



Comune di Cefalù

Provincia di Palermo

Codice Fiscale n. 00110740826

Sede: Corso Ruggiero 139 - 90015 Cefalù

www.comune.cefalu.pa.it



VERBALE DI GARA N.1

Oggetto: Affidamento della fornitura, trasporto, assemblaggio e posa in opera degli arredi del distacco dei VV.FF. attraverso il mercato elettronico della P.A. (MEPA) (C.U.P. I86D16000280004 - CIG 6226788648).

Premesso:

- Che con delibera di G.M. n. 114 del 01/07/2010 è stato approvato il progetto definitivo generale dei lavori della caserma dei VV.FF. per un importo di € 2.440.000,00 in ultimo nell'ultimo programma triennale delle OO.PP. approvato - *anni 2013 - 2015* - con la denominazione "*Ristrutturazione edificio ex Macello comunale per adeguamento a distacco sede VV.FF.- progetto generale da attuare per stralci funzionali*" per l'importo aggiornato di € 2.680.000,00 adottato dalla G.M. con atto n. 150 del 25/07/2013 con ordine priorità gen. 39 - set. 16 - cat. 8, ed approvato, da parte del Consiglio Comunale con delibera n°94 del 10.12.2013;
- Che con delibera di G.M. 230 del 31/12/2012, è stato approvato il primo progetto esecutivo stralcio relativo ai "*Lavori di realizzazione del Distacco dei Vigili del Fuoco in C.da Caldura. I stralci esecutivi funzionali*", da eseguirsi nel territorio del Comune di Cefalù per l'importo a base d'asta di cui € 553.000,00 oltre ad € 27.000,00 per oneri di sicurezza ed € 220.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, e quindi per complessivi € 800.000,00;
- Che con delibera di G.M. n. 223 del 22/12/2016 è avvenuta l'approvazione del progetto esecutivo "*Sistemazione degli spazi esterni del distacco VVF con relativi impianti, allacci ed arredi e forniture interni*" Stralcio esecutivo del progetto definitivo approvato con delibera di G.M. n. 114 del 01/07/2010 CUP: I86D16000280004: in accordo al quale computo di spesa, necessitano € 230.000,00 per rendere operativo il distacco di cui: € 121.831,21 quali ulteriori lavori per impianti ed esterni, ed € 108.168,79 quali somme a disposizione dell'amministrazione di cui, tra l'altro, € 66.306,00 iva compresa per forniture ed arredi ed € 17.000,00 preventivati per l'allaccio del GAS;
- che con determinazione n.2 del 13.01.2017 Reg. Gen. N.38 del 06.02.2017 del Responsabile del Settore LL.PP. è stata approvata ai sensi dell'art.32 co. 2 del D.lgs. n°50/2016 ad ogni effetto di legge, la procedura da espletare per l'affidamento della fornitura in oggetto;
- Tutto ciò premesso l'anno duemiladiciassette il giorno quindici del mese di marzo alle ore 15,00 nell'ufficio del Responsabile del Settore LL.PP. sono presenti:
 - Presidente di gara: Ph. D. Ing. Ivan Joseph Duca - Responsabile del Settore LL.PP.;
 - Componente: Sig.re Pasquale Pirajno Istruttore Amministrativo - Settore LL.PP.;
 - Componente : Sig.ra Pina Rinaudo - Esecutore Amministrativo - Settore LL.PP.

il Presidente di Gara, Ph. D. Ing. Ivan Joseph Duca, in relazione alla gara di cui in oggetto, e alla presenza dei componenti sopra detti ha fatto rilevare dal Sistema MEPA che entro i termini "Data e ora inizio presentazione offerte" 19/01/2017 ore 11:58 e Data e ora termine ultimo presentazione offerte" 13/02/2017 ore 12:00 sono pervenuti n.17 offerte, secondo le modalità di cui alla già sopra citata Determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Pianificazione Urbanistica n°2 del 13/01/2017 Reg. Gen.38 del 06.02.2017;

A questo punto sempre dal Sistema MEPA si è proceduto, Prima dell'apertura delle buste, al monitoraggio delle offerte ricevute accedendo alla sezione "BUSTE PRESENTATE";

Successivamente si è proceduto alla apertura e chiusura delle buste amministrative e alla verifica della documentazione richiesta, (Impegno formale a prestare cauzione definitiva prima della fornitura calcolata ai sensi dell'art.103 co. 1 del D.lgs. n°50/2016 e Impegno Formale trasportare, disimballare e smaltire a propria cura l'imballo e installare nelle stanza scelte dalla D.L. nel costruendo distaccamento in C.da Caldura Cefalù il materiale da fornire secondo perfetta regola d'arte), ammettendo tutte le 17 offerte presentate.

Sempre tramite il sistema MEPA, si è proceduto all'aggiudicazione al prezzo più basso, aprendo direttamente le buste economiche.

A questo punto si è dato input al sistema MEPA di procedere al sorteggio della modalità di calcolo della soglia di anomalia ai sensi del co. 2 art.97 del D.lgs. 50/2016. Il criterio sorteggiato dal sistema è stato quello di cui alla lettera B e cioè la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del 10%, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra. Conseguentemente, risultano la somma della percentuale di ribasso di tutte le offerte tutte le offerte pari ad 450,93528550% (la media delle offerte con esclusione del 10% delle offerte ammesse (17) tra quelle di maggiore e minore ribasso arrotondato all'unità superiore (2 offerte).tele media è pari al 26,46430275%, da cui detratto il 9% della predetta media si ottiene la soglia di anomalia pari a 24,08251550%). Il risultato dell'elaborazione delle operazioni sopra dette è il seguente:

DITTA	OFFERTA NETTA IN EURO	PERCENTUALE DI RIBASSO	
<u>TEXLINE SRL</u>	€ 31.751,76	41,57821700%	ANOMALA
<u>RCR OFFICE DI ROBERTO RUBINO</u>	€ 32.300,00	40,56948053%	ANOMALA
<u>ARCOSITALIA</u>	€ 33.800,00	37,80954929%	ANOMALA
<u>PAM UFFICIO</u>	€ 34.988,00	35,62368374%	ANOMALA
<u>IBLA OFFICE</u>	€ 35.183,00	35,26489268%	ANOMALA
<u>DITTA BELLA SALVATORE</u>	€ 35.780,00	34,16644005%	ANOMALA
<u>PEDERZOLI MOBILI DI PEDERZOLI AGOSTINO</u>	€ 37.960,00	30,15533997%	ANOMALA
<u>CORSO ANTONINO</u>	€ 39.700,00	26,95381973%	ANOMALA
<u>PROFESSIONAL SRL</u>	€ 41.129,00	24,32452523%	ANOMALA
<u>EFFEPI&CONTRACT</u>	€ 41.919,65	22,86976547%	NON ANOMALA
<u>GRASSO FORNITURE SRL</u>	€ 42.000,00	22,72192515%	NON ANOMALA
<u>CIR SRL</u>	€ 42.935,85	21,00000405%	NON ANOMALA
<u>STYLE & ARREDO DI LA VOLPE CARMELO & C.</u>	€ 43.400,00	20,14598932%	NON ANOMALA
<u>CATANESE FORNITURE E MOBILI DI CATANESE PIETRO</u>	€ 44.566,32	18,00001398%	NON ANOMALA
<u>NET & SOFT SAS DI DI GIROLAMO GIACOMO & C.</u>	€ 46.196,81	14,99998712%	NON ANOMALA
<u>ARREDOTECH 4 SRLS</u>	€ 47.124,00	13,29400002%	NON ANOMALA

Infine si è proceduto a chiedere, sempre tramite sistema MEPA, per le offerte risultate anomale, la produzione di documentazione e spiegazioni di cui al co. 4 dell'art. 97 del dlgs 50/2016. In particolare si è chiesto di produrre specificatamente, oltre a quanto ritenuto opportuno per dimostrare la congruità dell'offerta, almeno le schede tecniche di ciascuna delle singole forniture da prestare, con allegate foto di ciascuna, così da poter confrontare le loro caratteristiche tecniche con quanto richiesto nella RDO, e si sono assegnati 15 gg a far data sempre dalla richiesta per produrre il tutto. Si è rappresentato che in assenza (o carenza) dei documenti richiesti si procederà alla esclusione della ditta, rappresentando agli stessi altresì che il tutto verrà valutato ai sensi del co 5 dell'art. 97 del codice.

Si è chiesto altresì, sempre tramite sistema MEPA, l'apertura di PASSOE e comunicazione del predetto numero alla PEC del comune (protocollo@pec.comune.cefalu.pa.it) entro dieci giorni sempre dalla richiesta sul sistema. Si è rappresentato che, in mancanza, le verifiche d'ufficio verranno effettuate assegnando le medesime tempistiche previste così come quando si acquisiscono i dati per mezzo il sistema AVCPASS. In ragione di ciò, ed in assenza di passoe comunicato, ove non dovesse essere possibile da parte della ditta comprovare per tempo quanto richiedibile dalla S.A, il ritardo conseguente alla trasmissione di quanto richiedibile per mezzo dei canali tradizionali potrebbe comportare l'esclusione dalla gara, rimanendo a disposizione per qualunque chiarimento o per comunicare quanto necessario per acquisire il suddetto PASSOE.

Si è comunicato, sempre tramite sistema, che al momento le candidature delle ditte sono state acquisite a sistema in assenza di PASS, e si è chiesto di confermare per iscritto che la validità dell'offerta presentata dovrà potersi fino alla stipula del contratto in ragione del ritardo accumulato per espletare la procedura.

Per tutto quanto sopra, si da atto che si precederà alla aggiudicazione provvisoria, solo dopo aver completato il sub procedimento di verifica delle anomalie delle offerte avviato in accordo a quanto sopra.-

Sono le ore 18.30 si chiude la seduta.

Del presente verbale verrà data massima diffusione mediante avviso.

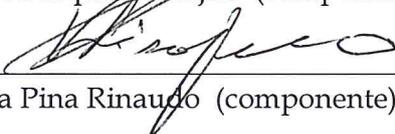
Si redige il presente.

Letto e confermato.

Ph. D. Ing. Ivan Joseph Duca (presidente)



Sig.re Pasquale Pirajno (componente)



Sig.ra Pina Rinaudo (componente)

