

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI CEFALU'

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

OGGETTO: CONTRATTO DI APPALTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N°85 LOCULI CIMITERIALI E SPAZI PERTINENZIALI ANNESSI BLOCCHI B1-B5-B6 INTERNI AL CIMITERO COMUNALE NELLA ZONA DENOMINATA "B" - 2° STRALCIO ESECUTIVO DEL PROGETTO APPROVATO CON DELIBERA N.92 DEL 20.04.2015-

L'anno Duemiladiciassette il giorno tre del mese di agosto, la sottoscritta D.ssa Maria Rosaria SERGI Segretario Generale del Comune, in qualità di ufficiale rogante e i Sigg.:

1) DI TRAPANI Simone, nato a Palermo il 02.08.1952 domiciliato presso questo Comune, il quale dichiara di intervenire nel presente atto in rappresentanza del Comune di Cefalù quale Responsabile del Settore Edilizia Privata - C.F. e partita IVA 00110740826;

2) SALVAGGIO Stefano, nato a Saint Etienne (Francia) il 23.07.1964, il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella qualità di titolare e direttore tecnico dell'Impresa omonima con sede legale in Grotte (AG) C.A.P. 92020 Via Elena di Montenegro n°33, C.F. SLV SFN 64L23 Z110G e P.I. 01527210841.-

Detti comparenti, della cui identità personale io sono certo, aventi i requisiti di legge e quindi giuridicamente capaci, con il presente atto convengono e stipulano quanto segue:

Premesso:

- che con determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Urbanistica n°38 del 26.10.2016, Registro Generale n°1435 del 17.11.2016, è stato approvato il progetto esecutivo, relativo ai lavori di realizzazione di n°85 loculi cimiteriali e spazi pertinenziali annessi BLOCCHI B1-B5-B6 interni al cimitero comunale nella zona denominata “B”

– 2° stralcio esecutivo del progetto approvato con delibera n.92 del 20.04.2015, per un importo complessivo di €98.500,00 di cui €63.282,14 per lavori a base d’asta, €3.208,41 per oneri speciali di sicurezza dei lavori non soggetti a ribasso ed €32.009,45 per somme a disposizione della Amministrazione e contestualmente si è determinato procedere all’appalto con procedura negoziata, ai sensi lett. b), comma 2, dell’art. 36, del D.Lgs. 50/2016, approvando, lo schema di manifestazione di interesse, il modulo di partecipazione e lo schema di lettera di invito;

- che a seguito esperimento di gara iniziato il giorno 28.12.2016 e conclusosi il giorno 08.03.2017, è risultata aggiudicataria dei lavori l’Impresa Salvaggio Stefano, con sede in Grotte (AG) Via Elena di Montenegro n°33;

- che il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Pianificazione Urbanistica con propria determinazione n°30 del 05.04.2017, Registro Generale n°593 del 10.04.2017, ha provveduto ad aggiudicare definitivamente all’Impresa Salvaggio Stefano i lavori in oggetto, per l’importo di €51.732,64 al netto del ribasso offerto del 18,2508% oltre €3.208,41 per oneri speciali di sicurezza e quindi per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad €54.941,05;

- che l’opera, nel suo complesso, è finanziata con i fondi del Bilancio Comunale, giusto impegno n°881/2016 al cap. 3304 assunto con la sopra

citata determinazione n°38 del 26.10.2016 ed imputando la totalità della spesa

nel primo e nel secondo trimestre del 2017;

- che all'appalto è stato assegnato dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti

Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture il CIG: 684709518B.-

- che al progetto è stato assegnato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri

– Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – il CUP:

I81B15000000004, in conformità a quanto stabilito dalla Legge n°136/2010;

- che i verbali di gara sono stati pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente

www.comune.cefalu.pa.it , con i relativi avvisi.

Tutto ciò premesso e considerato, fra le parti si conviene:

1) La superiore narrativa viene riconosciuta e confermata dai contraenti come parte integrante del presente atto.

2) Il Comune di Cefalù, rappresentato come sopra, affida in appalto

all'Impresa Salvaggio Stefano, con sede in Grotte (AG) Via Elena di

Montenegro n°33, che accetta ed assume alle condizioni sotto elencate i lavori

di realizzazione di n°85 loculi cimiteriali e spazi pertinenziali annessi

BLOCCHI B1-B5-B6 interni al cimitero comunale nella zona denominata "B"

– 2° stralcio esecutivo del progetto approvato con delibera n.92 del

20.04.2015.-

3) L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed

inscindibile delle norme, patti e condizioni dedotte e risultanti nell'elenco

prezzi (**all.1**) e nel Capitolato Speciale di Appalto (**all.2**) che al presente

contratto vengono allegati per farne parte integrante, nel cronoprogramma dei

lavori, nel piano operativo di sicurezza e nelle polizze di garanzia, documenti

firmati digitalmente dai contraenti e depositati presso la stazione appaltante.

- 4) Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori in appalto, è fissato in giorni 45 (quarantacinque), decorrenti dalla data del verbale di consegna.
- 5) Ai fini di quanto prescritto dalla normativa vigente, il legale rappresentante dell'Impresa, nulla ha dichiarato in sede di gara in merito al subappalto.
- 6) Il corrispettivo dovuto dal Comune all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto, viene stabilito in €.51.732,64 al netto del ribasso offerto del 18,2508% oltre €.3.208,41 per oneri speciali di sicurezza e quindi per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad €.54.941,05 oltre IVA in misura dovuta per legge.
- 7) E' vietata la cessione del presente contratto sotto qualsiasi forma, anche gratuita.
- 8) A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi assunti con il presente contratto, l'impresa aggiudicataria ha costituito, ai sensi dell'art.103, comma 1, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n°50 (Codice dei Contratti), apposita garanzia definitiva, a mezzo polizza fideiussoria n°803265377 del 06.04.2017, rilasciata dalla Amissima Assicurazioni S.p.A. Agenzia di Agrigento (AG), per l'importo complessivo di €.11.030,00.-
- 9) A garanzia di quanto previsto dall'art.103, comma 7, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n°50 (responsabilità civile verso terzi), l'impresa aggiudicataria ha prodotto, altresì, polizza assicurativa n°803265409 del 15.04.2017 prestata dalla Amissima Assicurazioni S.p.A. Agenzia di Agrigento (AG).
- 10) L'appaltatore, in regola con gli obblighi contributivi, giusta certificazione "Durc On Line" con scadenza validità in data 07.10.2017 ed acquisita agli atti d'ufficio, si obbliga, nell'esecuzione dei lavori, ad applicare tutte le norme

contenute nel Contratto collettivo nazionale di lavoro vigente per gli operai

dipendenti da aziende industriali, edili ed affini nonché nei contratti ed

accordi locali integrativi del suddetto C.C.N.L.-

11) L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art.3

della legge n°136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti

finanziari relativi all'appalto.

12) L'appaltatore si impegna ad inserire analoga previsione nei contratti

sottoscritti con i subappaltatori/subcontraenti e a dare immediata

comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura, ufficio territoriale

del Governo della Provincia di Palermo, della notizia dell'inadempimento

della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di

tracciabilità finanziaria.

13) I titoli di spesa, relativi ai pagamenti da corrispondere all'Impresa

esecutrice dei lavori, emessi previo avviso alla stessa, saranno accreditati sul

conto corrente dedicato, i cui estremi identificativi sono stati oggetto di

apposita comunicazione da parte del legale rappresentante dell'Impresa, il

quale si impegna a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

L'Impresa dovrà avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni

relative al presente appalto, da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico

bancario, ai sensi dell'art.3 della legge 13.08.2010 n°136 e successive

modifiche, riportando per ogni transazione il codice identificativo di gara

(CIG) sopra richiamato.

14) Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri

strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni,

comporterà la risoluzione di diritto per inadempienza contrattuale.

15) L'Amministrazione appaltante verificherà in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

16) L'Impresa aggiudicataria si obbliga ad osservare tutte le norme del Capitolato Generale di Appalto approvato con D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n°145, le prescrizioni tecniche della Direzione dei Lavori e tutte le norme vigenti in materia.

17) L'Impresa aggiudicataria si obbliga, inoltre:

- a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;

- a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.);

- a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

18) L'Impresa aggiudicataria, con la sottoscrizione del presente contratto, conferma il possesso di tutti i requisiti dichiarati in sede di gara, che la stazione appaltante ha verificato a seguito dell'aggiudicazione. La stazione appaltante si riserva di effettuare ulteriori controlli successivi alla scadenza dei certificati acquisiti a seguito di aggiudicazione:

	19) I termini e le comminatorie contenute nel presente Contratto, nell'allegato	
	Capitolato Speciale di Appalto, nel Capitolato Generale di Appalto nonché nel	
	Bando di gara, operano in pieno diritto.	
	20) Le parti danno atto che il piano operativo di sicurezza è conservato presso	
	la stazione appaltante controfirmato dai contraenti.-	
	21) Tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del presente contratto sono	
	a totale carico dell'Impresa aggiudicataria.	
	22) Il Comune di Cefalù, a mezzo del suo legale rappresentante, ai sensi della	
	legge 196/2003, informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel	
	presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per	
	l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali	
	in materia.	
	23) Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si fa	
	rinvio alle norme vigenti in materia.	
	24) I seguenti documenti fanno parte integrante e sostanziale del presente	
	contratto, ma non sono allegati allo stesso, in quanto, ai sensi dell'art.137,	
	comma 2, del D.P.R. n°207/2010, firmati digitalmente dalle parti, sono	
	conservati presso la stazione appaltante nei locali del Comune di Cefalù:	
	a) Cronoprogramma dei lavori;	
	b) Piano operativo di sicurezza;	
	c) Polizze di garanzia.	
	25) L'imposta di bollo e le spese di registrazione, sono a carico	
	dell'appaltatore e sono assolte in modalità telematica mediante "Modello	
	Unico Informatico" ai sensi dell'art.1, comma 1/bis del D.P.R. 642 del	
	26.10.1972 come modificato dal D.M. 22.02.2007.-	

Richiesto io Segretario Ufficiale Rogante ho ricevuto il presente atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su n°8 pagine a video, sottoponendolo telematicamente alla lettura delle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono, previo accertamento delle identità personali, con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. 07.03.2005 n°82, Codice dell'Amministrazione Digitale, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art.14 del D.P.C.M. 22.02.2013.-

Di seguito io Segretario Comunale Ufficiale Rogante ho firmato il presente documento informatico con firma digitale.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE: Arch. Di Trapani Simone (firmato digitalmente);

L'IMPRESA: Sig. Salvaggio Stefano (firmato digitalmente);

IL SEGRETARIO GENERALE: D.ssa Sergi Maria Rosaria (firmato digitalmente).