



COMUNE DI CEFALÙ

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Codice Fiscale n. 00110740826

Internet: <http://www.comune.cefalu.pa.it>

Corso Ruggero, 139

Settore Patrimonio ed Attività Produttive

Tel. 0921/420294 - 424055 - Fax. 0921/921639 – Pec: protocollo@pec.comune.cefalu.pa.it
e mail: patrimonio@comune.cefalu.pa.it - attivitaiproduttive@comune.cefalu.pa.it

AVVISO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE TEMPORANEA DI UNA PORZIONE DI TERRENO COMUNALE SITO IN C.DA PRESIDIANA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PATRIMONIO

- Visto il Regolamento per la gestione, l'utilizzazione e la concessione in uso dei beni demaniali e patrimoniali del Comune di Cefalù, approvato con Deliberazione di C.C. n. 112 del 07.09.2010;
- Vista la deliberazione di G.M. n. 115 del 22.05.2019, avente per oggetto: "Concessione in uso temporaneo, previo espletamento di procedura ad evidenza pubblica, di una porzione di terreno di proprietà comunale ubicata in C.da Presidiana";
- Vista la Determinazione del Settore Patrimonio n°129 del 19.06.2019 – Reg.Gen. n. 1152 del 19.06.2019, con la quale si stabilisce di concedere temporaneamente una porzione di terreno di proprietà comunale sito in C.da Caldura e, congiuntamente, si approvano i documenti di gara;
- Visto il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

RENDE NOTO

che il Comune di Cefalù intende procedere alla concessione temporanea per anni 3 (tre) della porzione di terreno di proprietà comunale, ubicata in C.da Presidiana.

Tale area della consistenza di mq. 270, in atto non utilizzata e bisognosa di manutenzione, risulta facente parte della particella catastale n. 2 del Foglio di Mappa n° 1 MU, come identificata nell'allegato estratto di mappa catastale (All. B) ed è individuata nello strumento urbanistico vigente quale area portuale.

Per tale concessione l'Amministrazione Comunale ha stabilito una compensazione del canone annuo sotto forma di lavori di bonifica e di manutenzione dell'area, debitamente documentati e preventivamente autorizzati dall'Ente, nonché di sistemazione del punto pubblico di raccolta degli oli esausti, con recinzione, copertura e cancelletto, per un valore di € 1.018,00 annui.

La locazione del bene è concessa esclusivamente per le finalità d'uso compatibili con quelle previste dal PRG.

Sono ammesse a partecipare le ditte in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) possesso della capacità a contrattare con la P.A. ai sensi del D.Lgs. 50/2016 ed in assenza di qualsiasi situazione considerata dalla normativa vigente pregiudizievole o limitativa della capacità contrattuale;
- 2) possesso dei requisiti di cui al D.Lgs. 159/2011 contenente disposizioni antimafia.

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

I soggetti interessati alla concessione dell'area comunale di cui sopra dovranno far pervenire al protocollo generale del Comune di Cefalù, entro le ore 12:00 del 05/07/2019, apposta "Istanza - Manifestazione di interesse" (Allegato A) in busta chiusa, riportante all'esterno, oltre all'indicazione e all'indirizzo completo del mittente, la seguente dicitura "Manifestazione di Interesse per la concessione temporanea di una porzione di terreno comunale sito in C.da Presidiana" e contenente la propria offerta economica migliorativa di valore minimo di € 1.018,00 annui, sotto forma di lavori di bonifica e di manutenzione.

L'Amministrazione si riserva di revocare in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'avviso, comprensivo di tutti gli allegati, può essere visionabile anche presso gli uffici del Settore Patrimonio, nei giorni di ricevimento al pubblico.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

1. Il trattamento dei dati dei soggetti partecipanti verrà effettuato nel rispetto di quanto previsto dall'art. 13 par. 3 del regolamento Ue 2016/679.
2. I dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse allo svolgimento della procedura ed il loro trattamento garantirà i diritti e la riservatezza dei soggetti interessati.

Cefalù, lì 20.06.2019

Il Responsabile del Settore Patrimonio
Paola Grasso

