordare le modalità, la tempistica e quanto connesso allo svolgimento dell'incarico anche in relazione ai compiti spettanti a ciascun componente del R.T.P.

Ciascun associato eseguirà le prestazioni di propria competenza in totale autonomia fiscale, gestionale ed operativa, con personale responsabilità in ordine alla perfetta esecuzione dei compiti a ciascuno affidati.

Tutti i soggetti si impegnano inoltre sin da ora a fornire il più ampio quadro di collaborazione per la realizzazione dell'intervento e per l'assolvimento dell'incarico.

#### **Art. 2**

##### **(Doveri del capogruppo mandatario)**

L'associato capogruppo, Ing. Luigi Trobia, si impegna a svolgere in favore del Raggruppamento qualsiasi attività occorrente per la migliore effettuazione di tutti gli atti necessari allo svolgimento dell'incarico professionale assegnato; si impegna inoltre a coordinare gli aspetti amministrativi e legali correnti.

In particolare esso assume:

- la responsabilità e il coordinamento generale di tutte le attività relative all'espletamento delle prestazioni in questione e fino al loro compimento; la sottoscrizione degli atti necessari per l'espletamento dell'incarico dagli elaborati progettuali a tutti gli atti connessi allo svolgimento della prestazione;
- il coordinamento e la responsabilità dei rapporti con tutti i soggetti, a qualsiasi titolo, interessati all'intervento in questione (Enti preposti e/o deputati)

a svolgere funzioni di controllo ed alta sorveglianza).

**Art. 3**

**(Doveri dei membri)**

I sottoscritti concordano le seguenti modalità con cui verranno ripartite tra i sottoscrittori i compiti/mansioni:

MANDATARIA/CAPOGRUPPO: quota di partecipazione **47,02 %**

- **Ing. Trobia Luigi** in rappresentanza dello "STUDIO TECNICO ASSOCIATO Ing. Vincenzo Blando e Ing. Luigi Trobia" con sede a Cefalù, in via Cavour n. 38, Cefalù

Partita IVA: 05120560825

Descrizione servizi di Direzione Lavori:

- antincendio
- impianti idrici
- impianti elettrici
- strutturali in c.a.

MANDANTE: quota di partecipazione **16,25 %**

- **Arch. Salvatore Cerami**, con studio in Cefalù, via A. Moro n. 5,

Partita IVA: 04483090827

Descrizione servizi di Direzione Lavori:

- architettura

MANDANTE: quota di partecipazione **36,73%**

- **Arch. Sebastiano Lombardo**, con studio in Cefalù in Via Giubileo Magno n. 8,

Partita IVA: 06664100820

Descrizione servizi di Direzione Lavori:

- Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione

I compensi dovuti per l'espletamento delle attività professionali sopra descritte è di seguito riportato nella seguente tabella esplicativa :

**PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI**

	Corrispettivi	Spese e oneri accessori	Ribasso 10%	Corrispettivo netto	Contributo prev. 4%	I.V.A. 22%	TOTALE	% R.T.P.
	A	B	C=(A+B)x10%	D=(A+B)-C	E=Dx4%	F=(D+E)x22%	G=D+E+F	
<b>Studio blando&amp;Trobia</b>	30.258,84	7.520,31	3.777,91	€ 34.001,23	1.360,05	7.779,48	€ 43.140,76	47,02%
<b>Studio S. Cerami</b>	10.455,83	2.598,61	1.305,44	€ 11.749,00	469,96	-	€ 12.218,96	16,25%
<b>Studio S. Lombardo</b>	23.639,72	5.875,24	2.951,50	€ 26.563,46	1.062,54	-	€ 27.626,00	36,73%
<b>Totale</b>	<b>64.354,39</b>	<b>15.994,16</b>	<b>8.034,86</b>	<b>€ 72.313,70</b>	<b>2.892,55</b>	<b>7.779,48</b>	<b>€ 82.985,72</b>	<b>100,00%</b>

Gli stessi dovranno, inoltre, partecipare a tutte le fasi di loro competenza

previste per il completo assolvimento dell'incarico .

**Art. 4**

**(Controllo e ripartizione delle spese)**

Tutte le spese di interesse comune, come ad es. quelle inerenti la produzione del progetto, rilievi, sopralluoghi e ogni altra eventuale spesa comunque connessa con le attività professionali affidate saranno ripartite tra tutti gli associati ovvero rapportate alle percentuali di compenso come specificate nella tabella di cui all'art. 3

**Art. 5**

**(Riservatezza)**

Tutta la documentazione e le informazioni di carattere tecnico e metodologico, fornite da uno dei soggetti ad un altro, dovranno essere considerate da quest'ultimo di carattere confidenziale.

Esse non potranno essere utilizzate, per scopi diversi da quelli per i quali sono state fornite, senza una preventiva autorizzazione scritta dal soggetto che le ha fornite.

Ciascuno dei soggetti avrà cura di applicare le opportune misure per mantenere circoscritte le informazioni e le documentazioni ottenute.

**Art. 6**

**(Validità)**

Il presente atto entra in vigore alla data della sua firma e cesserà ogni effetto alla data di estinzione del rapporto con il committente.

Modifiche al presente atto potranno essere apportate in forma scritta solo con accettazione unanime dei costituiti .

Il presente atto formalmente valido ad ogni effetto di legge esplicherà la sua validità solo con l'avvio dell'attività di direzione dell'opera.

Il Raggruppamento si intende automaticamente sciolto al mancato conferimento dell'incarico.

**Art. 7**

**(Controversie e foro competente)**

Per eventuali controversie derivanti dall'applicazione del presente contratto, sarà ricercata, preliminarmente, la soluzione in via bonaria con l'eventuale supporto dell'Ordine Professionale di Palermo

In difetto di soluzione bonaria, per tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti in relazione alla interpretazione, esecuzione e risoluzione del presente contratto sarà competente in via esclusiva il Foro di Termini Imerese.

Vogliono le parti che la presente scrittura venga trattenuta a raccolta dal notaio che autenticherà le sottoscrizioni.

Letto, approvato e sottoscritto

F.to: Luigi Trobia - Salvatore Cerami - Sebastiano Lombardo

Repertorio n.7768

Raccolta n.5772

AUTENTICAZIONE DI FIRME

REPUBBLICA ITALIANA

CERTIFICO, io sottoscritto dr. VALERIA LICCIARDELLO, notaio in Cefalù, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Palermo e Termini Imerese che i sigg.:

- ing. TROBIA LUIGI, nato a

- Arch. CERAMI SALVATORE, nato a

- Arch. LOMBARDO SEBASTIANO, nato a

della identità personale dei quali io notaio sono certo, hanno apposto in mia presenza la propria firma in calce e a margine della scrittura privata che precede, letta da me notaio, e sottoscritta alle ore quindici e minuti venti Cefalù, nel mio studio in via M.O.Gen.P.Prestisimone n. 25, li venti (20) settembre duemilaventitrè (2023).

F.to: Valeria Licciardello notaio.

**La presente copia informatica è conforme al documento originale su supporto cartaceo, ai sensi del D.Lgs. n.82 del 7 marzo 2005 art.23 e succ. integ. e mod. che si rilascia per gli uso consentiti..**

**Cefalù, li 21 settembre 2023**